

גושים / חלקות לתוכנית:  
גוש 99999 חלקה לא מוסדרת 999

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה  
הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'  
624-1135466

**שם התוכנית: מגרש מס' 167 צפון יישוב אלסייד**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 108 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון  
ולבנייה אבו בסמה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה  
מחוז וועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת: מס'  
624-1135466, גרסת התוכנית: הוראות 2, גרסת תשריט מצב  
מוצע 2.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:  
שינוי לתוכנית:  
106/02/28

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
רשות מקומית: מוא"ז אל קסום  
כתובת: מגרש מס' 167 צפון יישוב אלסייד

גושים / חלקות לתוכנית:  
גוש 99999 חלקה לא מוסדרת 999

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
מגיש התוכנית מעוניין בהסדרת בנייה קיימת בלבד במגרש  
מס' 167 הנמצא באזור הצפוני ליישוב אל סייד, ע"י שינוי קווי  
בניין.

- שינוי נקודתי בקו בניין צדדי עבור בנייה קיימת:  
מ- 3 מ' ל- 2.5 מ'.  
מ- 3 מ' ל- 2.9 מ'.  
מ- 3 מ' ל- 2.7 מ'.
  - שינוי נקודתי בקו בניין אחורי עבור בנייה קיימת:  
מ- 3 מ' ל- 2.8 מ'.
- כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין מאושרים לפי  
תכ' 106/02/28.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון  
ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע,  
טל': 073-2744400. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח'  
התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברנשטיין  
יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ובנייה אבו בסמה

מרחב תכנון מקומי אילת  
הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'  
602-1087139

**שם התוכנית: מגרש 912 - רובע 10, שחמון**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89, לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי  
הוועדה המקומית אילת מופקדת תוכנית מפורטת מס'  
602-1087139, גרסת התוכנית: תשריט 4 הוראות 4. על תוכנית

ילקוט הפרסומים 11003, ג' בטבת התשפ"ג, 27.12.2022

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
התוכנית מציעה הסדרת מצב קיים במגרש מס' B1101 אלסייד. ע"י  
1. שינוי קו בניין צדדי מ 2 מ' ל 1.55 למבנה לפי סעיף 62א [א]  
[4].  
2. שינוי קו בניין צדדי מ 2 מ' ל 0.0 למדרגות לפי סעיף  
62א [א] [4]. כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין  
מאושרים לפי תכ' 106/02/28, 624-0241125

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון  
ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע,  
טל': 073-2744400. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח'  
התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה  
הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'  
624-1097443

**שם התוכנית: מגרש מס' 1229 צפון יישוב אלסייד**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 108 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון  
ולבנייה אבו בסמה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון  
ובנייה מחוז וועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת: מס'  
624-1097443, גרסת התוכנית: הוראות 3, גרסת תשריט מצב  
מוצע 2.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:  
שינוי לתוכנית:  
106/02/28

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
רשות מקומית: מוא"ז אל קסום  
כתובת: מגרש מס' 1229 צפון יישוב אלסייד

גושים / חלקות לתוכנית:  
גוש 99999 חלקה לא מוסדרת 999

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
מגיש התוכנית מעוניין בהסדרת בנייה קיימת בלבד במגרש מס'  
1229 הנמצא באזור הצפוני ליישוב אל סייד, ע"י שינוי קווי בניין.  
1. שינוי נקודתי בקו בניין צדדי עבור בנייה קיימת:  
מ- 3 מ' ל- 2.5 מ'.  
מ- 3 מ' ל- 1.3 מ'.  
מ- 3 מ' ל- 2.9 מ'.  
כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין מאושרים לפי  
תכ' 106/02/28.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון  
ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע,  
טל': 073-2744400. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח'  
התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל.

2422