

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר שבע, טל': 08-6463732-08. eilanitk@br7.org.il

התנגדות לתוכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תוכנית : 605-1142520

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תוכנית המהווה שינוי תוכנית מפורטת הנקראת תוכנית מס' 605-1142520.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

5 / 03 / 177 שינוי.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:

ישוב: באר שבע.

שכונה: עיר עתיקה רחוב: שלושת בני עין חרוד מס': 15-17.

גוש/ חלקות לתוכנית:

גוש: 38004 מחלקה: 73 עד: 73 שלם

גוש: 38004 מחלקה: 74 עד: 74 שלם.

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מבנה מגורים ומסחר. במבנה של 4 קומות. בשלושת בני עין חרוד 15-17, העיר העתיקה, באר שבע.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. התאמת יעוד לנהל מבא"ת משימוש כללי לעירוני מעורב.
2. שימור מבנים
3. הריסת מבנים
4. תוספת קומות מ-3 ל-4 קומות
5. קביעת כמות יחידות דיור
6. תוספת זכויות בנייה.
7. שינוי הוראות בינוי ופיתוח.
8. שינוי בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר שבע, טל': 08-6463732-08. eilanitk@br7.org.il

התנגדות לתוכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תוכנית מס' 605-1068014

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מס' 605-1068014. גרסת הוראות: 21, גרסת תשריט: 9.

המהווה שינוי לתוכנית מפורטת מס' :

החלפה 5 / במ / 63 / 1

החלפה 5 / במ / 63 / 4

החלפה 5 / במ / 63.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:

ישוב: באר שבע.

שכונה: נחל בקע רחוב: בן חיים פאול מס': 35.

גוש/ חלקות לתוכנית:

גוש: 38305 מחלקה: 26 עד: 26 שלם.

מטרת התוכנית:

הגדלת שטחי בנייה ושינויים בהוראות בינוי במגרש 483B.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(1)א(1) (א) (1)
2. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א(5)א(5)
3. שינוי תכנית מרבית לפי סעיף 62א(9)א(9)
4. קביעת קווי בנין לממ"ד, מחסן ופרגולה לפי סעיף 62א(4)א(4).
5. הריסת מבנים לפי סעיף 62א(19)א(19).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 11/08/2022 בילקוט פרסומים : מס': דף 10432, יפ: 10709, בתאריך: 03/08/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15 באר שבע טל': 08-6463732-08. eilanitk@br7.org.il

טל אל-על

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס' 607-1127224

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דימונה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 607-1127224. הוראות גרסה: 6, תשריט מצב מוצע גרסה: 5.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות 25 / מק / 1066

החלפה 25 / 02 / 101 / 34.