

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 409 / 03 / 17

החלפה 402 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: רהט רחוב: אל כראמה 380.

מגרש 380 מתחם 4 רהט.

גושים וחלקות:

מוסדר: גוש: 100837 חלקות במלואן: 34.

קואורדינטה X: 192917

קואורדינטה Y: 578807

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת והרחבת הבנייה במגרש מס' 380, מתחם 4, רהט.

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת זכויות בנייה.
- קביעת יח"ד מ-1 יח"ד ל-2 יח"ד סה"כ.
- שינוי קו בניין אחורי מ-4 מ' ל-3.8 מ'.
- שינוי ייעוד קרקע מ-אזור למגורים א' ל-מגורים ב'.
- קביעת זכויות ומגבלות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת תכליות ושימושים.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/08/2022 ובילקוט הפרסומים 10540, התשפ"ב, עמוד 8543, בתאריך 22/05/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':

618-0839183

שם התוכנית: מגורים במגרש 1702, מתחם 4, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 618-0839183, גרסת התוכנית: הוראות - 15 תשריט - 9.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 409 / 03 / 17

החלפה 402 / 02 / 17

כפיפות 406 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: רהט מגרש 1702 שכ' אל כראמה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100839 חלקי חלקות: 117.

גוש: 100841 חלקות במלואן: 109.

גוש: 100841 חלקי חלקות: 116.

קואורדינטה X: 176943

קואורדינטה Y: 587274

מטרת התוכנית:

תוספת זכויות בנייה למגורים ולמסחר, 10 יח"ד נוספות במגרש 1702 שכ' אל כראמה רהט.

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת התכליות, השימושים והנחיות זכויות הבנייה במגרש.
- שינוי ייעוד מתעסקות נשים למגורים ג' עם חזית מסחרית.
- תוספת שטחי בנייה, מסחר ויחידות דיור.
- שינוי קווי בניין
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/08/2022 ובילקוט הפרסומים 10751, התשפ"ב, עמוד 10833, בתאריך 21/08/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

618-0964585

שם התוכנית: מגורים במגרש 66, שכונת אבו

עובידה (שכ' 3) רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 618-0964585, גרסת התוכנית: הוראות - 7 תשריט - 5.

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 15 / 223 / 02 / 17

החלפה 358 / 03 / 7

החלפה 2155 / מק / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: רהט.

שכ' 3 מגרש 66 רהט.