

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית 602-0918771 01/11/2021 10:55:44 נספח זכויות בניה מאושרות

מחוז דרום

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

04/09/2022

להפקיד את התכנית

12/02/2023

נספח: טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

י"ר הוועדה המחוזית

תאריך

תוכנית מספר: 602-0918771 שם התוכנית: מגרש 218 רובע 6, שחמון, אילת

עורך התוכנית: אדר' אייל לוגאסי תאריך: 01/11/2021 חתימה:

זכויות בניה עפ"י תכנית מס' 2/מק/417

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש מזערי/ (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)				תכסית (מ"ר)	מספר יח"ד	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)			אחורי	
			מעל מפלס לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת					סה"כ שטחי בניה	מעל לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	קדמי	צידי-ימני		צידי-שמאלי
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות										
מגורים א'	218	375	180	⁽¹⁾ 50	--	--	230	1	⁽²⁾ 8.50	2	--	4	2	2	2	

הערות:

(1) 20 מ"ר לשירות, 30 מ"ר לחניה.

(2) רום גובה מרבי יחשב ממפלס ה-0.00 המאושר בתכנית 214/03/2 שהינו +78.60.

