

ג. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

ד. הגדלת יח"ד מ 2 ל 4 יח"ד.

ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

ו. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/12/2022 ובילקוט הפרסומים 10860, התשפג, עמוד 401, בתאריך 23/10/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חבל אילות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 608-0905075

שם התכנית: תחנת משנה תמנע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 608-0905075 גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	1 / 112 / 02 / 12	כפיפות	תמא / 35
כפיפות	1 / תמא	כפיפות	175 / 02 / 12
כפיפות	תממ / 21 / 14 / 4	כפיפות	תמא / 1 / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

באזור מכרות תמנע, כ-1.5 ק"מ ממערב לכביש 90 ושדה התעופה רמון.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39114 חלקי חלקות: 16.

קואורדינטה X: 198686

קואורדינטה Y: 406282

מגרשים:

2005 בהתאם לתכנית 1 / 112 / 02 / 12

מטרת התכנית:

הסדרת תחנת משנה קיימת של חברת החשמל והנגישות אליה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח ביעוד "אזור תעשייה הקשורה בחומרי גלם" ליעוד "מתקן הנדסי" עבור תחנת משנה של חברת החשמל.
- שינוי ייעוד שטח ביעוד "אזור תעשייה הקשורה בחומרי גלם" ליעוד דרך מוצעת לצורך התחברות לדרך מאושרת.
- קביעת השימושים המותרים בשטח התכנית.
- קביעת הוראות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.
- קביעת הנחיות סביבתיות נופיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/08/2022 ובילקוט הפרסומים 10683, התשפב, עמוד 10163, בתאריך 24/07/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אילות, אילות טל': 08-6355819, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

652-0682856

שם התכנית: מגרש 19 שכונה זא בערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 652-0682856 גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	3 / 311 / 03 / 7	החלפה	3 / 310 / 02 / 7
החלפה	31 / 311 / 03 / 7	החלפה	311 / 03 / 7

החלפה 652-0600494

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב רחוב: שכ 2 19 א.

שכונה זא בית 19 בערערה בנגב

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100084 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 203700

קואורדינטה Y: 563850

מגרשים:

19 בהתאם לתכנית 31 / 311 / 03 / 7

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לתוספת 1 יח"ד והסדרת בנייה קיימת, במגרש מגורים מס' 19 שכונה זא בערערה בנגב

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד קרקע ממגורים א למגורים ב

ב. תוספת יח"ד ושטחי בנייה

ג. שינוי קווי בניין

ד. קביעת זכויות מגבלות והנחיות בנייה

ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/09/2022 ובילקוט הפרסומים 10807, התשפב, עמוד 11603, בתאריך 15/09/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה