

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מרום הגליל". כתובת: ת.ד. 90000 דאר צפת 13110 טל: 04-6919806 פקס: 04-6987734. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: ת.ד. 595 נצרת עלית, טל: 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### עמית סופר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מרום הגליל

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 0961458-214 בסמכותה של הוועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0961458-214. גרסת הוראות: 22 גרסת תשריט: 20

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שער הגולן

#### גושים וחלקות:

גוש: 15705 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 11 עד: 11 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15705 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 12 עד: 12 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15705 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 13 עד: 13 חלקי/שלם: חלקי גוש: 15705 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 14 עד: 14 חלקי/שלם: חלקי

#### עיקרי הוראות התכנית:

- הצרחת שטחים ע"פ סעיף חוק א62 (א) (1)
- שינוי קווי בניין ע"פ סעיף חוק א62 (א) (4)
- שינוי גודל מגרש מינימלי ע"פ סעיף חוק א62 (א) (7)
- שינוי הוראות בינוי ע"פ סעיף חוק א62 (א) (5)
- קביעת ושינוי הוראות להבטחת שיפור סביבתי ע"פ סעיף חוק א62 (א) (9)

#### מטרת התכנית:

הצרחת שטחים כך שתאפשר הקמת 2 לולים לחווה הקיימת.

#### היתרי בנייה:

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריכים, ו- ובילקוט הפרסומים, התשס"ח

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, שד' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עלית טל' 04-6508550 וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן - בצמח טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### עידן גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן

#### מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 1030568-605

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 1030568-605 גרסת הוראות: 15, גרסת תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' :

החלפה 5 / 03 / 169 / 14

כפיפות 5 / 02 / 102 / 155

החלפה 5 / 03 / 169 / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: באר שבע, ב' רמח"ל 4

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38070 מחלקה: 3 עד: 3 שלם

#### מטרת התכנית:

חלוקת המגרש המשותף ל-3 תאי שטח ושינוי בזכויות הוראות ומגבלות הבנייה עבור תאי שטח C31 B3 ברח' רמח"ל 4, באר שבע.

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי לתוכנית מס' 6/169/03/5, 14/169/03/5, במגרש מגורים מס' 3, טיפוס " רכבת " ברח' רמח"ל 4, שכ' ב', באר שבע. ע"י :

1. חלוקת מגרש 3 ל-3 תאי תאי שטח בהסכמת בעלים לפי סעיף א62(א)1.
2. הגדלת סה"כ זכויות בנייה לפי סעיף א62(א)1(א)1.
3. קביעת קווי בניין לפי סעיף א62(א)4.
4. הגדלת תכנית קרקע מרבית לפי סעיף א62(א)9.
5. קביעת או שינוי בגובה הבנייה לפי סעיף א62(א)4.
6. שינוי בינוי לפי סעיף א62(א)5.
7. קביעת מבנה להריסה לפי סעיף א62(א)19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/9/2022 בילקוט פרסומים 10894, עמ' 815, בתאריך 10/11/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2, ת.ד. 15, באר שבע, טל: 08-6463732 eilanitk@br7.org.il

#### טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי קריית גת

#### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס' 1160100-606

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "קריית גת", מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 1160100-606. מהדורת הוראות: 7, מהדורת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: מס' תוכנית מיוחסת: 37/101/02/9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית קריית גת

שדרות מלכי ישראל 31

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2866 מחלקה: 81 עד: 81 שלם

#### מגרשים:

מגרש: 76 מתוכנית: 37/101/02/9

#### מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה עיקריות למגרש מגורים פרטי. שינוי הוראות בינוי לגבי פיתוח המגרש.