

גושים / חלקות לתוכנית:  
גוש 99999 חלקה לא מוסדרת 999

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה  
הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'  
624-1135466

**שם התוכנית: מגרש מס' 167 צפון יישוב אלסייד**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 108 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון  
ולבנייה אבו בסמה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה  
מחוז וועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת: מס'  
624-1135466, גרסת התוכנית: הוראות 2, גרסת תשריט מצב  
מוצע 2.

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**  
שינוי לתוכנית:  
106/02/28

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: מוא"ז אל קסום  
כתובת: מגרש מס' 167 צפון יישוב אלסייד

גושים / חלקות לתוכנית:  
גוש 99999 חלקה לא מוסדרת 999

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
מגיש התוכנית מעוניין בהסדרת בנייה קיימת בלבד במגרש  
מס' 167 הנמצא באזור הצפוני ליישוב אל סייד, ע"י שינוי קווי  
בניין.

- שינוי נקודתי בקוו בניין צדדי עבור בנייה קיימת:  
מ- 3 מ' ל- 2.5 מ'.  
מ- 3 מ' ל- 2.9 מ'.  
מ- 3 מ' ל- 2.7 מ'.
  - שינוי נקודתי בקוו בניין אחורי עבור בנייה קיימת:  
מ- 3 מ' ל- 2.8 מ'.
- כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין מאושרים לפי  
תכ' 106/02/28.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון  
ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע,  
טל': 073-2744400. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח'  
התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל.

**אלי ברנשטיין**  
יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ובנייה אבו בסמה

מרחב תכנון מקומי אילת  
הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'  
602-1087139

**שם התוכנית: מגרש 912 - רובע 10, שחמון**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89, לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי  
הוועדה המקומית אילת מופקדת תוכנית מפורטת מס'  
602-1087139, גרסת התוכנית: תשריט 4 הוראות 4. על תוכנית

ילקוט הפרסומים 11003, ג' בטבת התשפ"ג, 27.12.2022

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
התוכנית מציעה הסדרת מצב קיים במגרש מס' B1101 אלסייד. ע"י  
1. שינוי קו בניין צדדי מ 2 מ' ל 1.55 למבנה לפי סעיף 62א [א]  
[4].  
2. שינוי קו בניין צדדי מ 2 מ' ל 0.0 למדרגות לפי סעיף  
62א [א] [4]. כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין  
מאושרים לפי תכ' 106/02/28, 624-0241125

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון  
ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע,  
טל': 073-2744400. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח'  
התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה  
הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'  
624-1097443

**שם התוכנית: מגרש מס' 1229 צפון יישוב אלסייד**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 108 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון  
ולבנייה אבו בסמה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון  
ובנייה מחוז וועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת: מס'  
624-1097443, גרסת התוכנית: הוראות 3, גרסת תשריט מצב  
מוצע 2.

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**  
שינוי לתוכנית:  
106/02/28

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: מוא"ז אל קסום  
כתובת: מגרש מס' 1229 צפון יישוב אלסייד

גושים / חלקות לתוכנית:  
גוש 99999 חלקה לא מוסדרת 999

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
מגיש התוכנית מעוניין בהסדרת בנייה קיימת בלבד במגרש מס'  
1229 הנמצא באזור הצפוני ליישוב אל סייד, ע"י שינוי קווי בניין.

- שינוי נקודתי בקוו בניין צדדי עבור בנייה קיימת:  
מ- 3 מ' ל- 2.5 מ'.  
מ- 3 מ' ל- 1.3 מ'.  
מ- 3 מ' ל- 2.9 מ'.
- כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין מאושרים לפי  
תכ' 106/02/28.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון  
ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע,  
טל': 073-2744400. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח'  
התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל.

2422