

מרחב תכנון מקומי שדרות
הודעה על אישור תכנית למתן תוקף
מס' 611-0990689

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית "מגרש 189 קארו יוסף 9 שדרות" שמס' 611-0990689, המהווה החלפה ל-21/02/120. הוראות:6: תשריט:

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
גוש 2939, חלקה בשלמות 31

מטרת התוכנית:
הוספת זכויות מעל הקרקע
שינוי בקווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת של 50 מ"ר, מבוקש 230 במקום 180 עבור שטחים מעל הקרקע, בהתאם לסעיף 62א (א) (16)
2. שינוי בקו בניין אחורי מ-3 מ' ל-1.0 מ' בהתאם לסעיף 62א(א)4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/12/2022 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 10814 עמוד 11676 בתאריך 20/09/2022 כ"ד אלול תשפ"ב. התוכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המקומית שדרות, שכתובתה: ככר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100. טל': 08-6620200. וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום שכתובתה: התקוה 4 באר שבע טל' 08-6263820/30. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שדרות
הודעה על אישור תכנית למתן תוקף
מס' 611-1121268

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת "שדרות - בית כנסת אהבת שמעון - שינוי קווי בניין" שמס' 611-1121268, המהווה כפיפות ל-21/02/101/34, החלפה ל-21/03/110, החלפה ל-21/02/161. הוראות:5: תשריט:2:

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
מצפון למגרש - שטח ציבורי פתוח מדרום, ממזרח וממערב - מגרשים ביעוד מגורים א'

גושים וחלקות:
גוש 2388, חלקה בשלמות 159

מטרת התוכנית:
שינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4 לחוק התכנון והבנייה.
 - ב. שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א)5 לחוק התכנון והבנייה.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/12/2022 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 10940 עמוד 1381 בתאריך 30/12/2022 טבת תשפ"ג.

התוכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המקומית שדרות, שכתובתה: ככר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100. טל': 08-6620200. וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום שכתובתה: התקוה 4 באר שבע טל': 08-6263820/30. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דירון טקטוק
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה שדרות