

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה, בתחום רשות עירונית במגרש המיועד לפי תכנית שאישרה הוועדה המחוזית לבנייה שאינה למגורים בשיעור שלא יעלה על 20% משטח המגרש או בשטח שלא יעלה על 500 מ"ר לפי הקטן. לפי סעיף 62א (16) (א)

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, במשרדים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. או אתר האינטרנט של הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין <https://rin.bartech-net.co.il> ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת <http://mavat.moin.gov.il/mavatps/forms/sv3.aspx?tid=3> כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ראש העין, שילה 21, ראש העין טל: 03-9007289-03 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91 קרית הממשלה, רמלה, טל: 08-9270170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

שלום בן משה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 223-1101716

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית תכנית מפורטת מס' 223-1101716, מונה תדפיס הוראות: 4 מונה תדפיס תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 223-0355081 החלפה ג / 11227
תואם ג / 13342 תואם ג / 16653

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ע. מעלות תרשיחא
ישוב: מעלות, רחוב דוד המלך 7/1 – מעלות

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19445 מ חלקה: 46 עד: שלם
גוש: 19445 מ חלקה: 58 עד: 58 חלקי

התכנית נדונה למתן תוקף בתאריך 23/01/2024

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות בנייה במגרש 200 חלקה 46 גוש 19445 – מעלות

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעה/שינוי בקווי בנין ע"פ סעיף חוק 62א (א) (4).
– הגדלת מס' יחידות דיור ע"פ סעיף חוק 62א (א) (8).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/07/2023 ובילקוט פרסומים 11889, עמ' 1842, בתאריך 12/12/2023.

כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלות-תרשיחא" בן גוריון 1, מעלות טל: 04-9578706 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל: 04-6508503 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ארקדי פומרנץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 651-1099506

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 651-1099506 מס' גרסה הוראות תכנית: 6, מס' גרסה תשריט מצב מוצע: 4

שינוי לתכנית הבאות:

לתכנית מפורטת: 23/303/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבים

גושים וחלקות:

גוש: 980 חלקות במלואן: 68

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה של 50 מ"ר כשטח עיקרי לפי סעיף 62א (א) (17).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 12/12/2022 ובילקוט הפרסומים 11057 בתאריך: 19.01.2023

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית הדרום וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי וכל המעוניין ראשי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי