

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות לפי חוק משק הגז הטבעי, התשס"ב-2002

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי: ערד

הודעה בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 610-0576108

שם התוכנית: תוכנית עבודה לרשת חלוקה לקו גז
טבעי בלחץ נמוך באזה"ת ערד

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תוכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 610-0576108 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז
טבעי בהתאם להחלטת רשות רישוי למיתקני גז טבעי בישיבתה
מס' 2017005 מיום 27/09/2017. גרסת התוכנית: הוראות - 5
תשריט - 5.

איחוד וחלוקה:
ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:
סוג היחס מס' התוכנית
כפיפות 30 / 101 / 02 / 24
כפיפות 27 / 101 / 02 / 24
כפיפות 24 / בת / 19.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
אזור התעשייה ערד.

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 400328 חלקי חלקות: 1.
גוש: 400333 חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 218847
קואורדינטה Y: 571201

מטרת התוכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך בתחום אזור תעשייה
ערד, הסטה מצינור חלוקה מאושר.

עיקרי הוראות התוכנית:

- התווית מסדרון תשתיות תת קרקעית לרשת חלוקה
(רצועת צינור הגז)
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור
הגז (מסדרון תשתיות תת"ק)
- קביעת מגבלות לפי כל חיקוק המוטלות על שימושי
הקרקע הקיימים בתחום התוכנית.
- קביעת הוראות הקמה לרשת חלוקה לגז טבעי.
- קביעת תנאים להפעלת רשת חלוקה.

- קביעת הוראות בדבר שיקום נופי.
- קביעת הוראות בדבר ביטול קטע מסדרון תשתיות תת
קרקעית מאושר.

הודעה על פרסום להשגות הציבור פורסמה בעיתונים בתאריך
03/10/2017 ועל גבי שלטים בתאריך 03/10/2017.
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל':
074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
ערד, ערד טל': 08-9951712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עודד פלוס

יושב ראש רשות הרישוי
למתקני גז טבעי מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי: אופקים

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':
601-0993535

שם התוכנית: רח' הרב קוק 3, אופקים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':
601-0993535, גרסת התוכנית: הוראות - 14 תשריט - 11.

איחוד וחלוקה:
ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית
שינוי 2 / 101 / 02 / 23
כפיפות 4 / 12 / 1.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
יישוב: אופקים רחוב: הרב קוק 3.

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 39552 חלקות במלואן: 29.
קואורדינטה X: 163662
קואורדינטה Y: 580768

מטרת התוכנית:

הגדרת מגרש למגורים וקביעת זכויות ומגבלות בנייה במגרש.

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת מגרש למגורים א'.
- קביעת זכויות בנייה.

ילקוט הפרסומים 11000, ב' בטבת התשפ"ג, 26.12.2022

2360