

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0650085

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0650085 גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

שינוי 5 / במ / 6 / 1 שינוי 5 / במ / 6 / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע

כתובת: שכונת רמות, פרנק ג'ימס 12

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 38157 מחלקה: 14 עד: 14 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת שטחי בנייה ושינויים בהוראות בינוי במגרש 502B

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62א (א) (1) (א) (1)
2. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א (א) (4).
3. שינוי תכנית מרבית לפי סעיף 62א (א) (9).
4. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א (א) (5)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 5/2/2023 9/2/2023 בילקוט פרסומים 11090, עמ' 3505, בתאריך: 5/2/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15 באר שבע, טל': 08-6463732 eilanitk@br7.org.il

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 607-1154848

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דימונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 607-1154848. מהדורת הוראות: 10 מהדורת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 25 / מק / 1066 החלפה 25 / 02 / 101 / 34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה, הר כפיר 11, שכ' הר נוף דימונה.

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 400505 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים תכנוניים בבית מגורים רח' הר כפיר 11.

הכוללים הגדלת זכויות בנייה, שינוי קווי בניין לבית המגורים ולבריכת שחיה וחדר מכונות, וכן שינוי בהוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 624-1105857

שם התכנית: תכנית שינויים במגרשים 570-579,

דרום מזרח יישוב אלסייד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה אבו בסמה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 624-1105857 גרסת התכנית: הוראות 14, גרסת תשריט מצב מוצע 12

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

106/02/28

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מוא"ז אל קסום

כתובת: ישוב: אל סייד

מגרש: 570-579

גושים / חלקות לתכנית:

גוש 99999 חלקה לא מוסדרת 999. 400962 חלקה 1

עיקרי הוראות התכנית:

– איחוד וחלקות מגרשים ע"פ סעיף 62א (א) (1).

– שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

– קביעת תכליות ושימושים מותרים.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע, טל': 073-2744400. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברנשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אבו בסמה

ילקוט הפרסומים 11479, כ"א בתמוז התשפ"ג, 10.7.2023