

08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 7697169-074. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. ניתן לעיין במסמכים באתר הועדה נגב מזרחי בכתובת: https://nmz.bartech-net.co.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 652-1152453

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-1152453 – מגרש 160 שכ' 26 תל שבע. גרסת הוראות 10 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 652-0504910 כפיפות 15/172/02/7
כפיפות 1/172/02/7 החלפה 290/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
שכונה 26 מגרש 160, תל שבע.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100399 חלקות במלואן: 5

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לקביעת קוי בניין, הריסת מבנים וקביעת מרחק בין המבנים במגרש 160 שכ' 26 תל שבע.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קוי בניין חדשים על פי סעיף 62(א)4.
- שינוי בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני על פי סעיף 62(א)5.
- קביעת הוראות להריסה על פי סעיף 62(א)19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/5/2023 ובילקוט פרסומים 11328, עמ' 6048, בתאריך 10/5/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: שדרות רגר 57 באר שבע. טל' 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 7697169-074. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. ניתן לעיין במסמכים באתר הועדה נגב מזרחי בכתובת: https://nmz.bartech-net.co.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



אלון אלרט

יושב ראש הועדה המרחבית
לתכנון ובנייה נגב מזרחי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100572 חלקות במלואן: 61; חלקי חלקות: 1

מטרת התכנית:

קביעת קוי בניין חדשים להסדרת הבנייה הקיימת בפועל בשטח במגרש 158 שכ' 30 כסייפה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קוי בניין אחורי מ-4 מ' ל-1 בחלק על פי סעיף 26(א)4.
- שינוי הוראות בינוי במגרש על פי סעיף 62(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/3/2023 ובילקוט פרסומים 11283, עמ' 5588, בתאריך 19/4/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: שדרות רגר 57, באר שבע. טל': 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4, באר שבע טל': 7697169-074. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. ניתן לעיין במסמכים באתר הועדה נגב מזרחי בכתובת: https://nmz.bartech-net.co.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 652-1073592

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-1073592 – מגרש 73 שכ' 1 חורה. גרסת הוראות 6 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 652-0418020 החלפה 4/240/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חורה
שכונה 1 מגרש 73, חורה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100431 חלקות במלואן: 22

מטרת התכנית:

קביעת קוי בניין חדשים למבנה הקיים, קביעת מס' מבנים והמרחק בנייהם במגרש 73 שכ' 1 חורה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קוי בניין חדשים, קוי בניין ימיני בצד המערבי מ-3 מ' ל-2.6 מ' בחלק על פי סעיף 62(א)4.
- קביעת קוי בניין צדדי שמאלי בצד המזרחי מ-3 מ' ל-1.8 מ' ו-0.3 מ' בחלק על פי סעיף 62(א)4.
- קביעת מס' המבנים והמרחק בנייהם על פי סעיף 62(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/5/2023 ובילקוט פרסומים 11157, עמ' 4232, בתאריך 5/3/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: שדרות רגר 57 באר שבע. טל'