

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט
הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית
מס': 618-1020049

שם התוכנית: מגורים במגרש 158, מתחם 4, רהט
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 618-1020049 גרסת התוכנית: הוראות - 6 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התוכנית סוג היחס מס' התוכנית
 החלפה 409 / 03 / 17 כפיפות 406 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
 יישוב: רהט 158, מתחם 4 מגרש 158, רהט

גושים וחלקות:
 גוש: 100841, מוסדר, חלקות במלואן: 11.
 קואורדינטה X: 176858
 קואורדינטה Y: 587138

מטרת התוכנית:
 יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מצב קיים על-ידי תוספת 2 יח"ד (סה"כ 3 יח"ד במגרש) וזכויות בנייה במגרש 158 מתחם-4 רהט

עיקרי הוראות התוכנית:
 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים א' למגורים ב'.
 2. קביעת זכויות בנייה, קווי בנין, מגבלות והנחיות בנייה.
 3. קביעת שימושים מותרים.
 4. תוספת 2 יח"ד ליחידת דיור מאושרת, סה"כ 3 יח"ד בתוכנית.
 5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/03/2023 ובילקוט הפרסומים 11183, התשפג, עמוד 4480, בתאריך 13/03/2023

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט
הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית
מס': 618-1032200

שם התוכנית: מגורים במגרש 129, מתחם 3, רהט
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 618-1032200 גרסת התוכנית: הוראות - 4 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התוכנית סוג היחס מס' התוכנית
 החלפה 410 / 03 / 17 כפיפות 402 / 02 / 17
 כפיפות 406 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
 יישוב: רהט 129, מגרש 129 שכ' אל אנדלוס (מ-3) רהט.

גושים וחלקות:
 גוש: 100816, מוסדר, חלקות במלואן: 17.
 קואורדינטה X: 177529
 קואורדינטה Y: 587347

מטרת התוכנית:
 יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מצב קיים על-ידי תוספת 3 יח"ד (סה"כ 4 יח"ד במגרש) וזכויות בנייה במגרש 129 שכ' אל אנדלוס ברהט.

עיקרי הוראות התוכנית:
 1. קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.
 2. שינוי ייעוד מאזור מגורים א' למגורים ב'.
 3. תוספת 3 יח"ד ליחידת דיור מאושרת. סה"כ 4 יח"ד בתוכנית.
 4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/03/2023 ובילקוט הפרסומים 11158, התשפג, עמוד 4238, בתאריך 05/03/2023

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: אשדוד, באר טוביה,
 חוף אשקלון, אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית דרך
מס': 633-0796359

שם התוכנית: דרך מס' 4 עד הלום - אשקלון
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשדוד, אשקלון, באר טוביה, חוף אשקלון מופקדת תוכנית דרך מס': 633-0796359 גרסת התוכנית: הוראות - 124 תשריט - 68 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית	סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	15 / 101 / 02 / 8	שינוי	82 / 101 / 02 / 3 / ד
שינוי	193 / 03 / 6	שינוי	5 / 101 / 02 / 8
שינוי	234 / 02 / 6	שינוי	6 / 152 / 03 / 35
שינוי	75 / 101 / 02 / 8	שינוי	א / 291 / 02 / 6
שינוי	682 / ד	שינוי	56 / 101 / 02 / 8
שינוי	א / 3 / 160 / 03 / 6	שינוי	101 / 02 / 4
שינוי	24 / 106 / 03 / 4	שינוי	13 / 101 / 02 / 8
שינוי	2 / 291 / 03 / 6	שינוי	152 / 03 / 6
שינוי	695 / ד	שינוי	24 / 234 / 02 / 6 / ד
שינוי	קצאא / 1000	שינוי	165 / 101 / 02 / 4
שינוי	8 / בת / 8	שינוי	614 / ד
שינוי	16 / 234 / 02 / 6	שינוי	179 / 03 / 6
שינוי	166 / 101 / 02 / 4	כפיפות	תמא / 35 / 1