

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות תמא/ 35	כפיפות תמא/ 1
כפיפות תמא/ 37/א/ 7	כפיפות תמא/ 31/א/ 4
ללא שינוי 20/03/306	ללא שינוי 11/03/266
ללא שינוי 20/02/101	ללא שינוי 20/02/101
	ללא שינוי 11/03/136

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

במקביל וממזרח לכביש 40 רצועה באורך של כ 1.5 ק"מ בצמוד לכניסה למחנה אריאל שרון – עיר הבהדר"ם. מדרום, רצועה נוספת באורך של כ 1 ק"מ.

**גושים וחלקות:**

גוש: 39072, מוסדר, חלקי חלקות: 1.  
קואורדינטה X: 184172  
קואורדינטה Y: 551944

**מטרת התכנית:**

קביעת שטח למסדרון תשתיות לקווי חשמל במתח עליון.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת שטח למסדרון תשתיות לקווי חשמל במתח עליון
- קביעת מגבלות בנייה ופיתוח על שימושי הקרקע בתחום התכנית
- קביעת תנאים בהליך הרישוי לפי תקנות התכנון והבנייה (הסדרת הולכה, חלוקה והספקה של חשמל) תשנ"ח-1998

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/07/2023 ובילקוט הפרסומים 11475, התשפג, עמוד 7759, בתאריך 09/07/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירוחם, בורנשטיין צבי 1 ירוחם 80550 טל': 08-6598270 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל': 08-6564129. וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

מס': 651-0663088

**שם התכנית: קיבוץ רעים -**

**תכנית כללית להרחבה והסדרה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 651-0663088 גרסת התכנית: הוראות - 47 תשריט - 29 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה / 7 / 03 / 126 / 2	החלפה / 20 / 1 / 126 / 2
כפיפות תמא/ 1 / 12	כפיפות תמא/ 1 / 12
כפיפות תממ/ 4 / 14 / 55	כפיפות תמא/ 35 / 14 / 55
כפיפות תממ/ 4 / 14	כפיפות תממ/ 4 / 14

גוש: 39092 חלקי חלקות: 1, 2, 7.
גוש: 39093 חלקי חלקות: 5, 6, 8, 10, 13, 15, 19, 22, 25.
גוש: 39095 חלקי חלקות: 1, 3.
גוש: 39258 חלקות במלואן: 6, 12.
גוש: 39258 חלקי חלקות: 3, 5, 9, 11.
גוש: 39259 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 8, 9, 11, 13.
גוש: 400411 חלקי חלקות: 1.

לא מוסדר:

גוש: 7207 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 7219 חלקי חלקות: 9999.

**מטרת התכנית:**

1. קביעת שטח למסדרון תשתיות לקווי חשמל מתח עליון.
2. קביעת שטח למסדרון תשתיות לקו מתח עליון תת קרקעי בייעוד מגבלות בנייה.
3. קביעת שטח ביעוד מתקן הנדסי למתקני תשתית חשמל.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. קביעת שטח למסדרון תשתיות עילי ולמסדרון תשתיות תת - קרקעי לקווים במתח עליון.
2. קביעת מגבלות על שימושי הקרקע בתחום התכנית.
3. קביעת הוראות סביבתיות לתקופת ההקמה וההפעלה.
4. קביעת זכויות בנייה למתקנים הנדסיים.
5. קביעת הנחיות להריסה ושיקום נופי של קו מתח עליון.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מנהל התכנון בכתובת <https://mavati.plan.gov.il>, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169 ובמשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אילות, אילות טל': 08-6355819 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל': 08-6564129 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונית, ספיר 86825 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרוואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאזרחת מבין הפרסומים בעיתונים, לועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, עם העתק למשרדי הועדה המקומית. התנגדות לועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מנהל התכנון בכתובת <https://mavati.plan.gov.il> או בכתב למשרדי הועדה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: ירוחם, רמת נגב

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 620-1175637

**שם התכנית: העתקת קווי מתח עליון - עיר הבהדים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 620-1175637 גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות