

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/9169
החלפה ג/7514

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סח'נין
ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19290 חלקות במלואן: 108
גוש: 19290 חלקי חלקות: 107, 109, 110

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות הבנייה ב-20% בהתאם לסעיף החוק 62א(א)16.
- שינוי קווי הבנייה.
- הגדלת מס הקומות וגובה הבנין.
- שינוי בהוראות הבנייה בהתאם לסעיף החוק 62א(א)5.
- הגדלת תכנית הבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/2/2023
ובילקוט הפרסומים 11220, עמ' 4924, בתאריך 22/3/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

262-1156124

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1156124 – 125/2022 מהדורת תשרי: 2 מהדורת הוראות: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/12907
החלפה ג/4014

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית עראבה
ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19353 חלקי חלקות: 37

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטחי הבנייה העיקריים ב-50 מ"ר.
- הגדלת מס' הקומות וגובה הבניין.
- הגדלת מס' יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/4/2023
ובילקוט הפרסומים 11272, עמ' 5483, בתאריך 16/4/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם דאוד

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה לב הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 652-0921148

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0921148 – מגרש 20 שכ' 2ב, ערערה בנגב. גרסת הוראות 7 תשרי 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 27/311/03/7
כפיפות 652-0600494
החלפה 4/311/03/7
החלפה 8/311/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונה 2 ב' מגרש 20, ערערה בנגב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100084 חלקות במלואן: 37

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת על ידי קביעת קו בנין חדשים, קביעת מרחק בין מבנים ל-0 או 3 מ' במגרש 20 שכ' 2ב' ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קו בנין חדשים לפי הבנייה הקיימת בשטח על פי סעיף 62א(א)4.
- קביעת מרחק בין המבנים ל-אפס או 3 מטר. על פי סעיף 62א(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/4/2023
ובילקוט פרסומים 11249, עמ' 5270, בתאריך 29/3/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המחברת לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: שדרות רגר 57, באר שבע. טל': 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 074-7697169. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.ipan.gov.il. ניתן לעיין במסמכים באתר הועדה נגב מזרחי בכתובת: <https://nmz.bartech-net.co.il> כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 652-1016625

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-1016625 – מגרש 158 שכ' 30 כסיפה. גרסת הוראות 9 תשרי 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 2/248/02/7
החלפה 652-0391524
החלפה 171/במ/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כסיפה
שכונה 30 מגרש 158, כסיפה

גושים/ חלקות לתכנית: 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 074-7697169. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.ipan.gov.il. ניתן לעיין במסמכים באתר הועדה נגב מזרחי בכתובת: <https://nmz.bartech-net.co.il> כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 652-1152453

מסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-1152453 – מגרש 160 שכ' 26 תל שבע. גרסת הוראות 10 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 652-0504910 כפיפות 15/172/02/7
כפיפות 1/172/02/7 החלפה 290/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
שכונה 26 מגרש 160, תל שבע.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100399 חלקות במלואן: 5

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לקביעת קוי בניין, הריסת מבנים וקביעת מרחק בין המבנים במגרש 160 שכ' 26 תל שבע.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קוי בניין חדשים על פי סעיף 62(א)(4).
- שינוי בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני על פי סעיף 62(א)(5).
- קביעת הוראות להריסה על פי סעיף 62(א)(19).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/5/2023 ובילקוט פרסומים 11328, עמ' 6048, בתאריך 10/5/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 074-7697169. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.ipan.gov.il. ניתן לעיין במסמכים באתר הועדה נגב מזרחי בכתובת: <https://nmz.bartech-net.co.il> כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



אלון אלרט
יושב ראש הועדה המחזית
לתכנון ובנייה נגב מזרחי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100572 חלקות במלואן: 61; חלקי חלקות: 1

מטרת התכנית:

קביעת קוי בניין חדשים להסדרת הבנייה הקיימת בפועל בשטח במגרש 158 שכ' 30 כסייפה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קוי בניין אחורי מ-4 מ' ל-1 בחלק על פי סעיף 62(א)(4).
- שינוי הוראות בינוי במגרש על פי סעיף 62(א)(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/3/2023 ובילקוט פרסומים 11283, עמ' 5588, בתאריך 19/4/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 074-7697169. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.ipan.gov.il. ניתן לעיין במסמכים באתר הועדה נגב מזרחי בכתובת: <https://nmz.bartech-net.co.il> כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס' 652-1073592

מסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-1073592 – מגרש 73 שכ' 1 חורה. גרסת הוראות 6 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 652-0418020 החלפה 4/240/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חורה
שכונה 1 מגרש 73, חורה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100431 חלקות במלואן: 22

מטרת התכנית:

קביעת קוי בניין חדשים למבנה הקיים, קביעת מס' מבנים והמרחק בנייהם במגרש 73 שכ' 1 חורה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קוי בניין חדשים, קוי בניין ימיני בצד המערבי מ-3 מ' ל-2.6 מ' בחלק על פי סעיף 62(א)(4).
- קביעת קוי בניין צדדי שמאלי בצד המזרחי מ-3 מ' ל-1.8 מ' ו-0.3 מ' בחלק על פי סעיף 62(א)(4).
- קביעת מס' המבנים והמרחק בנייהם על פי סעיף 62(א)(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/5/2023 ובילקוט פרסומים 11157, עמ' 4232, בתאריך 5/3/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המחזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 074-7697169. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.ipan.gov.il. ניתן לעיין במסמכים באתר הועדה נגב מזרחי בכתובת: <https://nmz.bartech-net.co.il> כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.