

(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אליעזר ראוכברג
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי קריית מלאכי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 617-0844308

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הדרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 617-0844308 בגרסת הוראות התכנית מס' 29 וגרסת התשריט מס' 13, שהוגשה ע"י ליאם שלום מתחמים בע"מ שלומי פינטו,

המהווה שינוי לתכנית מס':

מס' תוכנית מיוחסת: 18 / מק / 2010
מס' תוכנית מיוחסת: 18 / 02 / 102 / 26
מס' תוכנית מיוחסת: 18 / 02 / 102 / 44

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית קריית מלאכי,
שכונת אזור התעשייה,

גושים וחלקות:

גוש: 301 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 34 עד: 34 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 301 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 45 עד: 45 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 2723 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 25 עד: 25 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הקמת מבנה תעשייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן, כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ברח' ז'בוטינסקי 8, קריית מלאכי. טל: 08-8608700. העתק ההתנגדות יוגש למשרדי הוועדה המחוזית בכתובת: ת.ד. 68, באר שבע, טל: 08-6263785.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט מנומק בליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט 1989.

אליהו זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 618-0995381

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 618-0995381. מהדורת הוראות: 10, מהדורת תשריט: 10

להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 101-1130897

שם התכנית: שינוי בקווי בניין מאושרים, עטרות ג'.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-1130897 (גרסת הוראות: 15 גרסת תשריט: 9).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	5435	שינוי	62

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: אזור תעשייה עטרות ג' רחוב: המפעלות, את עטרות ג'.

קואורדינטת X: 221050

קואורדינטת Y: 640225

גושים וחלקות:

גוש: 29668(מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 30,39

מטרת התכנית:

שינוי בקווי בניין מאושרים לשם הקמת מפעל תעשייה, עטרות ג'.

עיקרי הוראות בינוי התכנית:

שינוי בקווי בניין מאושרים ללא שינוי בזכויות בנייה מאושרות בשטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הוועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

618-0627836 שינוי 354/03/7 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: רהט, שכונה: 26 מס' בית: 51

שכונה 26 (אלרזמה) רחוב אלימן / אבו טלחה אלנאסארי.

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 100648 מחלקה: 35 עד: 35 שלם

גוש: 400102 מחלקה: 125 עד: 125 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לאיחוד וחלוקה תכנוניים ושינוי וקביעת קווי בנין במגרש 51 שכונה 26 (אלרזמה) ברהט .

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/5/2023 ובילקוט פרסומים 11376, עמ' 6380, בתאריך 28/5/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט, טל' 08-9914802 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: התקדה 4 באר שבע ת.ד. 68, טל' 08-6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עטא אבו מדיגם

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה רהט

מרחב תכנון מקומי יואב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 632-0764415

שם תכנית: שינוי תחום נחלה בכפר הרי"ף משק בן יקר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יואב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 632-0764415. גרסת הוראות 3 תשריט 3

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 203/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: כפר הרי"ף

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 2607 מחלקה: 85 עד: 85 בשלמות

מטרות התכנית:

- שינוי בגיאומטריית השטחים למגורים ולחקלאות מבלי לשנות את זכויות הבנייה
- קביעת קווי בניין לתא שטח למגורים .
- הגדלת שטח תכנית מ 250 מ"ר ל 350 מ"ר .

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי מקרקע חקלאי משקי למגורים בישוב כפרי .
- שינוי ממגורים בישוב כפרי לקרקע חקלאי משקי .
- קביעת קו בניין צידי מערבי 2.8 מ' למחסן חקלאי/מגבנה .
- קביעת קו בניין אחורי דרומי בקו אפס .
- הגדלת שטח תכנית מר 250 ל 350 מ"ר .

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לבירורים: 08-8500752). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, יואב, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקודה 4 באר שבע טל': 08-6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

נתי לרנר

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה יואב

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

254-1012632

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-1012632. גרסת הוראות 9 תשריט 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 16443/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מ.מ.זרזיר

ישוב: זרזיר

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 17494 חלקי חלקות: 55, 56, 57, 58, 61, 62, 184

גוש: 17584 חלקי חלקות: 23

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה ללא הסכמה לתאי שטח במתחם 16 בשכונת גואמיס בורזיר. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל' 04-6520780. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל' 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה יזרעאלים