

14/05/2023

להפליד את התכנית

12/12/2023

תכנית מס' 620-0624775 - חווה חקלאית תיירותית בדרך היין

חווה מס' 16 (6/310/02/20)

י"ר הוועדה המחוזית

תאריך

פרוגרמה – חוות רוטה

מיזם חקלאי תיירותי בדרך היין ברמת הנגב

כרם ענבי יין

יקב מקומי

מתחם אירוח מדברי

סדנאות וגלריה לאמנות

שילוב אספקטים סביבתיים רלוונטיים באזור

גידולים תואמים לסביבה

ערוך ומוגש ע"י

ארז רוטה

אמן, חקלאי, יינן ויזם.

1. פרוגרמה מקורית 20/07/2002 לראש מועצת רמת הנגב מר שמוליק ריפמן ז"ל

2. עדכון פרוגרמה מאי 2015 הגשה מו"פ רמת נגב – משרד התיירות



דיוקן עסקי למיזם חקלאי תיירותי

תוכן

- א. מבוא ורקע כללי
- ב. המיזם וכוונותיו
- ג. שלבי תכנון וביצוע





מבוא ורקע כללי

הניסיון שצברתי ונצבר בענף גידול כרמי – יין הוכיח במשך השנים בעולם ובארץ, שהצלחה לייצר יינות איכותיים נובעת גם ממקום הגידול, קרבת היקב לכרם, וגורמים סביבתיים, מזג אויר וקרקע הרלוונטיים לכל גידול מטעים וכרמים.

נולדתי למשפחה חקלאית (מגדל מטעים משנת 1980. את לימודי עשיית היין רכשתי בארץ ביקב שורק, ומכון התקנים, החל 1998, והכשרה קצרה באיטליה, וסיורים רבים ברחבי אירופה.



הפקת יין מכרמים הנטעים באזור רמת הנגב, נחשבת למוצלחת ביותר הודות להתאמת זני גפנים האמידים לתנאי מזג אויר ייחודיים לרמת הנגב, ענבים הגדלים בנגב נחשבים לאיכותיים במיוחד ובעלי ארומה אופיינית וייחודית לנגב.

קרבת הכרם ליקב חשובה ביותר לתהליך הפקת היין ולאיכותו הסופית.

שילוב זני גפנים ותכונות נוספות מאפשר את גידולם באזור רמת הנגב.

היום ניתן לומר שאנחנו מפיקים יינות איכותיים המשווקים בארץ ואף מגיעים לחו"ל.



ניתן לומר שהיינות המיוצרים כיום ביקב שלנו, בארץ באזורי גידול שונים, קונים לעצמם שם עולמי כיינות איכותיים המיוצרים ביקבים מקומיים ככל אזורי הארץ.





המיזם וכוונותיו

1. כללי

הוגשה בקשה לקרקע ייעודית (ואושרה) והקצאת מי השקיה.

עפ"י בדיקות קרקע, ובדיקה באגף שימור הקרקע, נמצאו תנאים טופו אקלימיים המתאימים לגידול כרמים.

הכרם הנטוע במקום מוכיח זאת.



כמו כן מעידה היסטוריית וארכיאולוגית המקום, על הימצאות תעשיית יין מקומית קדומה וענפה בכל אזור רמת הנגב הר הנגב כאזור גידול היסטורי, אגרות עתיקות מספרות על יין טוב מחלסה, היא חלוצה העתיקה, ושרידי גתות הנמצאות באזור חלוצה ומקומות נוספים בנגב, (הקרובים לחוות רוטה).

2. המיזם



נתוני המיקום הגיאוגרפי הייחודיות הטופוגרפית והטופו אקלים. באזור בשילוב עם אהבת הארץ ועבודה האדמה מהווים את המניעים ליוזמתי.

איחוד היתרונות והייחודיות שהמקום מקנה (מוכח כבר 15 שנה) תוך שמירה על מרכיבי הסביבה לקיימות. (שילוב בר קיימא). אפשר נטיעת כרם יין, הקמת יקב בוטיק מקומי וייצור יינות איכותיים, ומתחם אירוח תיירות.

סדנאות וגלריה לאמנות.

השלבים בהקמה ויצירת תשתיות עתידית מפורטת בהמשך.



3. היזם

ארז רוטה – אמן, חקלאי, יינן, בעל ניסיון בגידול כרמים ומטעים.

ניסיון רב בייצור יין איכותי ופרס מדליית זהב בתחרות בינלאומית.

מורה, מאמן ואמן אמנות פלסטית.





שלבי תכנון וביצוע

כללי

התקבלו הסכמים ואישורים מהמינהל

רשות העתיקות

צה"ל

רשות ניקוז הנחלים

רשות הטבע והגנים

משרד החקלאות – ועד פרוגרמות

כיבוי אש

רישוי עסק

הסכם מקורות

הסכם חברת חשמל

לאחר בדיקות מפורטות בנושא הקרקע, טופו אקלים היסטוריה והתאמת זנים ניטע כרם יין בגודל 20 דונם (סה"כ 5800 גפנים), הוחלף זן שלא התאים למקום וניטע זן חדש, כהכנה לתכנית רב שלבית, הועבר היקב לחווה מאזור המרכז והוקם מבנה קירור מיוחד לשמירה על היינות. (יקב זמני)

הוקם מתחם תיירותי לאירוח מטיילים, והוקמה סדנת אמנות וסדנת האמן בו תצוגה והפעלה של עבודות האמנות.

נטיעה

הנטיעה המתוכננת בהיקף 80 דונם כרם. (עדכון נטיעה שנעשתה ב 2005 בגודל 20 דונם עפ"י אישור משרד החקלאות ובאישור והסכם עם המינהל)

הספקת מי השקייה ניתנה ואושרה החל מהנטיעה (כרגע כמות בהקצאה בחסר) לכמות ההקצאה הנדרשת.

בציר ראשון מהכרם בחווה שנת 2008 הוכיח את הפוטנציאל הטמון בגידול כרמים ליין בנגב ובחווה.





הקמת יקב

היקב יוסד בשנת 1999 בשם המותג "יקב רוטה" בתחילת דרכי יצרתי יין מענבים של מגדלים שונים ומאזורים שונים בארץ.

משנת 2005 הועבר היקב לחוות רוטה וניטעו חלקות כרם ובהם זני קברנה סוביניון, מרלו, שיראז, מוסקט, אלכסנדרוני (וזינפנדל שלא מתאים לסביבה והוחלף לאחר 5 שנים)



החל משנת 2000 אנו מייצרים יינות איכותיים שמיושנים בחביות עץ אלון משובח, מענבים הגדלים בחווה, היין נמכר בכל רחבי הארץ ופעמים בחו"ל.

היין זוכה לציונים גבוהים בקרב מבקרי היין בענף.

נפח הייצור כיום עומד בממוצע של בין 9000 ל 10000 בק

מתוכננת הרחבת היקב, מרתף יין ומרכז מבקרים.



אירוח

הוקם מתחם קמפינג לאירוח המשמש קבוצות מטיילים. המתחם והיקב מהווים גורם משיכה תיירותי ייחודי ומעניין בצירוף סדנאות, סיורים והדרכה בחווה.

תחום האירוח יורחב בהמשך ויתפתח ומתוכננים מתחם נוסף ומבני אירוח נוספים.

מתחם לאירוח מטיילים ומשפחות באוהלים מתן שירותים והדרכה במקום ובחווה.

