

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 1257930-209

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 1257930-209: שינוי הוראות בנייה מגרש 133 – אמירים. גרסת הוראות: 6, תשרי: 1 המתייחסת לתכנית הבאות:

כפיפות ג/12564 החלפה ג/6747

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מרום הגליל

ישוב: אמירים

שטח התוכנית: 1.3120 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 15669 חלקי חלקות: 22, 25, 64, 73

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בנייה מגרש 133 ע"פ תכנית מאושרת ג/6747 – אמירים

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מרום הגליל, ת.ד. 90000 דאר צפת 13110 טל' 04-6919806 פקס: 04-6987734 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: ת.ד. 595, נצרת עילית 17000, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.



עמית סופר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובניה מרום הגליל

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1160878-205

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1160878-205:

לקוט הפרסומים 12184, ב' באדר ב' התשפ"ד, 12.3.2024

הישוב גילון, כביש גישה לשכונת האצבעות. גרסת הוראות 18 תשרי 11.

המתייחסת לתכנית הבאות:

החלפה ג/5357 החלפה ג/127

החלפה ג/20254 החלפה ג/205-0330779

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: גילון

שטח התוכנית: 5.3000 דונם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19034 חלקי חלקות: 7, 38, 91

גוש: 21194 חלקי חלקות: 90, 94, 99

מטרת התכנית:

רה תכנון של דרך הגישה לשכונת האצבעות

עיקרי הוראות התכנית:

א. הארכת דרך גישה לשכונת האצבעות

ב. הסדרת מערך התנועה

ג. מתן הנחיות להיתר בנייה / שימוש בשטח

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/9/2023 ובילקוט פרסומים 11643, עמ' 7, בתאריך 18/9/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל' 04-9990102. ומשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.



דני עברי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובניה משגב

מחוז דרום

מרחב התכנון המקומי שדרות

הודעה על אישור תכנית למתן תוקף

מס' 1180454-611

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת "איחוד וחלוקה במגרש 305 למבנים ומוסדות ציבור, נאות שקמה שדרות" שמס' 611-1180454, המהווה החלפה לתכנית מס' 0650143-611 שבתוקף, החלפה לתכנית מס' 7 / 02 / 303 / 33 שבתוקף וכפיפות לתכנית מס' 21 / 02 / 101 / 34 שבתוקף. גירסת הוראות: 11, גירסת תשרי: 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גוש 2828, חלקות בחלקיות 334, 361, 367

מטרת התוכנית:

איחוד וחלוקה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. איחוד וחלוקה תכנוניים בלבד בין מבנים ומוסדות ציבור לבין שטח ציבורי פתוח לפי סעיף 62(א)(1) לחוק התוה"ב.
ב. קביעת קווי בניין למגרש החדש לפי סעיף 62(א)(4) לחוק התוה"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/06/2023 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובלקוט הפרסומים מס' 11357 עמוד 6330 בתאריך 21/05/2023 א' בסיון התשפ"ג. התוכנית האמורות נמצאות במשרדי הועדה המקומית שדרות, שכתובתה: ככר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100. טל': 08-6620200. וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום שכתובתה: התקוה 4, באר שבע טל': 08-6263820/30. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דירון טקטוק

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שדרות

מרחב תכנון מקומי מיתר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 615-1212059

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מיתר, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 615-1212059.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 1 / 113 / 03 / 14

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: מיתר, שכונה: רחוב: דרך מיתר מס' בית: 71

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100362 מחלקה: 15 עד: 15 שלם

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה, תוספת יח"ד, שינוי קוי בניין במגרש 4338 מיתר

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה עד 50% מסה"כ השטח המותר לבנייה שאישרה הועדה המחוזית על פי סעיף 62(א)(13)ב.
2. שינוי קוי בניין אחורי מ-7 מ' ל-5 מ', צדדי צפוני מ-3.5 מ' ל-2.7 מ' וצדד דרומי מ-3.5 מ' ל-2.7 מ' לפי סעיף 62(א)(4).
3. תוספת יחידת דיור על פי סעיף 62(א)(8).
4. שינוי בהוראות בינו ועיצוב ארכיטקטוני על פי סעיף 62(א)(5).
5. הגדלת תכסית מ-30% ל-40% על פי סעיף 62(א)(9).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, יכול לצפות בקבצים באתר הוועדה. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מיתר, ת.ד. 1 מיתר, טל': 08-6684010

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

שמעון מזוז

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מיתר