

לכבוד:

מתן לוינסון – מתכנן המחוז

המשרד להגנת הסביבה מחוז דרום



הנדון: הוראות פני עתיד – תחנת תדלוק דור אלון להב

1.0 תפעול שוטף:

- תחנת הדלק לאחר הקמתה תפעל ע"פ תקנות המים לתחנות דלק¹ בהיבט בצוע בדיקות תקופתיות לרבות בדיקות אטימות, פינוי מפריד, דיווח על דליפות ומתקן לא אטום וכו', התחנה תפעל ותדווח בהתאם למפורט בתקנות.
- תחנת הדלק תופעל ע"פ הנחיות הממונה לביצוע ניטור חודשי בתחנות² לרבות, ניטור פיזומטרים ע"פ צורך, ניטור דפנות מכלים, ניטור שוחות מכלים מנפקות ושוחות פריקה, בדיקות הגנה קטודית, בדיקות גלאי נזילות ובדיקות מאזן דלק. כל המידע יתועד בקלסר ייעודי ויוצג לכל נציג הגנת הסביבה/יח"ס ע"פ דרישה.
- תחנת הדלק תחזיק בכל רגע נתון אישור ממונה לבדיקות אטימות בתוקף.
- במידה והתגלתה דליפה מתשתיות הדלק התת קרקעיות תפעל התחנה ע"פ הנחיות לחקירת קרקע לארוע דליפה³ ותדווח בהתאם לתקנות לממונה.
- תחנת הדלק תחזיק בקלסר ניטור חודשי מסמכים המעידים על תקינות מערכת מישוב אדים ובהם:

- אישור תקינה TUV של המערכת.
- אישור אספקת ציוד.
- בדיקת פזה ו – PV בתוקף.
- בדיקת אימות כיוול בתוקף.

¹ תקנות המים (מניעת זיהום מים) (תחנות דלק), תשנ"ז-1997

² הנחיות הממונה לביצוע בדיקות אטימות ותקינות למתקנים ולאמצעי ניטור (כולל פיזומטרים) בתחנת דלק – גרסה 3

³ הנחיות לחקירת קרקע לארוע דליפה מאי אטימות מיכל או צנרת תת קרקעית, ע"פ תקנה 13 בתקנות המים (מניעת זיהום מים) (תחנות דלק 1997).





2.0 פעולות בינוי עתידיות בתחנה:

מזהמים המצויים בקרקע עלולים לסכן את בריאות האדם ואת הסביבה בדרכים שונות. אנשים ובעלי חיים עלולים להיחשף לחומרים המזהמים באמצעות מגע עם הקרקע, או על ידי שאיפת גזי קרקע מכילי מזהמים, שנפלטים ממנה. כמו כן, חומרים מזהמים בקרקע עלולים לנוע בקרקע, להגיע למקורות מים עיליים ולמי התהום, לפגוע בסביבה ואף לגרום לזיהום מי שתייה.



מאחר וכך ומאחר וקיים פוטנציאל זיהום מתחנת הדלק יוגדר כי כל בקשה להיתר חפירה/היתר בנייה (כגון: הוספת מבנה, הגדלת מבנה, הטמנת צובר גז, הוספת מנפקה, הוספת מיכל אוראה וכו') שתבצע בתחנה תלווה סביבתית ע"י חברת ייעוץ סביבתי ובתאום מלא מול הגנת הסביבה.

כל הפעילות תבוצע ע"פ הסטנדרטים והנהלים של המשרד ובהם:

- הנחיות מקצועיות לביצוע סקר קרקע, גרסה 1, 21.4.2016.
- הנחיות מקצועיות לחפירה ודיגום של ערמות קרקע מזוהמת או החשודה בזיהום ודיגום מוודא, גרסה 3, 19.03.2018.
- קרקע מזוהמת במידה ותתגלה במהלך בצוע העבודות תטופל ע"פ – נוהל הגשת בקשה לאישור מנהל לפינוי קרקעות מזוהמות והטיפול בה, גרסה 3, 19.04.2021.

