

מרחב תכנון מקומי באר שבע

**הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-1173350**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-1173350, גרסת הוראות: 7, גרסת תשריט: 4

**המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':**

כפיפות 155 / 102 / 02 / 5 שינוי 5 / במ / 72

**השטחים הכלולים בתכנית ומקום:**

ישוב: באר שבע, שכונת נווה מנחם, חנה רובינא 28

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 38378 מחלקה: 91 עד: 91 שלם

**מטרת התכנית:**

שינויים בזכויות ומגבלות בנייה במגרש 149A רח' חנה רובינא 28 שכונה נווה מנחם באר שבע.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדלת סה"כ השטח המותר לבנייה לפי סעיף 62א(א1)(א)1.
- שינוי הבינוי הסטנדרטי לפי סעיף 62א(א)5.
- הגדלת תכנית קרקע מרבית לפי סעיף 62א(א)9.
- שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 20/11/2023 בילקוט פרסומים 11818, בתאריך: 20/11/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2, ת.ד. 15, באר שבע טל: 08-6463732 eilanitk@br.org.il



טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי לכיש

**הודעה בדבר אישור תוכנית מס' 634-1131861**

**שם תכנית: החלפת שטחים, מושב לכיש**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 634-1131861, גרסת תוכנית - הוראות: 27 תשריט: 19

הודעה זו מבטלת את הפירסום ברשומות שבוצע ב 10/12/23 בילקוט פירסומים מס' 11882.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה 201/03/6 החלפה 16/201/03/6

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: לכיש

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 3114 חלקי חלקות: 15, 22, 36

גוש: 400571 חלקי חלקות: 1

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר מינהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הגבורה 7 מרכז נפתי אשקלון, טל: 08-6792290, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' התקווה 4 קריית הממשלה ב"ש, טל: 074-7697182). ניתן לעיין בתכנית המופקדת במשרדי הועדה המקומית בשעות קבלת קהל ומשרדי הועדה המחוזית בשעות קבלת הקהל ובתאום מראש עם האחראית על הארכיב.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**מירוי אלטט**

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה אשקלון

מרחב תכנון מקומי באר שבע

**הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-1092329**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מס' 605-1092329, גרסת הוראות: 14, גרסת תשריט: 11

**המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':**

כפיפות 155 / 102 / 02 / 5 החלפה 5 / במ / 72

**השטחים הכלולים בתכנית ומקום:**

ישוב: באר שבע, שכונת נווה מנחם (נחל עשן) יוכבד בת מרים 15

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 38381 מחלקה: 8 עד: 8 שלם

**מטרת התכנית:**

הסדרת בנייה קיימת במגרש מגורים B221, רח' יוכבד בת מרים 15, שכ' נווה מנחם, באר שבע.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א16)(א)2.
- שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א)5.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.
- הגדלת תכנית מרבית לפי סעיף 62א(א)9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 27/6/2023 בילקוט פרסומים 11417, עמ' 6874, בתאריך: 14/6/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר שבע טל: 08-6463732 eilanitk@br.org.il

