

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 607-1181510

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 607-1181510. מהדורת תשריט: 9, הוראות גרסה 14, תאריך עדכון מהדורה: 10/07/24

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 25 / מק / 1066 החלפה 25 / 02 / 101 / 34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה
ישוב: דימונה, הר הנגב 16, שכ' הר נוף, דימונה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 400495 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים תכנוניים בבית מגורים ברח' הר הנגב 16, מגרש 345, שכ' הר נוף דימונה.
הכוללים הגדלת זכויות בנייה, שינוי קווי בניין, שינוי בהוראות בינוי ועיצוב אדריכלי והעברת זכויות משירות מתחת לקרקע לשירות מעל הקרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/1/2024 ובילקוט פרסומים 12030, עמ' 3324, בתאריך 26/1/2024.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה ת.ד מרכז מסחרי, דימונה, טל' 08-6563182, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי מצפה רמון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 613-1236173

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה רמון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 613-1236173 - מגורים, רח נחל גרופית 9, מצפה רמון. גרסת הוראות: 18 תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 27/114/03/27 כפיפות 27/101/02/27

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מצפה רמון
רחוב נחל גרופית 9, מצפה רמון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39590 חלקות במלואן: 27

עיקרי הוראות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לתוספת לבניין מגורים קיים, מכוח זכויות מאושרות וכן על ידי הוספת זכויות, שינוי קווי בניין וקביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - מצפה רמון, רח' האלה 2, טל' 08-6596254. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים באר-שבע, טל' 074-7697182.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אליה וינטר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה רמון