

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

תכנית מס' 602-1045525

תוספת זכויות בניה למגרש 131 רובע 6 אילת

נספח מס' 1 – נספח זכויות בניה מצב מאושר

07/02/2024

להפקיד את התכנית

11/04/2024

תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

זכויות הבניה המאושרות על פי תכנית מס' 2/ מק/417

5. טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר				אחוזי בניה כוללים (%)	תכנית (מ"ר) משטח תא (השטח)	מספר יח"ד במגרש	מס' בניינים מקסימלי מותר במגרש	גובה מבנה (מטר) ממפלס 0.00	מספר קומות**		קווי בנין (מטר)		
			מעל ל- 0.00 הקובע		מתחת ל- 0.00 הקובע							מעל ל- 0.00 הקובע	מתחת ל- 0.00 הקובע	קדמי	ציד-ימני	ציד-שמאלי
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות										
מגורים א'	185-193, 183, 182, 134-177, 305-311, 276-300, 200-264, 371-373, 348-367, 318-344, 385-391, 383, 382, 380, 450-465, 435-440, 400-404, 467	375	לחניה: 30 מ"ר אחר: 20 מ"ר	180	-	-	230	-	1	1	8.5	2	-			כמצויין בתשריט ובתכנית הבינוי ופיתוח שאושרה בוועדת משנה מס' 30/05/07 (11)5/07
	184, 178-181, 120-133, 301-304, 265-275, 194-199, 368-370, 345-347, 312-317, 466, 378-379, 381, 374	375	לחניה: 30 מ"ר אחר: 20 מ"ר	180	-	-	230	-	1	1	10.7	3	-			כמצויין בתשריט ובתכנית הבינוי ופיתוח שאושרה בוועדת משנה מס' 30/05/07 (11)5/07