

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 328 / 02 / 7
סוג היחס מס' התכנית
ללא שינוי 4 / 235 / 03 / 51

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית הגדי.
מושב בית הגדי

גושים וחלקות:

גוש: 100881, מוסדר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 163072, קואורדינטה Y: 592536

מטרת התכנית:

הקמת חוות לולים בקרקע חקלאית, בחלקות ב' של מושב בית הגדי.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת תא שטח להקמת חוות לולים ולדרך גישה עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב ביעוד קרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות.
- קביעת שימושים, הנחיות, זכויות ומגבלות בנייה בקרקע חקלאית.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/07/2024 ובילקוט הפרסומים 12563, התשפד, עמוד 10376, בתאריך 18/07/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 652-1196641

שם התכנית: מגרשים 328, 329 שב' 8 לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 652-1196641 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 1 / 183 / 02 / 7
כפיפות 10 / 183 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לקיה 328, 329.
מגרשים 328, 329 שב' 8 לקיה

גושים וחלקות:

גוש: 101248, מוסדר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 186860, קואורדינטה Y: 580455

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להגדלת זכויות בנייה, תוספת יח"ד והסדרת קוי בניין במגרשים 328, 329 שב' 8 לקיה.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת זכויות בנייה למגורים א'.
- הגדלת יח"ד מ- 2 ל- 4 יח"ד בכל אחד מהמגרשים.
- שינוי קוי בניין.
- קביעת הוראות בינוי, שמושים ותכליות.
- קביעת תנאים בהליך רשוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/06/2024 ובילקוט הפרסומים 12484, התשפד, עמוד 9718, בתאריך 23/06/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טל' 074-7697169 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל' 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עוד פלוס

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 501-1237304

שם התכנית: הקמת בניין חדש ברח' ראב"ד 5

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 501-1237304 גרסת הוראות 4 תשריט 3

המחווה שינוי לתכניות הבאות:

תמ"א 1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב שינוי, בב/185

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

407.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: ראב"ד 5

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקי/שלם: 547

מטרות התכנית:

שינויים ותוספות להקמת בניין חדש

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יח"ד.
- ניוד שטחים.
- שינויים בקווי בניין.
- קביעת זכויות בנייה.
- תוספת יח"ד.
- הוספת שימוש מסחרי.
- קביעת שטח ציבורי.
- קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/12/2023 ובילקוט הפרסומים 11911, עמוד 2035, בתאריך 19.12.23