

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 10104 חלקות במלואן: 468

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד.
2. תוספת זכויות בנייה.
3. שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/5/2024 ובילקוט פרסומים 12349, עמ' 7613, בתאריך 5/5/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "פרדס חנה-כרכור" בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל': 077-9779933 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://vaada.phk.org.il>

יוני חכימי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה-כרכור

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 612-1267558

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 612-1267558. מהדורת הוראות: 16, מהדורת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 127 / 03 / 26 כפיפות 122/02/26

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם
מגרש 12 שכ' האופק, ירוחם

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 70041 מחלקה: 13 עד: 13 שלם

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה והגדלת תכנית למגרש 12 שכ' האופק ירוחם.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה על פי סעיף 62א(א)(ב13)(א)(2).
2. קביעת קווי בנין לכריכת שחיה על פי סעיף 62א(א)(4).
3. הגדלת תכנית על פי סעיף 62א(א)(9).
4. שינוי בהוראות בינוי ועיצוב אדריכלי על פי סעיף 62א(א)(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/06/2024, ובילקוט פרסומים 12463, עמ' 8531, בתאריך 13/06/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם, רחוב צבי בורנשטיין 1. טל': 08-6598261 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירוחם הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 612-1268549

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-1268549. מהדורת הוראות: 20, מהדורת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 122 / 02 / 26 החלפה 129/03/26

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם
רח' עין עברת 14, מגרש 120, שכ' האגם, ירוחם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39914 מחלקה: 8 עד: 8 חלקי

מטרות התכנית:

הגדלת שטחי בנייה ושינויים בהוראות בינוי במגרש מס' 120

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה שטחים עיקריים לפי סעיף 62א(א) (13)(א)(3)(א).
2. הגדלת זכויות בנייה שטחי שירות לפי סעיף 62א(א)(13)(ב) (א)(3)(ב).
3. שינוי קו בניין צידי, קביעת קווי בנין למחסן ולבריכת שחיה לפי סעיף 62א(א)(4).
4. שינוי תכנית מרבית לפי סעיף 62א (א) (9).
5. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א(א)(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/06/2024, ובילקוט פרסומים 12472, עמ' 8619, בתאריך 16/06/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם, רחוב צבי בורנשטיין 1. טל': 08-6598261 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 612-1294545

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-1294545. מהדורת הוראות: 21, מהדורת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 122 / 02 / 26 החלפה 202/במ/26

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם
רח' נחל אבנון 15, מגרש 5942, שכ' נוף מדבר, ירוחם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39646 מחלקה: 122 עד: 122 שלם

מטרות התכנית:

הגדלת שטחי בנייה ושינויים בהוראות בינוי במגרש מס' 5942

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א)(ב13)(א)(2)
2. שינוי קווי בניין צידי ואחורי לפי סעיף 62א(א)(4)
3. קביעת תכנית מרבית לפי סעיף 62א (א) (9).
4. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א(א)(5).

ילקוט הפרסומים 12839, כ"ה בתשרי התשפ"ה, 27.10.2024

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 12463, עמ' 8532, בתאריך 13/06/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם, רחוב צבי בורנשטיין 1. טל': 08-6598261 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

נילי אהרון

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 652-1319789

מגרש מס' 301 שב' 10, ערערה בנגב.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה וועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 652-1319789 גרסת תשריט: 3, גרסת הוראות: 5

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

652-0770362 שינוי	תמא/1 כפיפות
תמא/1/35 כפיפות	תממ/23/14/4 כפיפות
3/310/02/7 כפיפות	652-0399329 החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית – ערערה בנגב.
שכונה: שב' 10 מגרש: 301 ישוב: ערערה בנגב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 101147 חלקות במלואן: 97

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט עפ"י סעיף 4א(4).
- שינוי גודל תכנית שינוי מרחק בין מבים ותוספת קומה עפ"י סעיף 4א(5).
- הגדלת מס' יח"ד מרבי במגרש עפ"י סעיף 4א(8).
- הוספת זכויות בנייה עפ"י סעיף 4א(13).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב שדרות רגר 57 מגדלי אביסור, באר שבע טל': 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.



מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 652-1333145

מגרש מס' 231 שב' 10, תל שבע.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 652-1333145 גרסת תשריט: 3, גרסת הוראות: 4

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

652-0504910 שינוי	כפיפות	652-0770362
15/172/02/7 החלפה	החלפה	57/במ/7

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית תל שבע.
מגרש מס' 231 שב' 10, תל שבע.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100949, חלקה: 1

מטרת התכנית:

התכנית מציעה שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט במגרש מס' 231 שכונה 10, תל שבע.

הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט עפ"י סעיף 4א(4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט הפרסומים 12452, עמ' 8448, בתאריך 9/6/2024.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: שדרות רגר 57 באר שבע. טל': 08-6230966. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 074-7690169. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. ניתן לעיין במסמכים באתר הוועדה נגב מזרחי בכתובת: <https://nmz.bartech-net.co.il> כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מזרחי