

49, 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 85, 84, 83, 82, 81, 80, 79, 78, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 68, 124, 122, 121, 120, 97, 96, 95, 94, 93, 92, 91, 90, 89, 88, 87, 86
גוש: 101188 חלקי חלקות: 111, 116, 123, 125
קואורדינטה X: 209428
קואורדינטה Y: 583269

מטרת התכנית:

לאפשר הקמת מחסנים במרווחים הצידיים וסככות חניה במרווחים הקדמיים והצידיים, הקמת בריכות שחיה פרטיות, הוספת קומה ושינוי תכנית למבני ציבור ותיקון הוראות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי בקווי בנין הקבועים בתוכנית, לפי סעיף 62א(א) לחוק.
- ב. שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים ומס' הקומות כאמור הקבועות בתכנית, והכול בלי לשנות את היקף השטח הכולל המותר לבנייה, לפי סעיף 62א(א) לחוק.
- ג. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים, לפי סעיף 62א(א) לחוק.
- ד. כל עניין שניתן לבקשו כהקלה לפי סעיף 62א(א) – לעניין שינוי התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריכים 02/07/2024 ו-05/07/2024 ובילקוט הפרסומים 12494 עמוד 9800 בתאריך 25/06/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה תמר, נווה זוהר. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע, טל' 7697187-074. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בוועדה המקומית תמר בימים ובשעות קבלת קהל בימים ב, ד בין השעות 15:00-09:00, טל' 08-6688841 פרסום זה ניתן לראות גם באתר אינטרנט בכתובת <https://tamar.bartech-net.co.il/> במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה"

ניר ונגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה תמר

בישיבה מס' 2024006 ועדה מרחבית אבו בסמה, התקבלה החלטה: ביטל הפקדת התכנית ולדחות את התכנית.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה אבו בסמה. כתובת: שד' שו"ר 31, קומה 7, באר שבע, טל' 2744400-073. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4, באר שבע, טל' 6263795-08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברנשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אבו בסמה

מרחב תכנון מקומי תמר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 1132539-656

הר עמשא – שינוי קווי בניין במגורים

ושינוי תכנית וקומות במבני צבור

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1132539-656 גרסת הוראות 9, גרסת תשריט 9. איחוד וחלוקה: התכנית ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג היחס: מס' תכנית	סוג היחס: מס' תכנית
שינוי תכנית 656-0306480	3/105/02/11 החלפה
החלפה 1/149/03/11	כפיפות תמא/12/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: "תמר".

ישו: הר עמשא

גושים וחלקות:

גוש: 101188 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31