

הגלבו, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 1340983-204. גרסת הדפסת הוראות: 12, גרסת הדפסת תשריט: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 204-0721555
כפיפות ג / 21904

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מא. גלבו
ישוב: רם-און

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20775 מחלקה: 19 עד: 19 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת שטח ביעוד "מגורים ביישוב כפרי" למגרש ונחלה ושינוי יעוד מגרש למגורים א', לפי סעיף 62א(א)25
2. שינוי בתכנית המגרש המפוצל, לפי סעיף 62א(א)5
3. הגדרת קווי בניין במגרש ובנחלה, לפי סעיף 62א(א)4

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.ipan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבו, ד"נ גלבו 18120 טל': 6533252 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית מחוז צפון, כתובת: שד' מעלה יצחק 29, נוף הגליל 1753005 טל': 7697483-074

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דניאל עטר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבו

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 212-1197367

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 1197367-212.

המתייחסת לתכנית הבאות:

212-0137604 כפיפות
1/02/1 החלפה
3057/ג החלפה
1/02/7 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נוף הגליל, רחוב מנחם אריאב 43

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17735 חלקה בשלמות: 3

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת הוראות וזכויות בנייה על מנת לאפשר הרחבת שטחי הדירות:

1. הרחבת יחידות דיור קיימות עד 140 מ"ר ליח"ד לפי סעיף 62א (א) (12)

2. שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62א (א) (4)
3. הגדלת גובה מבנה לפי סעיף 62א (א) (4א)
4. קביעת תכנית לפי סעיף 62א (א) (5)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/2/2024 ובילקוט פרסומים 12091, עמ' 3849, בתאריך 14/2/2024.

האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נוף הגליל, שדרות מנחם אריאב 1, טל' 04-86478828 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה, דרך הציונות 2, קומה 7, נוף הגליל 1753005. טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-1316462

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 1316462-605 גרסת הוראות: 9, גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' :

החלפה 5 / במ / 198

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: באר שבע, שכונת נווה זאב עיט 31

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38269 מחלקה: 49 עד: 49 שלם

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למבנה מגורים תוך הגדלת זכויות ושינוי הוראות בינוי .

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה במגרש לפי סעיף 62א(ג).
2. שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62א(א)5.
3. קביעת קו בנין לבריכת שחיה וחדר מכוניות תת קרקע לפי סעיף 62א(א)4.
4. הגדלת תכנית קרקע מרבית לפי סעיף 62א(א)9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/8/2024 בילקוט פרסומים 12535, עמ' 10133, בתאריך 9/7/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ככר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר - שבע טל': 64-63732 08



שלומי נומה

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע