

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג/9169	החלפה ג/12906
החלפה ג/12735	החלפה ג/7514
החלפה ג/668	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סחינן
ישוב: סחינן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19317 חלקי חלקות: 66, 94

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה במגרש מגורים בסכנין

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה מקומית אילת. כתובת: רח' חטיבת הנגב, ת.ד. 14 אילת טל' 08-6367511 או באמצעות כתובת הדוא"ל eilat_tichnun@eilat.mini.il. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. כתובת: רח' התקווה 4, ת.ד. 68 באר- שבע 8410001 טל' 074/7697187 או באמצעות כתובת הדוא"ל dr-tichnun@iplan.gov.il.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מאזן גנאיים

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 602-1022094

שם התכנית: מגרש 379, שחמון 6 אילת

גרסת הוראות מס': 14, גרסת תשריט מס': 8
התרי בנייה והרשאות: התכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
שטח התכנית: 409.000

מיקום:

כתובת: דרך הבשמים 20.

גושים וחלקות:

גוש: 40128 חלקה: 10 מגרש:

המבקש: ווסיס נופי

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת זכויות בנייה 180 מ"ר בשטח עיקרי.
ע"פ סעיף 62(א)(ב)(א3) לחוק.
מותר: 180 מ"ר, מוצע: 360 מ"ר.
- מותר במפלס הכניסה הקובעת, חניה מקורה בשטח 30 מ"ר ושטח שירות עד 10 מ"ר, בגובה מקסימאלי של 2.20 מ'.
והשאר שטח עיקרי.
מוצע: במפלס הכניסה הקובעת, ביטול הגבלת גובה החללים המותרים לבנייה, למעט החניה המקורה.
ע"פ סעיף 62(א)(5) לחוק.

3. שינוי קווי בניין ע"פ סעיף 62(א)(4)

קו בנין אחורי. מותר: 4 מ', מוצע: 2 מ'.

קו בנין לבריכת שחיה וחדר מכונות. מותר: 2 מ', מוצע: 1 מ'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה מקומית אילת. כתובת: רח' חטיבת הנגב, ת.ד. 14 אילת טל' 08-6367511 או באמצעות כתובת הדוא"ל eilat_tichnun@eilat.mini.il. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. כתובת: רח' התקווה 4, ת.ד. 68 באר- שבע 8410001 טל' 074/7697187 או באמצעות כתובת הדוא"ל dr-tichnun@iplan.gov.il.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

סימא נמיר דנינו

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 624-1279835

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 624-1279835, מגרש 3177 שכונה 3 – אבו קרינאת גרסת התכנית: הוראות 7, גרסת תשריט מצב מוצע 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

239/03/11

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מוא"ז נווה מדבר
כתובת:

ישוב: אבו קרינאת

מגרש: 3177

גושים / חלקות לתכנית:

גוש 400435 חלקה 1,

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין ע"פ סעיף 62(א)(4).

קביעת מרחק בין שני מבנים ל-3 מ' במקום 6 מ' ע"פ סעיף 62(א)(5)

ילקוט הפרסומים הפקדת תכנית 12621 י"א בשבט התשפ"ד,

10976, עמוד 05/05/2024

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה אבו בסמה. כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע, טל': 073-2744400. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4, באר שבע, טל' 08-6263795. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברנשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אבו בסמה