נספח מס' 2 לתוכנית מס' חפ/2052 - 8.5.00

34/ג

תפוצה

מס' עותק	הופץ ל -	תאריך

מאזן חנייה

חניה דרושה

סוג השטח	סה"כ שטח\יחיד	חניה לפי תקן	חניה דרושה
מסחר	250 מ"ר	1 : 25	10
משרדים	600 מ"ר	1 : 20	30
מגורים	120 מ"ר x 2 יח"ד	1 : 0.5	4
מגורים	40 מ"ר x 1 יח"ד	1 : 1	1

סה"כ חניה פרטית דרושה 45 יח'
סה"כ חניה תפעולית דרושה 1 יח'

חניות מוצעות	חניות
חניה במפלס 4.20-	24 יח'
חניה במפלס 7.20-	26 יח'
סה"כ חניה מוצעת	50 יח'
סה"כ חניה תפעולית מוצעת	1 יח'

שינויים ותוספות

מס'	מהות השינוי	סטטוס	חתימה	תאריך
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
קובצי מחשב	XREF - קבצים ב		קובץ ראשי	

לעיון / למכרז / לביצוע

תכנון בהנדסה אזרחית,
דרכים, תנועה ורמזורים

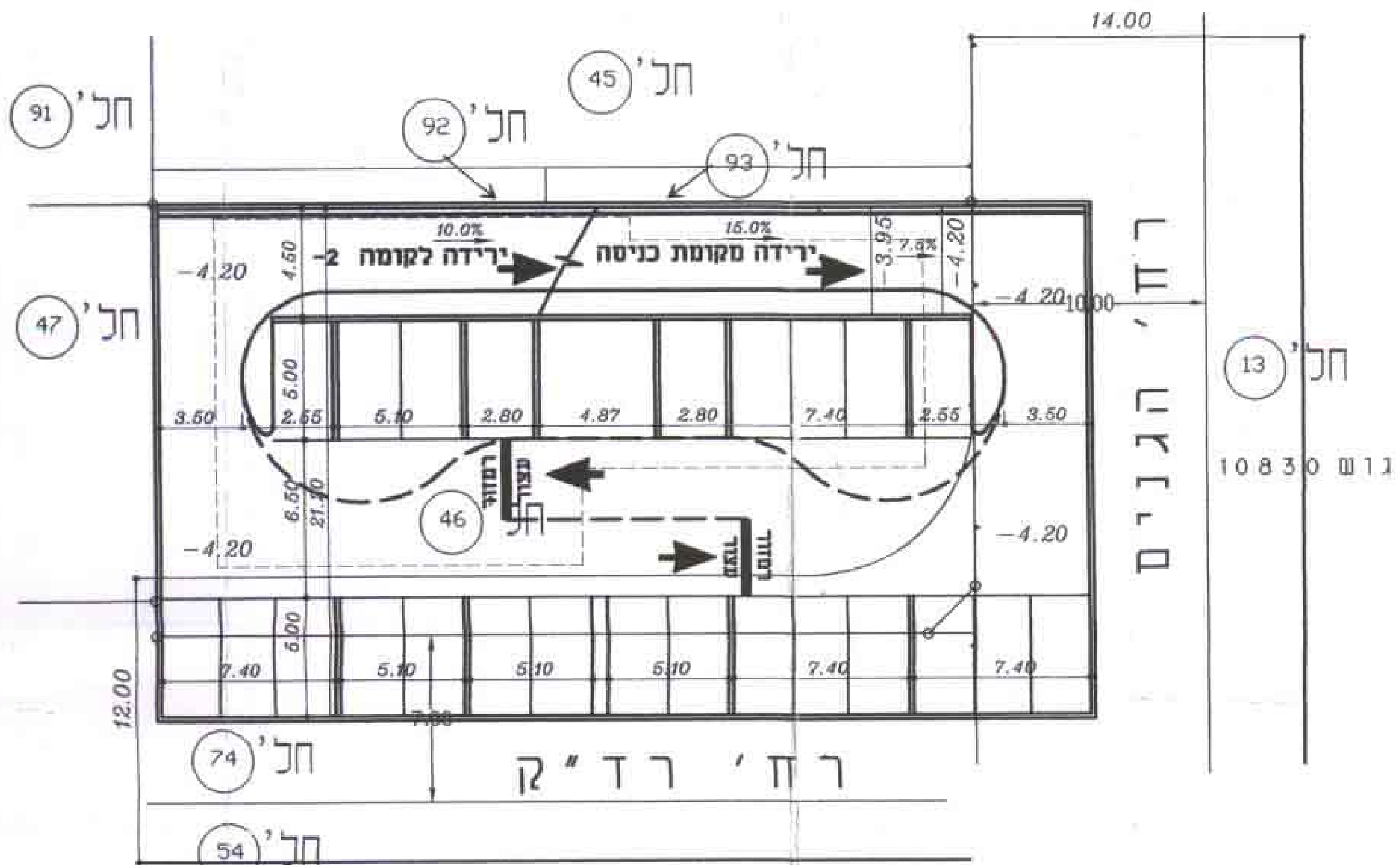
לוי & שטרק
אברהם לוי,
יוסי שטרק, אריה צוקן
מהנדסים יועצים

חיפה, שדי הנשיא 69
ת.ד. 6807 מיקוד 31067
טל. 04-8336624
פקס. 04-8336628

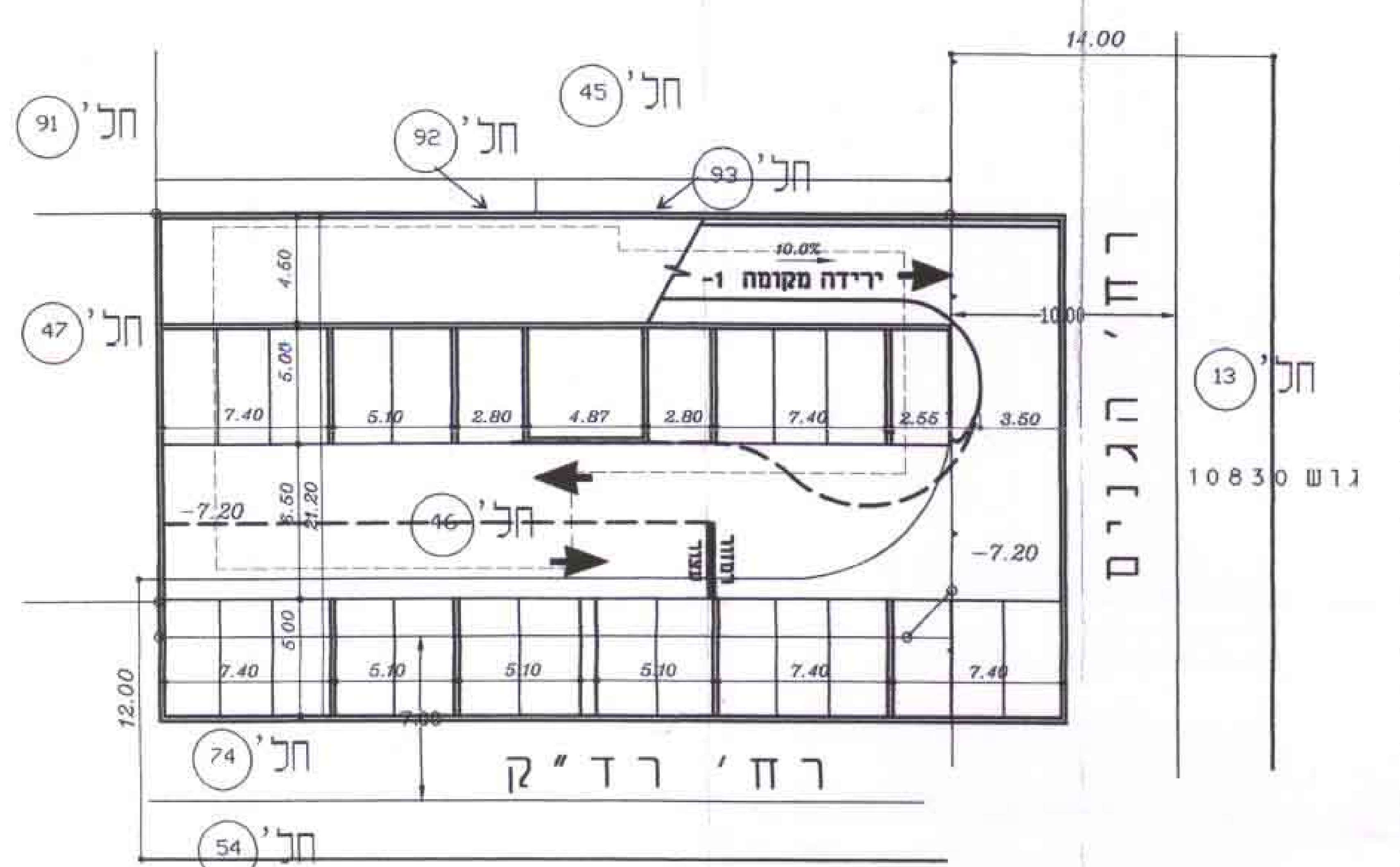
הוכן עבור:	
המקום:	חיפה
תכנית מס':	578/1.41A
קנ"מ: 1:250	תאריך: 12.06.97
תכנן: מיכאל	ביקר: אברהם
שרטט: מיכאל	אישר: אברהם

שם התכנית:
בינוי ברחוב הגנים
תכנית חניה
חלופה

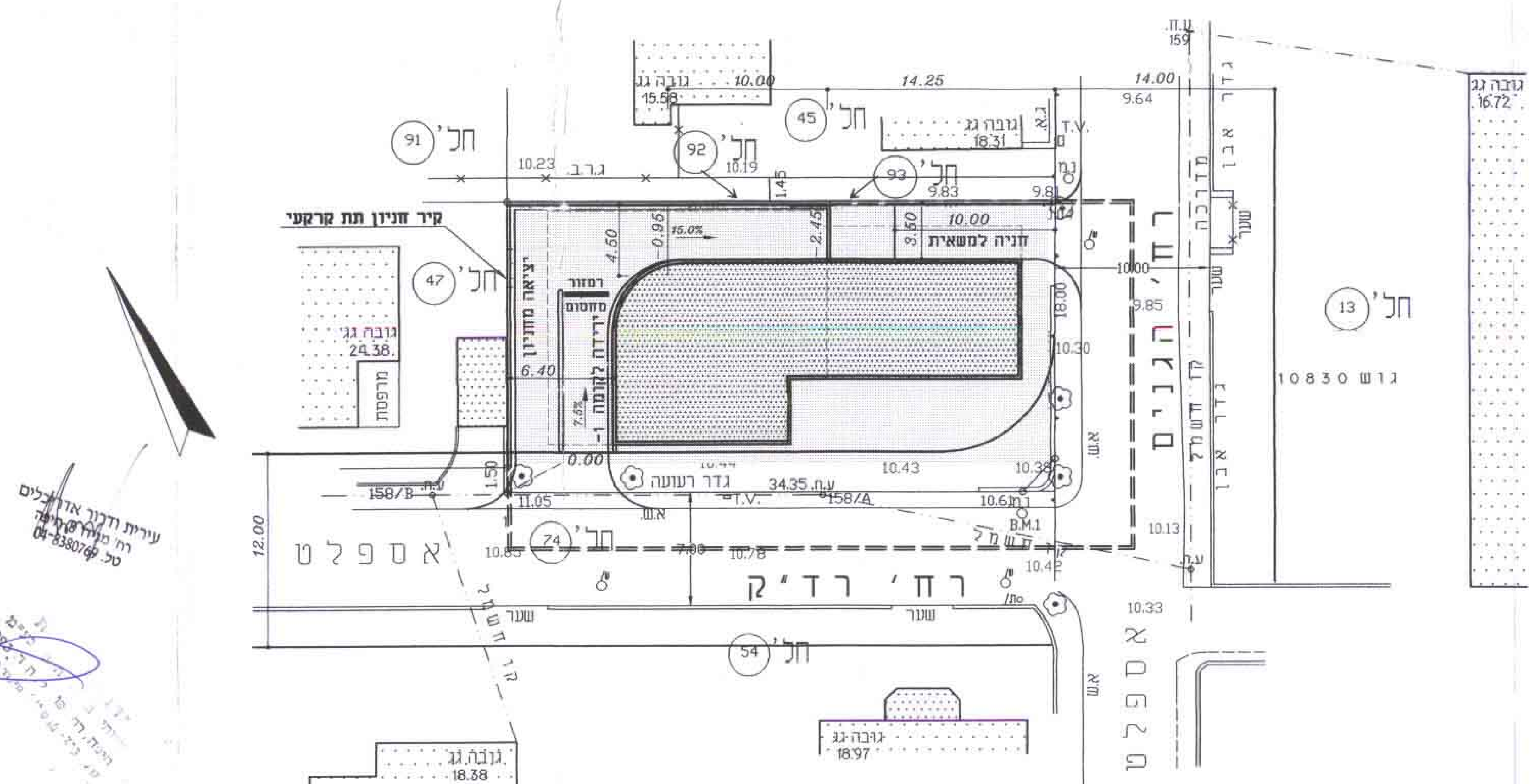
המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות.
על כל טעות או אי התאמה עליו להודיע למתכנן.



קומת חניה 1- (4.20-)



קומת חניה 2- (7.20-)



קומת כניסה (0.00 ±)

שטח לפי קושן - 631 מ"ר

הועדה המקומית לתכנון ובניה - חיפה	
תכנית ת.ע. מסי חפ\ 2052	
הומלץ להפקדה	
בישיבה ה - 85 ב - 19.05.1997	
בישיבה ה 1 (-) ע. מצנע	21.12.1998 (-) ד"ר י. רוט
יושב ראש הועדה	מהנדס העיר

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי - חיפה

שינוי לתוכנית מתאר מקומית
תכנית מתאר חפ / 2052
"בינוי המגרש הגובל ברחוב
רד"ק ורחוב הגנים"

נספח מס. 2

נספח תנועה

ק.מ. 1:250

...דת תכנית מס. 2052/חפ
...ט הפרסומים מס. 4783
מיום 11.7.99

מש... ...נים מחוז חיפה
...ו והבניה תשכ"ה—1965
אישור ...ית מס. 2052/חפ
הועדה ה...ית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 2.9.99 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על ...ר תכנית מס.
...ט הפרסומים מס.
מיום