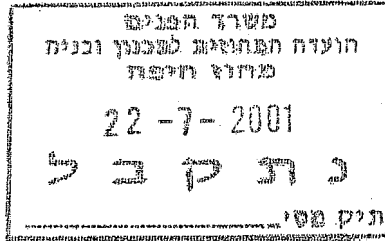


חוק התכנון והבניה תשכ"ב 1965

מחוז חיפה

עיריית נשר
עיריית חיפה



מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל
מרחב תכנון מקומי חיפה

שינוי תוכנית מתאר מכ/ 285 – חפ/ 2056 מחצבה 4.5 ק"מ

המהווה שינוי לתוכנית מתאר מקומית נשר ג/ 580 (מכ/ 68)
ולתוכנית מתאר חיפה חפ/ 1400 (מופקדת)

נספח א'

לוח הקצאות וטבלאות איזון

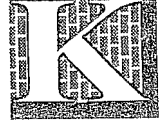
עדכון: מאי 2001

ספטמבר 1993

אלול תשנ"ד

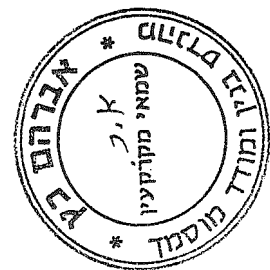
צמיר אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

רח' יוזמה 8 טירת כרמל 39032 טל: 04-8571234, פקס: 04-8570238



תכנית מפורטת מס. מ/285 - מחצבה ק"מ 4.5 - נשר
 לוח הקצאות וטבלת איזון מתוקנים ע"פ החלטת הועדה המחוזית מיום 11.3.97
 שאושרה בפס"ד של ביהמ"ש המחוזי בחיפה בתיק הפ/30141/97
 וע"פ שטחי חלקות מעודכנים שנמסרו ע"י המתכנן

תשלומי איזון	מ צ ע				מ צ ב				ק י י מ					
	שטח מגרש	יעוד מגרש	החלק במגרש/ים	שם הבעלים	מספר מגרש	שם הבעלים	החלק בחלקה/ות	שטח בתכנית	שם הבעלים	החלק בחלקה/ות	שטח בתכנית	שם הבעלים	מספר חלקה/ות	מספר גוש
א י ן ת ש ל ו מ י א י ז ו ן	2,180	סחר תעשייה ומשרדים ג'	בשלמות	מדינת ישראל	1	מדינת ישראל	בשלמות	2,100	מדינת ישראל	בשלמות	2,100	מדינת ישראל	7-חלק	11209
	2,120	"	בשלמות	מדינת ישראל	4	מדינת ישראל	בשלמות	60,095	מדינת ישראל	בשלמות	60,095	מדינת ישראל	8	11209
	2,120	"	בשלמות	מדינת ישראל	5	מדינת ישראל	בשלמות	104	מדינת ישראל	בשלמות	104	מדינת ישראל	11-חלק	11209
	2,253	"	בשלמות	מדינת ישראל	6	מדינת ישראל	בשלמות	8,195	מדינת ישראל	בשלמות	8,195	מדינת ישראל	12-חלק	11209
	2,180	"	בשלמות	מדינת ישראל	9	מדינת ישראל	בשלמות	27,152	מדינת ישראל	בשלמות	27,152	מדינת ישראל	15-חלק	11209
	9,901	סחר תעשייה ומשרדים א'	בשלמות	מדינת ישראל	16	מדינת ישראל	בשלמות	26,040	מדינת ישראל	בשלמות	26,040	מדינת ישראל	16	11210
	2,120	סחר תעשייה ומשרדים ג'	בשלמות	רשות הפיתוח	3	רשות הפיתוח	בשלמות	37,950	רשות הפיתוח	בשלמות	37,950	רשות הפיתוח	4-חלק	11210
	2,120	סחר תעשייה ומשרדים ג'	בשלמות	קרן קיימת לישראל	2	קרן קיימת לישראל	בשלמות	49,915	קרן קיימת לישראל	142813/172845	49,915	קרן קיימת לישראל	9-חלק	11210
	9,388	סחר תעשייה ומשרדים א'	בשלמות	קרן קיימת לישראל	15	קרן קיימת לישראל	בשלמות							
	7,900	אזור ספורט	בשלמות	קרן קיימת לישראל	27	קרן קיימת לישראל	בשלמות							
	2,365	סחר תעשייה ומשרדים ג'	בשלמות	הימנותא בע"מ	10	הימנותא בע"מ	בשלמות	49,915	הימנותא בע"מ	27942/172845	49,915	הימנותא בע"מ	9-חלק	11210





תכנית מפורטת מס. 285/מכ - מחצבה 4.5 ד"מ - נשר
 לוח הקצאות וטבלת איזון מתוקנים ע"פ המלצת העדה המחוזית מיום 11.3.97
 שאושרה בפס"ד של ביהמ"ש המחוזי בחיפה בתיק הפ/30141/97
 ע"פ שטחי חלקות מעודכנים שנמסרו ע"י המתכנן

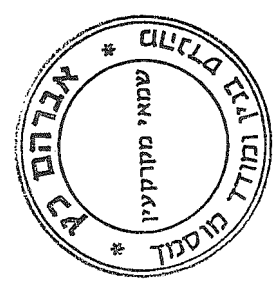
תשלומי איזון	מ צ ב			מ צ ב			מ צ ב		
	שטח מגרש	מגרש 'עוד	החלק במגרש/ים	שם הבעלים	מספר שם הבעלים	מספר חלקה/ות	שטח בתכנית	החלק בחלקה/ות	שם הבעלים
	2,700	סחר תעשייה ומשרדים ב'	בשלמות	קבוצת אספלט חברה בע"מ	11	7,786	בשלמות	קבוצת אספלט חברה בע"מ	12
	2,012	סחר תעשייה ומשרדים ג'	בשלמות	פרידמן חכשורי חברה להנדסה ולבניה בע"מ	7	33,553	בשלמות	פרידמן חכשורי חברה להנדסה ולבניה בע"מ	14
	2,400	סחר תעשייה ומשרדים ג'	בשלמות	פרידמן חכשורי חברה להנדסה ולבניה בע"מ	8				
	4,760	סחר תעשייה ומשרדים ב'	בשלמות	פרידמן חכשורי חברה להנדסה ולבניה בע"מ	12				
	7,050	סחר תעשייה ומשרדים ב'	בשלמות	פרידמן חכשורי חברה להנדסה ולבניה בע"מ	13				
	4,890	סחר תעשייה ומשרדים ב'	בשלמות	פרידמן חכשורי חברה להנדסה ולבניה בע"מ	14				
	3,080	מסחר ושרותים	בשלמות	פרידמן חכשורי חברה להנדסה ולבניה בע"מ	17				
אין תשלומי איזון									





תכנית מפורטת מס. מ/285 - מחצבה 4.5 ק"מ - נשר
 לוח הקצאות וטבלת איזון מתוקנים ע"פ החלטת הועדה המחוזית מיום 11.3.97
 שאושרה בפס"ד של ביהמ"ש המחוזי בחיפה בתיק הפ"פ 30141/97
 וע"פ שטחי חלקות מעודכנים שנמסרו ע"י המתכנן

תשלומי איזון	מ י צ ע		מ צ ב		ק י י ם			מ צ ב		מספר גוש	
	שטח	מגרש	יעוד	החלק	שם	הבעלים	מספר	שטח	שם		מספר חלקה/ות
			מגרש	במגרש/ים	מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	18	4,423	מועצה מקומית נשר	חלק-132	11666
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	19				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	20				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	21				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	22				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	23				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	24				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	25				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	26				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	28				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	29				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	30				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	32				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	33				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	34				
					מועצה מקומית נשר	מועצה מקומית נשר	35				
					דרכים	דרכים	דרכים	257,313			סה"כ



חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה
מורדות הכרמל

תכנית מס' ת.פ.ז 285/51
נדונה בישיבה מס' 117 בתאריך 26.12.93
הועברה לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה
עם המלצה למתן חוקף.

מהנדסת תכנון ועדה יושב ראש הוועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה
מורדות הכרמל

תכנית מס' ת.פ.ז 285/51
נדונה בישיבה מס' 117 בתאריך 26.12.93
הועברה לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה
עם המלצה למקדה.

מהנדסת תכנון ועדה יושב ראש הוועדה

משרד הפנים מרחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' 285/51 285/51
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 11.3.97 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס' 285/51 285/51
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 4379
מיום 8.2.96

הודעה על אישור תכנית מס' 285/51 285/51
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5018
מיום 13.9.91