④ לוח״מ חכ/321 29.8.02 8.

משרד הפנים
הועדה המחוזית לתכנון ובניה
מחוז חיפה
04-9-2002
נ ת ק ב ל
תיק מס׳

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חוף כרמל

נספח דרכים ותנועה מצורף לתוכנית מס'

חכ/321 - תחנת תדלוק מצפון לדרך מס' 721

עורך התכנית : יצחק פרוינד
יעוץ,תכנון וקידום פרויקטים בע"מ
רח' יפו 145 א' חיפה 15253
טל: 04-8514999 פקס: 04-8514455

יועץ דרכים ותנועה : תדם – הנדסה אזרחית בע"מ
רח' האתגר 1,טירת הכרמל,
טל. 04-8577566,פקס.04-8577567

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.
חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין.
למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין חתימתנו על התכנית הכרה או הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על פיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור ועפ"י כל דין. שכן חתימתנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.
תאריך 26 אוג' 2002
מינהל מקרקעי ישראל
מחוז חיפה
שי רגב
מתכנן, מח' תכנון
מינהל מקרקעי ישראל
מחוז חיפה

קנה מידה : 1:500

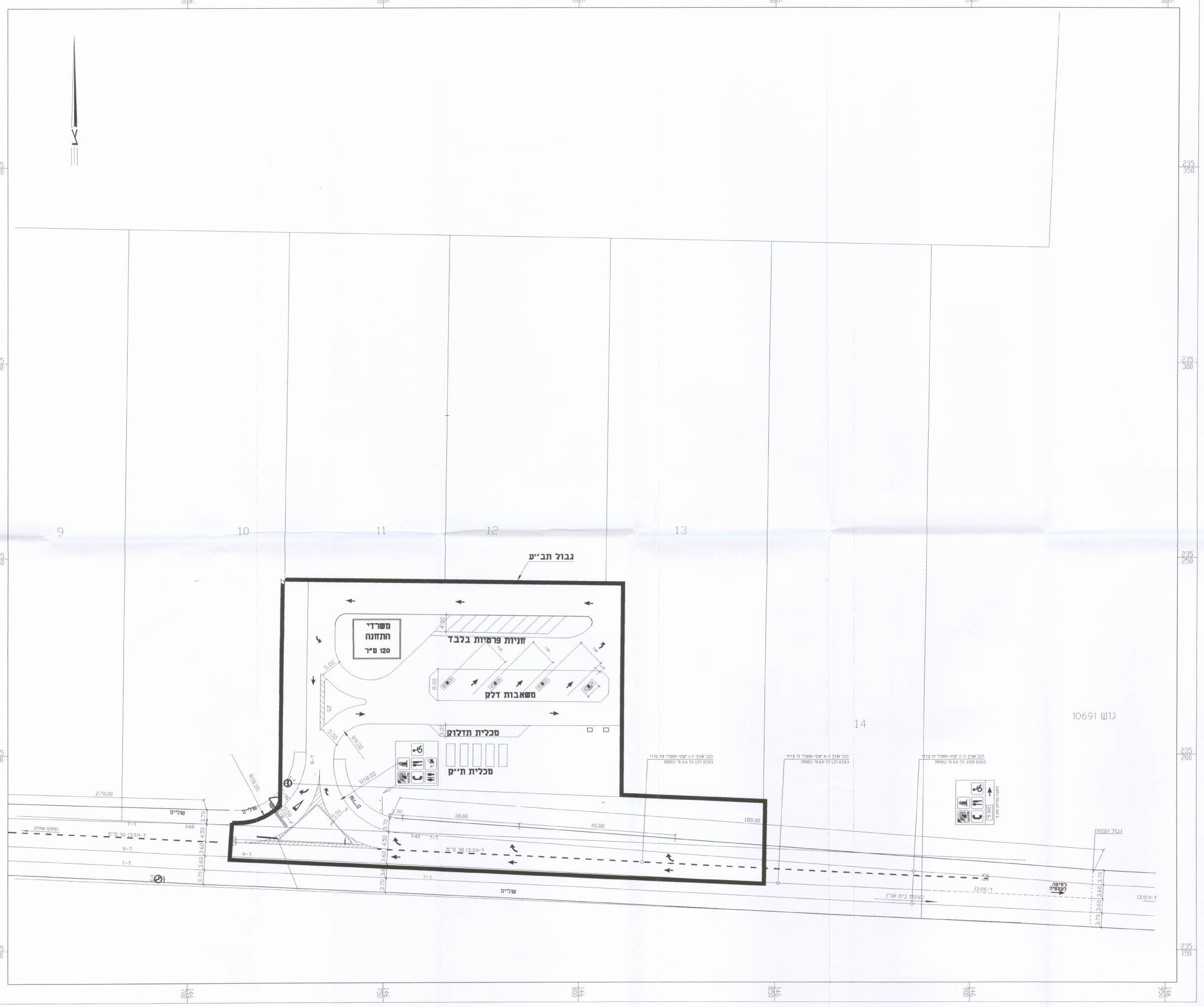
הועדה המקומית לתכנון ובניה חוף כרמל
תחנת תדלוק מצפון
תכנית לדרך 721 מס חכ/321
הועברה לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים עם המלצה להפקדה.
בישיבה מס 99007 מיום 15.10.99
יו"ר הועדה

הועדה [illegible] לבניה
תחנת תדלוק מצפון
תכנית לדרך 721 חכ/321
[illegible]
מהנדס הועדה

הודעה על הפקדת תכנית מס. חכ/321
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4799
מיום 29.8.99

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס. חכ/321
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 8.5.00 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית
יהודה סידי
מנהלת האגף לתכניות מתאר
מקומיות ומפורטות

הודעה על אישור תכנית מס.
פורסמה בילקוט הפרסומים מס.
מיום



צ
9
10
11
12
13
14
גבול תב"ע
משרדי התחנה
120 מ"ר
חניות פרטיות בלבד
משאבות דלק
מכלית תדלוק
מכלית ת"ק
שוליים
גוש 10691
לכל אורך ד-1 "קוי-מחולי" חד צדדי בצבע לבן כל 6.0 מ' בצומת
ד-1 (3:3) 30 מ"מ
R18.00
R9.00
5.00
5.50
30.00
40.00
180.00
270.00
3.70
4.50
3.60
1:40
1:60
ד-4
ד-7

מס'	מהות/נושא השינוי	תאריך	חתימה

המזמין :
חברת "אלון" בע"מ

שם הפרויקט :
עתלית – תחנת תידלוק "אלון"

שם התכנית :
סדרי תנועה וחנייה

לעיון ☒ לסכרז ☐ לביצוע ☐

תאריך: 08.04.98
קנ"מ : 1 : 500

תכנן : א.שיינר ביקר : י.וינטר
שרטט : מ.אסוביץ' אישר : י. סתת
מס' גליון : 1560-113

קובץ ראשי:
1560-113 .dwg

תדם-הנדסה אזרחית בע"מ
רח' האתגר 1,טירת הכרמל,
טל. 04-8577566,פקס.04-8577567

תאריך: 11.5.99
עדכון להפקדה: 12.6.00
עדכון למתן תוקף : 12.8.02