15.8.04 - ~~2213~~ 2123 / נספח מס' 1 לתכנון מס' חפ

(19)

(19/1)

שינוי לתכנית מתאר מקומית
תכנית מס' חפ/ 2123

"שינוי הוראות בנייה
בגוש 11539 חלקה 39
רחוב חומה ומגדל מס' 34"

נספח מס"1—נספח חניה מחייב
קנה מידה—1:100

מחוז ח' מקומית
תוכנית המקומית לתכנון ובניה
אישור תכנית
23-8-2004
נ ת ק ב ל
תיק מס'

חתימות:

יוזמי התכנית: חב' מ.מ.הנדסה בע"מ רח. יוסף לוי 23, אזור התעשיה ק.ביאליק טל:04-877285 פקס: 04-874576 רישום חברה ח. צ 520039728	מ.מ. הנדסה בע"מ ח.צ. 520039728
בעלי הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל	11/8/05 ויקטור פילרסקי אדריכל מחי תכנון מנהל מקרקעי ישראל
עורך התכנית: נתן פייביש אדריכל חיפה, רח' שער פלמה 1 טל:04/8645917 פקס:04-8670407	

הודעה על אישור תכנית מס. 2123/ חפ
פורסמה ביקוט הפרסומים מס. 5347
מיום 30.11.04

הודעה על הפקדת תוכנית מס' 2123/ חפ
פורסמה ביקוט הפרסומים מס. 5189
מיום 27.5.03

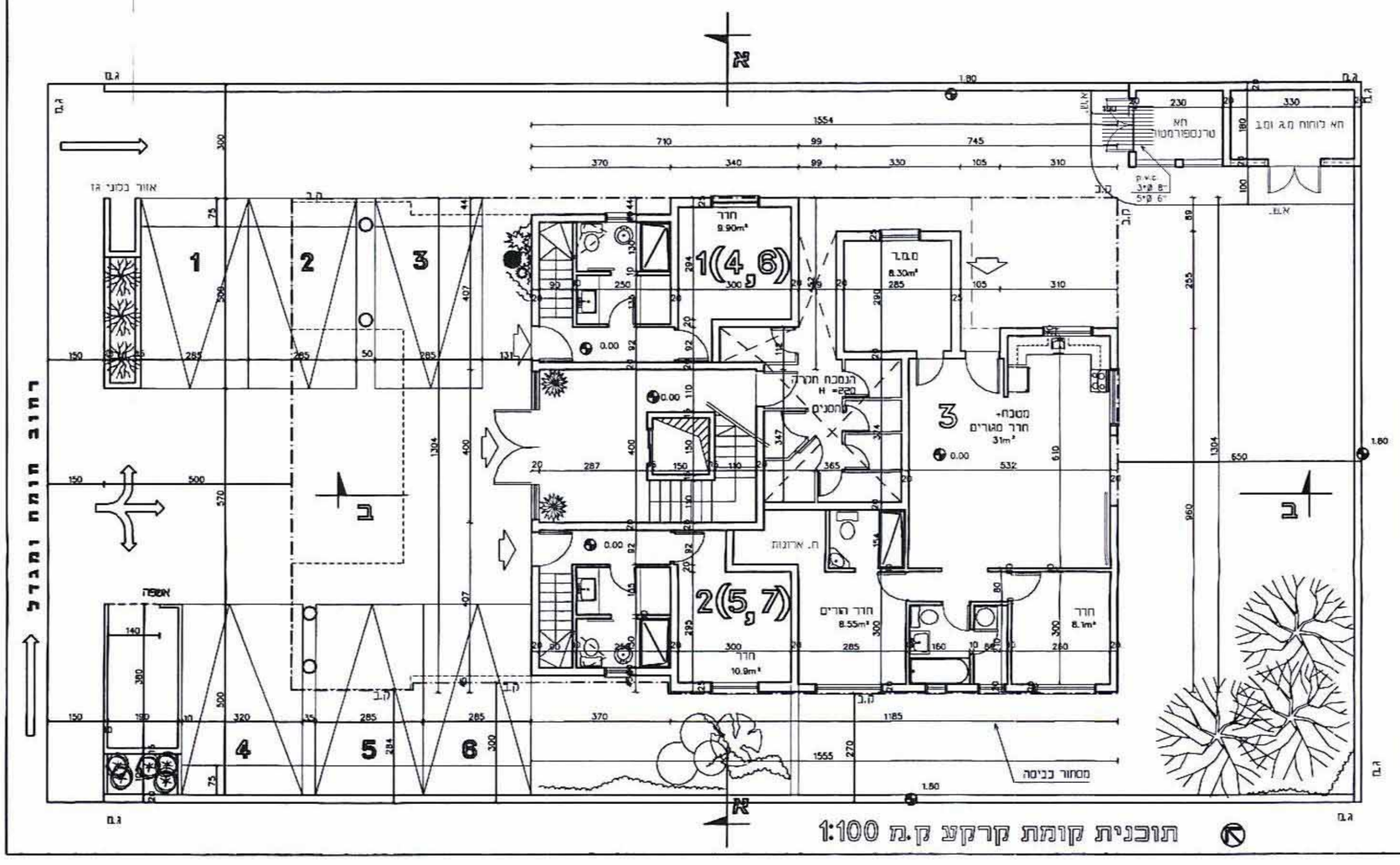
משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 2123/ חפ
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 17.2.04 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

הועדה המקומית לתכנון ובניה - חיפה
חכנית ת.ע. מס' חפ/ 2123
הומלץ להפקדה
בישיבה ה - 41 ב - 02.10.2000
(-) ע. מצנע (-) דד' ה. רוט
יושב ראש הועדה מהנדס העיר
נ.ב. 1.1.

טבלת חניה

שימוש הקרקע	מספר דירה	מפלס	שטח חדירה סה"כ		דרוש	מוצע
מגורים	1	קומת קרקע קומה א	28.04 85.90	113.94	1	
מגורים	2	קומת קרקע קומה א	28.18 85.90	114.08	1	
מגורים	3	קומת קרקע		80.56	1	
מגורים	4	קומה ב		85.17	1	
מגורים	5	קומה ב		85.17	1	
מגורים	6	קומה ג עליית הגג	82.90 34.11	117.01	1	
מגורים	7	קומה ג עליית הגג	82.90 34.11	117.01	1	
סה"כ					7	6

*חושב שטחי הדירות נעשה לפי הוסחים העיקריים בחוט.
**שטח עיקרי בגבריות-חושב כל השטח העיקרי אשר נוכהו
מעל 180 ס"מ מפני ריצוף.



תוכנית קומת קרקע ק.מ 1:100