

בנקון התכנית המתוארת  
של הפירוי הישנה

בנכפח מס' 2 - תת"ע חפ' 981/

| שטחי הבנייה       |                   |              |                  | טבלה לשטחי הקרקע ואופן נצולם      |   |   |   |
|-------------------|-------------------|--------------|------------------|-----------------------------------|---|---|---|
| סה"כ              | בנינים חדשים      | הוספה        | בנינים קיימים    | סה"כ                              | % | שטח הקרקע                               | הסיוג   |
| 140,930<br>45,894 | 101,475<br>20,534 | 5,705<br>765 | 33,750<br>24,595 | 163,785<br><del>164,735</del>     |   | 118,570<br><del>119,520</del><br>45,215 | א - מגורים רש<br>מגורים פ                           |
| 1,600<br>160      | 1,600<br>160      |              |                  | 2,515                             |   | 1,680<br>835                            | סה"כ<br>ב - שטח בעל רש<br>אופי מסחרי פ              |
| 2,970<br>2,245    |                   | 960          | 2,010<br>2,245   | 13,504                            |   | 6,975<br>6,529                          | סה"כ<br>ג - בעל רש<br>אופי מסחרי פ                  |
| 193,849           | 123,819           | 7,500        | 62,600           | <del>12,148</del><br>13,016       |   | 13,016<br><del>12,148</del>             | סה"כ<br>ד - שטח בנינים -<br>צבוריים<br>ברשות מוסדות |
|                   |                   |              |                  | 30,131                            |   | 30,131                                  | סה"כ<br>ה - שטח בנינים -<br>צבוריים<br>ברשות העיריה |
|                   |                   |              |                  | 48,076                            |   | 48,076                                  | ו - שטח צבורי פתוח<br>סה"כ                          |
|                   |                   |              |                  | 94, <sup>561</sup> <del>479</del> |   | 94, <sup>561</sup> <del>479</del>       | ז - שטח דרכים וחניות<br>סה"כ                        |
|                   |                   |              |                  | 22,621                            |   | 22,621                                  | ח - שטח בבעלות דתית<br>צבורית<br>סה"כ               |
|                   |                   |              |                  | 21,390                            |   | 21,390                                  | ט - דרכים עורקיות<br>מחוץ לגבולות הגושים            |
|                   |                   |              |                  | 409,599                           |   |   | סה"כ שטח ברוטו בגבולות התכנית -                     |

מנהל - מרקעי ישראל  
בשם רשות הפתוח

מינהל המרקעי ישראל  
מחוז חיפה והצפון  
דרך העצמאות 3

28 אויט 1965

*Handwritten signature*

תוכנית מס' ת.ע.ח. מס' 981/ח  
 הומלץ למתן תוקף  
 בישיבה ה' 34 ב- 17-9-61 (14-1-62)

יושב ראש הועדה *[Signature]*  
 מהנדס העיר *[Signature]*

תוכנית מס' ת.ע.ח. מס' 981/ח  
 הומלץ להפקדה  
 בישיבה ה' 104 ב- 31-1-60

יושב ראש הועדה *[Signature]*  
 מהנדס העיר *[Signature]*

תכנית מס' 981/ח פורסמה להפקדה בילקום  
 הפריסומים מס' 833 מיום 23-3-61 צמוד 1025, 1026

משרד הפנים  
 פקודת בנין ערים 1936  
 ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים  
 מחוז חיפה

מרחב תכנון עיר *זיר חיפה*  
 תקן לתכנית מתאר: תכנית מס' 981/ח  
 חיפה (מאגרה ומתחמי - 350)  
 הועדה המחוזית בישיבתה ה' 225  
 מיום 23-3-61 החליטה להמליץ בפני השר לתת  
 תוקף לתכנית הנקובה לעיל

יושב ראש הועדה *[Signature]*  
 שגן מנהל כללי לתכנון *[Signature]*

משרד הפנים  
 פקודת בנין ערים 1936

מרחב תכנון עיר *חיפה*  
 תכנית מתאר מס' 981/ח  
 תקן לתכנית מתאר *חיפה*  
 אני מרשה בזה להקנות תוקף לתכנית הנ"ל

1 - סנת משלו 29.12.65  
 שר הפנים *[Signature]*  
 תאריך *[Signature]*

תכנית מס' 981/ח פורסמה למתן תוקף בילקום  
 הפריסומים מס' 1256 מיום 20-1-66 צמוד 1024

*Handwritten note*