מקרא:

כבישים אספלט
עם תנועה עד 50 קמ"ש

כבישים משולבים
עם תנועה מרוסנת

שטח ציבורי פתוח

גבול התכנית

דרך לביטול

טבלת חניה.

1. למגרשים צמודי קרקע מסומנות חניות בתחומי המגרש.

2. מגרשי בניה רוויה

מספר מגרש	יח"ד	חניה פרטית	חניה אורחים 20%	
202	115	חניה בתחומי מגרש תקן חניה	בתחומי הכבישים בצמוד למגרש	8
312				12

3. מבני ציבור ומסחר-חניות בתחומי המגרש לפי תקן החניה.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה אל.נה
תכנית ב.ע. מס' מ/312
הומלץ להפקדה
בישיבה מ' 83 ביום 26/5/00
מהנדס המועצה — יושב ראש הועדה

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. מ/312/מק/844
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 30.5.06 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס. מ/312
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5485
מיום 25.1.2006

הודעה על אישור תכנית מס. מ/312/מק/844
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5621
מיום 30.1.07

38

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - עירון
שינוי תכנית מתאר מס' ענן/844
הומלץ להפקדה
בישיבה מס. 242 מיום 26/12/04
מהנדס הועדה — יושב ראש הועדה

מס'	תאור	תאריך
6	עדכון לפי הערות הוועדה המחוזית מיום 19.09.06	27. 09. 06
5	עדכון לפי החלטת ר הוועדה המחוזית מיום 30.05.06	29. 08. 06
4	עדכון מספרי כבישים ומגרשים	27. 02. 05
3	עדכון פרצילציה מתוכננת	07. 06. 04
2	עדכון לפי ת.ב.ע. אחרון	20. 05. 03
1	עדכון לפי הערות של משרד התחבורה	13. 08. 01

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - עירון
שינוי תכנית מתאר מס' ענן/844
הומלץ לנתן תוקף
בישיבה מס. 2006005 מיום 07/05/06
מהנדס הועדה — יושב ראש הועדה

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.
חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליזום התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקנה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בניגו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות-בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוק ועפ"י כל דין.
למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין לחתימתנו על התכנית-הכרה או הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על פיו וכוויות הלשון בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור ועפ"י כל דין, שכן חתימתנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.
מינהל מקרקעי ישראל
מחוז חיפה
3.12.06
מהנדס, מחוז חיפה
מינהל מקרקעי ישראל
מחוז חיפה

דני רסמדר רז
ארכיטקטים
דוד פינסקי 13, חיפה 34551
טלפון: 04-8100578
11.10.06

ש.קרני מהנדסים בע"מ
תכנון ויעוץ בהנדסה אזרחית
דישראלי 46 חיפה 34334
טלפון: 04-8244468
9.10.06

4.10.2006	VALYA
H:\925\MESHULAS\DWG\	GIL-nispah-1250.dwg
H:\925\MESHULAS\DWG\925-hatch.dwg	רשימת קיבצי XREF:
H:\925\MESHULAS\DWG\925-nigr-5.dwg	
H:\925\MESHULAS\DWG\925-blue.dwg	
H:\925\MESHULAS\DWG\040088d-key.dwg	
H:\925\MESHULAS\DWG\925-DES5.dwg	

הערות ושינויים

לעיון ○	למכרז ☐
לאישור ○	לביצוע ☐

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן.
במקרה של טעות או אי התאמה עליו להודיע מיד למתכנן.

שם הפרויקט:

כפר קרע
שכונה אלחוורנה

שם הגליון:

נספח תנועה לתכנית מתאר מקומית מסי מ\312 ענ\844

קנה מידה: 1:1250	מס. גליון: 8.0	מהדורה: 1 / 6 שינוי
תכנן: ולנטינה		
שרטט: ולנטינה	מס. פרויקט: 925/96	
בדק: ש.קרני		
אישר:	תאריך: 15.12.00	

שם המזמין: חברה מבני תעשיה בע"מ

ש.קרני מהנדסים בע"מ
תכנון ויעוץ בהנדסה אזרחית
רח' דישראלי 46א חיפה 34334
טל.: 04-8244468 פקס: 04-8251095
e-mail: karni_s@netvision.net.il