

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
**תכנית מס' חפ/1870/ב**

**מתחם לב הכרמל**  
 שינוי תכנית מתאר מקומית

**נספח תנועה - מנחה**  
**מחייב בכניסות ויציאות מהחניה**

אישור והקמה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא אישור והקמה	ועדה מחוזית	תכנון תנועה ותחנה מתנה

ח'פ"ה : ח'פ"ה  
 מרחב תכנון מקומי : ח'פ"ה  
 רשות מקומית : ח'פ"ה  
 שטח התכנית : 4.357 דונם  
 קנה מידה : 1:250

גוש	שטח	חלקת	ח'פ"ה
1095	122, 123	169, 171	169, 171

**חותמות מוסד התכנון :**

ועדת התכנון והבניה - י"ח  
 חתימת ת.ב. ס"ר  
**המלץ להפקדה**  
 כ"ש ב"ח - פ. ג.  
 15.08.2011  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
 חוק המעמדות

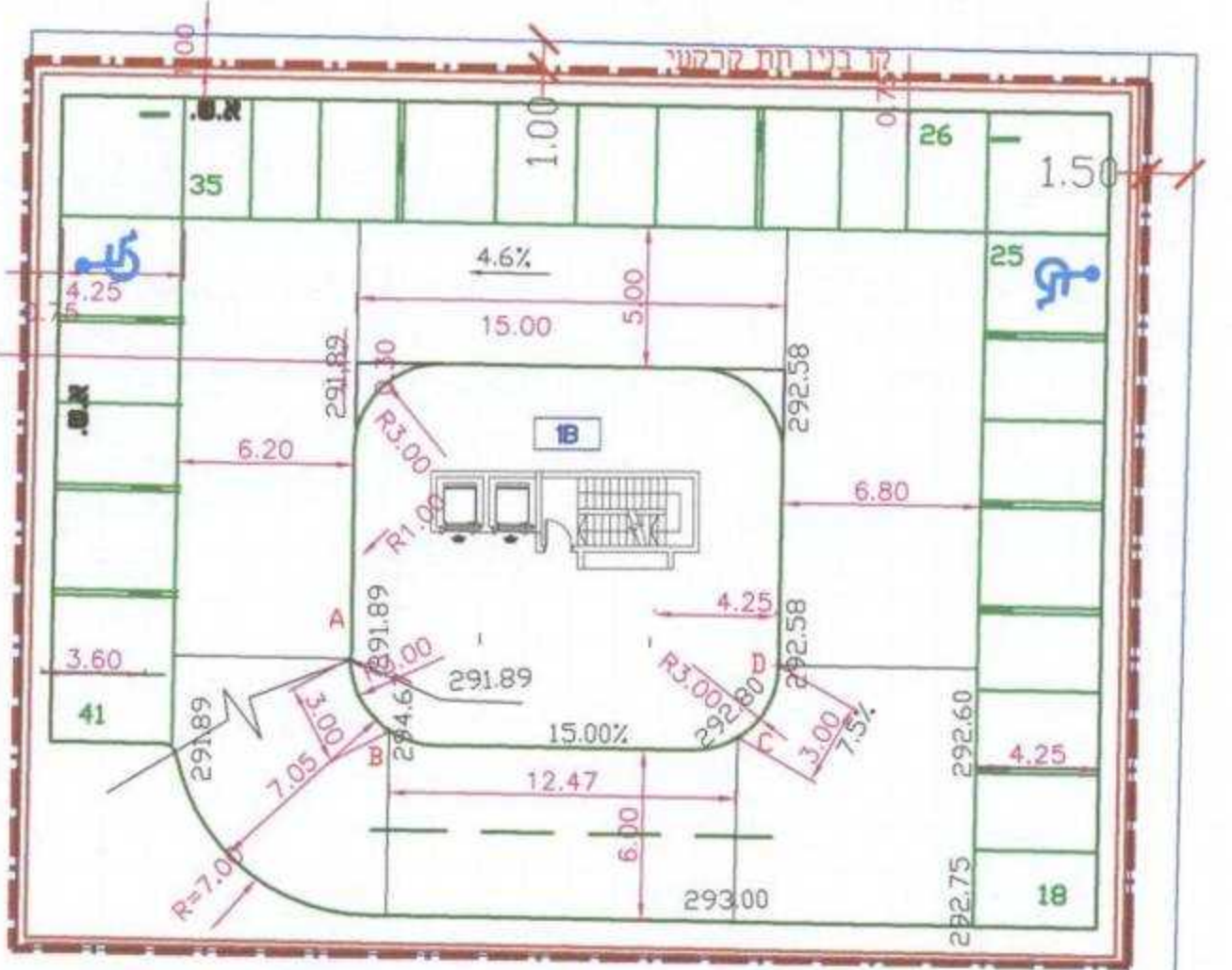
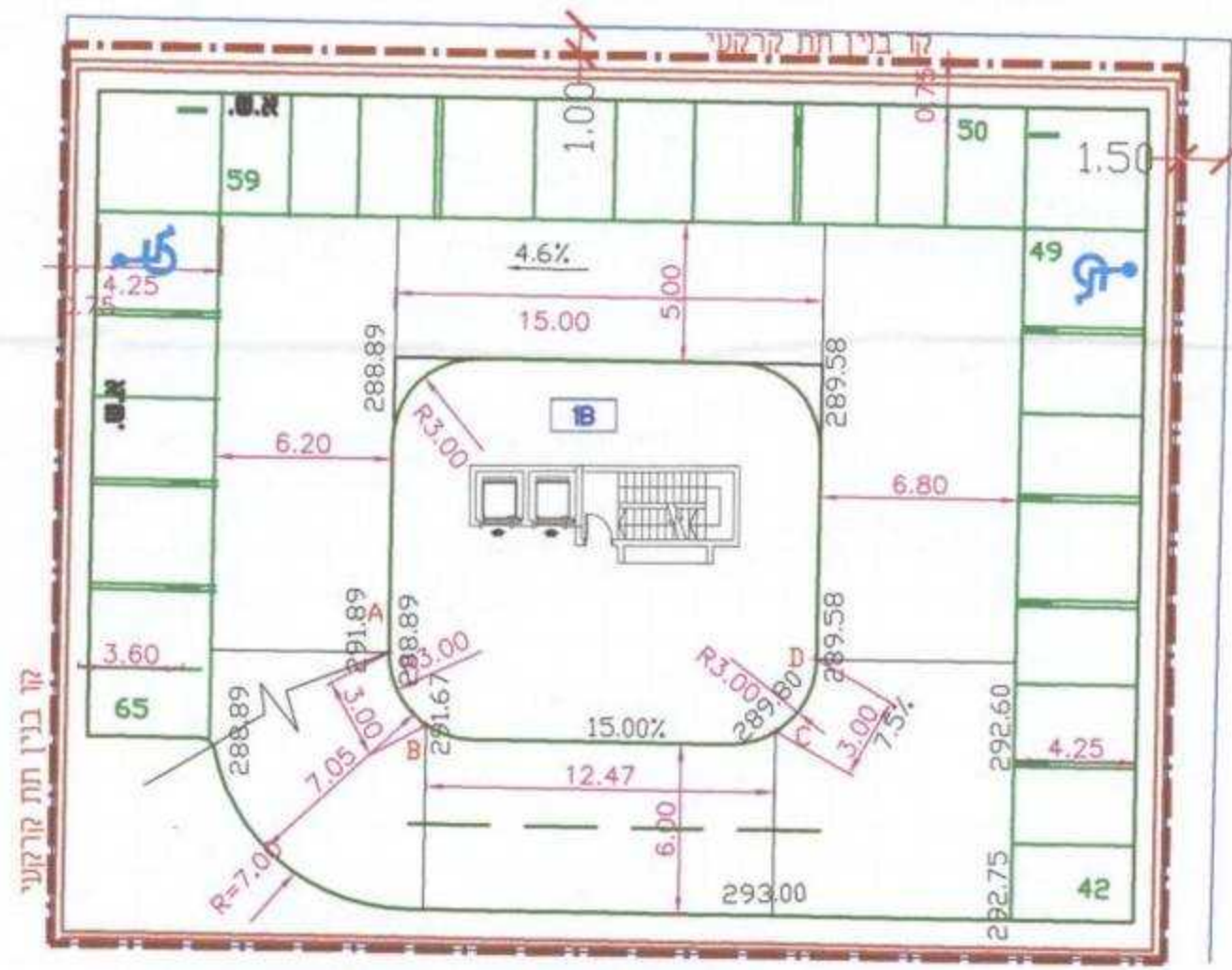
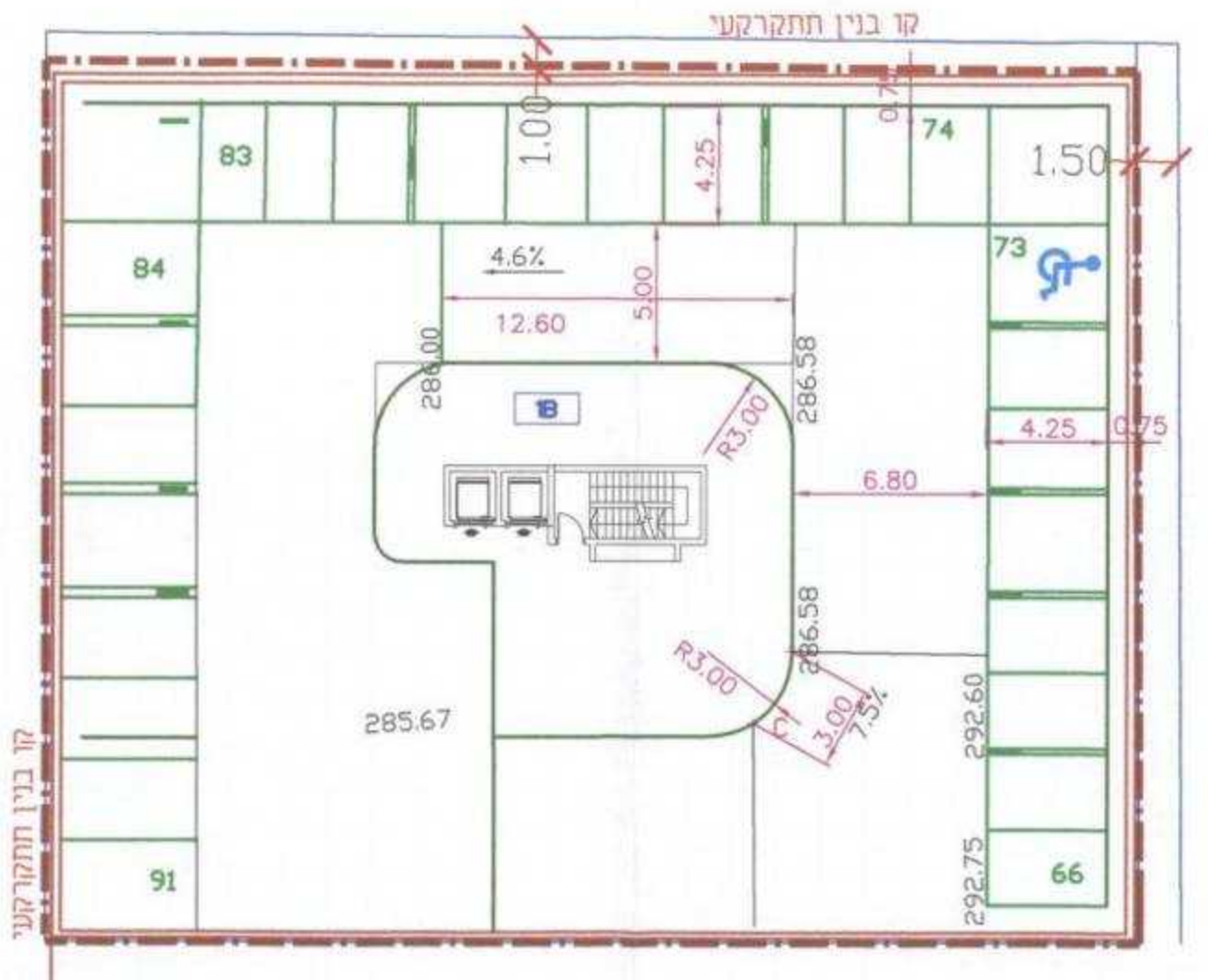
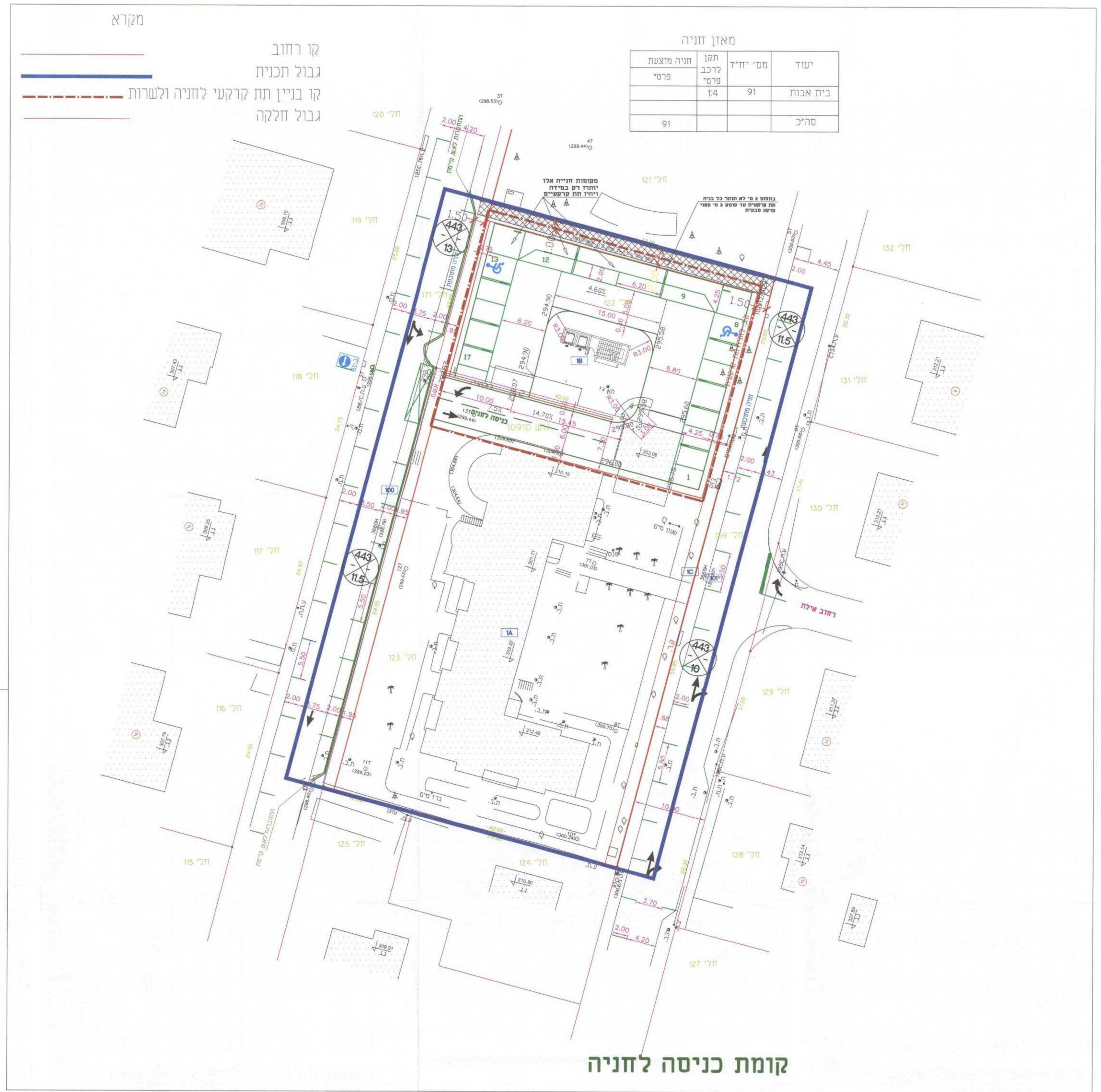
משרד הפנים מחוז חיפה  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
 אישור תכנית מס' חפ/1870/ב  
 העדה המחוזית לתכנון ולבניה תל אביב  
 ביום 11.11.2011  
 9.49.2011  
 יו"ר העדה המחוזית

תוספת לתיקון תכנית מס' חפ/1870/ב  
 תוספת לתיקון תכנית מס' חפ/1870/ב  
 תוספת לתיקון תכנית מס' חפ/1870/ב

שלב: מילוי תארים לדפדפה **מחזור 1 : תאריך : 01/07/2010**  
 שלב: חתום חוקה **מחזור 2 : תאריך : 06/07/2011**

**שמות וזחיתומות :**

יוזם התכנית	הבית בכרמל בנייה רחוב דוד פינסקי 57/א חיפה 04-8360336 04-8100440
מניש התכנית	הבית בכרמל בנייה רחוב דוד פינסקי 57/א חיפה 04-8360336 04-8100440
בעל הזכויות במקרקע	הבית בכרמל בנייה רחוב דוד פינסקי 57/א חיפה 04-8360336 04-8100440
שורד התכנית	אנתון בר אר אדריכלים בנייה ניאק ויטקו-אדריכלים רחוב אחד העם 9 תל אביב 652451 03-5163079 03-5163082
מודד	ר. גלן שירותי מדידה - 25 חיפה 04-8107004 04-8372290
יועץ תנועה	נירוד גרוס תנועה בנייה ת.ד. 505 שקד מיקוד: 37862 04-6350502 04-6350367



**רמפה כניסה**

מפלס מתוכנן	295.00	298.75	298.02	296.07	295.80	295.58
שיפוע	2.4%	7.5%	14.7%	7.5%		
מרחק	-1.66	-10.00	-15.45	-3		
נקודה	0	1	2	3	4	

1/200/20

**רמפה לקומה 2**

מפלס מתוכנן	292.00	294.87	291.89	288.87	292.80	289.80	286.80	292.58	289.58	286.58
שיפוע	7.5%	15%	7.5%							
מרחק	-3	-12.47	-3							
נקודה	A	B	C	D						

1/200/20

**קומת כניסה לחניה**