

טבלאות הקצאה
 סופס' מס' 2 - תקנות התכנון והגנה (תכנית איחוד וחלוקה) , התשס"ט - 2009
 (תקנה 5)
 א. טבלאות הקצאה - פרטי החלקות הקיימות

לתכנית מס': חד/821/ב'

פרטי החלקות הקיימות									
חלקים בנעלות או בזכויות	שטח החלקה הרשום במ"ר	שטח החלקה הכללה בהחלקה החדשה במ"ר	מס' זהות או מס' מאגיד	שעורים / חלקות **	שם החובר הרשום	שם המגלים הרשום	חלקה	נוש	מס' סדרתי
1/1	2,138	2,138	510892151	מג"ב העדכן נסח		לב השרון בע"מ	470	10042	1
1/1	2,018	2,018	510892151	מג"ב העדכן נסח		לב השרון בע"מ	471	10042	2
1/1	5,166	5,166	510892151	מג"ב העדכן נסח		לב השרון בע"מ	472	10042	3
1/1	2,633	2,633		מג"ב העדכן נסח		עיריית חדרה	473	10042	4
1/1	8,871	1,153		מג"ב העדכן נסח		עיריית חדרה	503	10042	5
									6
									7
									9
									9
									10
	20,826	13,108							סה"כ

** לעיין השעבודים והתעודות ראה נסח רישום מפורף לטבלאות

נוש : 10042 חלקה : 503

מחוז	רשות מקומית	שטח החלקה במ"ר	סוג מקרקעין	תאריך יעוד
חיפה	ע. חדרה	8,871.00	יעוד	דרד

נוער ע"י שטר 28252/2003 פרצלציה רצונית

המספרים הישנים של החלקה:
15

ב ע ל ז י ו ת

שטר	תאריך	מחוז הפעולה	הבעלים	החלק בנכס
028252	11/11/2003	מכר ללא תמורה	עיריית חדרה	כשלמות
0003				

ה ע ר ו ת

שטר	תאריך	מחוז הפעולה	מוטבי ההערה	החלק בנכס
022231	02/05/2011	הפקדת תכנית טע' ועדה מחוזית לחכנון ולכניה	מחוז חיפה	
0001		123 חוק תכנון		

הערות: פ.י. 6222 חיוס 10.4.11 עמ' 3585
ה"ח

--- ס ו פ נ ת ו נ י ס ---

"פלט חתידע זה אינו נסח רישום מאושר או העתק רישום, כמשמעותם בחוק המקרקעין, משכ"ט - 1969, החקנות והנוהלים שעל-פיו".

נוש : 10042 חלקה : 470

מחוז חיפה רשות מקומית ע. חדרה
שטח החלקה במ"ר 2,138.00

נוצר ע"י שטר 28252/2003 פרצלציה רצונית

החספרים הישנים של החלקה:
15

בעלות

שטר תאריך מהות הפעולה הבעלים
041115 27/08/2009 תקון (שס, ת.ז., לב השרון בע"מ
0001 טעות סופר)

משכנתא

שטר תאריך מהות הפעולה כעלי המשכנתא
044421 15/09/2009 משכנתא בנק מזרחי טפחות בע"מ
0001 דרגה ראשונה חברה 520000522

ללא הגבלת סכום כשלמות

הערות: כיחד עם חלקות 470-472 נוש זה.

על כל הבעלים

הערה

שטר תאריך מהות הפעולה מוטבי החטרה
028252 11/11/2003 הערה אזהרה - א.לוי השקעות וכנין בע"מ
1006 סעיף 126

כתנאי שטר מקורי: 26257/1994/0001

על כל הבעלים

028252 11/11/2003 הערה על יעוד הועדה המקומית לתכנון ולכניה
1008 מקרקעין תקנה 27 עיריית חדרה

כתנאי שטר מקורי: 2519/2000/0001

הערות: חגרש 2 בנוש 10042/15 (כחסומן בת.כ.ע. חד/821/א') ישמש לחניות
בלכר עבור החבנה החסחרי שבמגרש 1 בנוש 10042/15 (כחסומן בת.כ.ע.
הנ"ל כשפ"פ).

009818 01/03/2009 הערת אזהרה - בנק מזרחי טפחות בע"מ
0001 סעיף 126 חברה 520000522

--- החשך בדף 2 ---

נוֹשׁ : 10042 חֵלְקָה : 472

מחוז חִיפָה רשות מקומית ע. חדרה
שטח החלקה במ"ר 5,166.00

נוצר ע"י שטר 28252/2003 פרצלציה רעונית

המטפרים הישנים של החלקה:
15

בְּעֵלֵי הַחֵלְקָה

שטר 041115 תאריך 27/08/2009 מחוז הפעולה חבלים
חלק בנכס בשלמות לב חשרון בע"מ טעות סופר) 0001

חֲשֻׁכְנֵי הַחֵלְקָה

שטר 044421 תאריך 15/09/2009 מחוז הפעולה בעלי המשכנתא
חלק בנכס בנק מזרחי טפחות בע"מ חברה 520000522 0001

ללא הנבלת סכום בשלמות

הערות: ביחד עם חלקות 470-472 גוש זה.

על כל הבעלים

הַעֲרֹת

שטר 028252 תאריך 11/11/2003 מחוז הפעולה מוטבי הערה
חלק בנכס א.לוי השקעות וכנין בע"מ - סעיף 126 1006

כתנאי שטר מקורי: 26257/1994/0001

על כל הבעלים

שטר 009818 תאריך 01/03/2009 מחוז הפעולה בנק מזרחי טפחות בע"מ חברה 520000522 0001

ללא הנבלת סכום
הערות: א לוי השקעות וכנין בע"מ

על כל הבעלים

שטר 022231 תאריך 02/05/2011 מחוז הפעולה ועדה מחוזית לתכנון ולבניה
חלק בנכס 123 חוק תכנון מחוז ח'פה 0002

20/09/2011

שטח עדיכון אחרון: 10.4.11

גוש : 10042 חלקה : 472

ה ע ר ו ת

שטר	חארין	מהות הפעולה	מוטבי ההערה	החלק בנכס
החשן לטטר 22231/11/2				
הערות: י.פ. 6222 מיום 10.4.11 עמ' 3585				

--- ס ו ר נ ת ו נ י ס ---

"פלט מחידע זה אינו נסח רישום מאוסר או הטתק רישום, כמשתענתס בחוק המקרקעין,
תשכ"ט - 1969, החקנות והנוהלים שעל-פיו".

20/09/2011

שְׁנוֹת 15:10:10

נוש : 10042 חלקה : 471

מחוז חיפה רשות מקומית ע. חדרה
שטח החלקה במ"ר 2,018.00

נוצר ע"י שטר 28252/2003 פרצלציה רעונית

המספרים הישנים של החלקה:
15

כ ע ל ו י ת

שטר תאריך מהות הפעולה הבעלים
041115 27/08/2009 תקון (שט, ת.ז., לב השרון) בע"מ
טעות סופר) 0001

ח ש כ נ ת א ו ת

שטר תאריך מהות הפעולה בעלי המשכנח
044421 15/09/2009 משכנח בנק מזרחי טפחות בע"מ
דרגה ראשונה חברה 520000522 0001

ללא הגבלת סכום בשלוח

הערות: ביחד עם חלקות 470-472 גוש זה.

על כל הבעלים

ה ע ר ו ת

שטר תאריך מהות הפעולה מוטבי ההערה
028252 11/11/2003 הערת אזהרה - א.לוי חשקעות ובנין בע"מ
סעיף 126 1006

בתנאי שטר מקורי: 26257/1994/0001

על כל הבעלים

028252 11/11/2003 הערה על יטור הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מקרקעין תקנה 27 עיריית חדרה 1008

בתנאי שטר מקורי: 2519/2000/0001

הערות: מגרש 2 בנוש 10042/15 (כחסומן כת.ב.ע. חד/821/א') ישמש לחניית
בלבד עבור החכנה המסחרית שבמגרש 1 בנוש 10042/15 (כחסומן כת.ב.ע.
תנ"ל כשפ"פ).

009818 01/03/2009 הערת אזהרה - בנק מזרחי טפחות בע"מ
חברה 520000522 סעיף 126 0001

00789/2011

שְׁטוֹחַ מְדֻבָּר וְחֵירוֹת: 10:10

נוֹשֵׁ : 10042 חֵלְקָה : 471

ה ע ר ו ת

הַחֵלְקָה בְּנִכְס

מִוֹטְכֵי הַמַּעֲרָה מִהוֹת הַפְּטוּלָה חֵאֲרִיךְ שְׁטֵר
9818/09/1
לֵלָא הַגְּבֻלַת סְכוּם
הַעֲרוֹת: א לוי הַשְּׁקָעוֹת וּבְנִיין כַּע"ח

עַל כָּל הַבַּעֲלִים

022231 02/05/2011 הַפְּקֵדָת תְּכֵנִית סַע' וְעֵדָה מַחֲזִיזִית לַחֲכַנּוֹן זַלְבַּנִּיָּה
0002 123 חֻזֵק תְּכַנּוֹן מַחֲזִיז חֵיפָה

הַעֲרוֹת: י.פ. 6222 חֵיוֹם 10.4.11 עַמ' 3585

--- ס ו ר נ ת ו נ י ס ---

"פֵּלֶט מַחִידֵע זֶה אֵינּוּ נִטָּח רֵישׁוֹם מֵאוֹשֵׁר אִו הַעֲתֵק רֵישׁוֹם, כַּמְשַׁמְעוֹת בְּחֻזֵק הַמְקֻרְקָעִין,
תַּשְׁכ"ט - 1969, הַחֲקֻנוֹת וְהַנּוֹהֲלִים שַׁעַל-פִּיו".

09/2011

שטח ע"כ"ר אחרון: 10:10

גוש : 10042 חלקה : 473

מחוז חיפה רשות מקומית ע. חדרה
שטח החלקה כח"ר 2,633.00

נוצר ע"י שטר 28252/2003 פרצלציה רצונית

המספרים הישנים של החלקה:
15

כ ע ל ו י ת

שטר תאריך מהות הפעולה הבעלים
028252 11/11/2003 מכר ללא תמורה עיריח חדרה
0003

ה ע ר ו ת

שטר תאריך מהות הפעולה מוטבי ההערה
022231 02/05/2011 הפקדת תכנית סט' ועדה מחוזית לתכנון ולבניה
0002 123 חוק תכנון מחוז חיפה

הערות: י.פ. 6222 מיום 10.4.11 עמ' 3585

--- ס ו ר נ ח ו נ י ס ---

"פלט מחירע זה אינו נסח רישום מאושר או העתק רישום, כמסמעותם כחוק המקרקעין,
חשכ"ט - 1969, התקנות וחנהלים שעל-פיו".