

15.2012 - 2277/חן - גולדסלג' חס'ח

# תוכנית מסי חפ"ל 2277

מתחם המלך חזקיהו  
התחדשות עירונית במסלול פינני-בינוי

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח בינוי - חתכים ודו"תות  
(נספח מנחה. מחייב בנושא קווי בנין)

שירות ודלוקה	מטבות ראשיות	אופי ותכנית
ללא הסכמת בעלים בזולת מתחום התכנית	ועדה מחוזית	תכנית שמכוח ניתן להציא היתרים

משרד הפנים  
הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז חיפה  
02.05.2012  
נתקבל

מחוז :  
מרחב תכנון מקומי :  
רשות מקומית :  
שטח התכנית :  
קנה מידה :  
15.9 ד'  
1 : 500

גורמים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג חגרות	חלקות במלטוחן	חלקי חלקות
10743	מוסדר	142, 166, 170, 191 194, 132, 133	155, 156, 160, 200

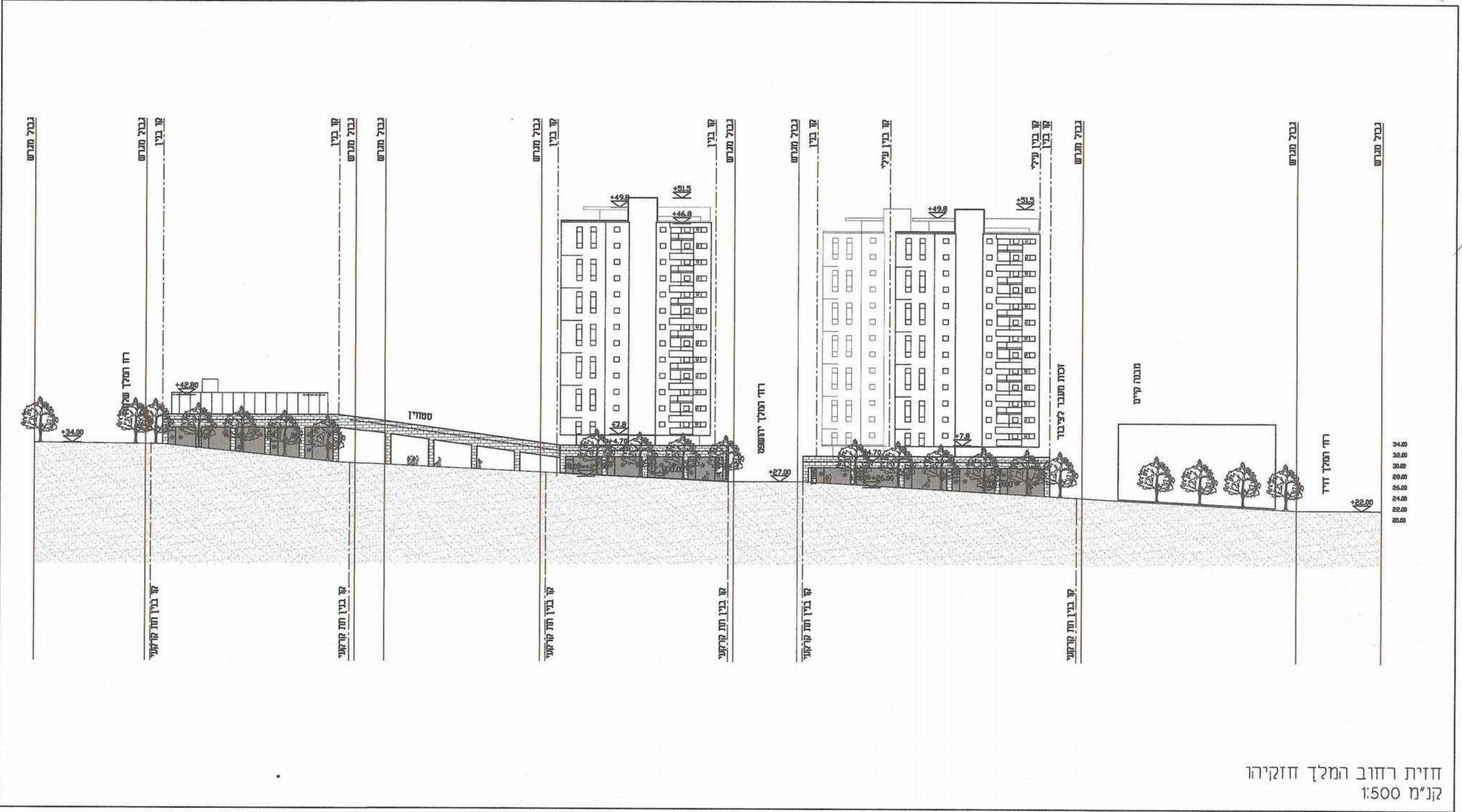
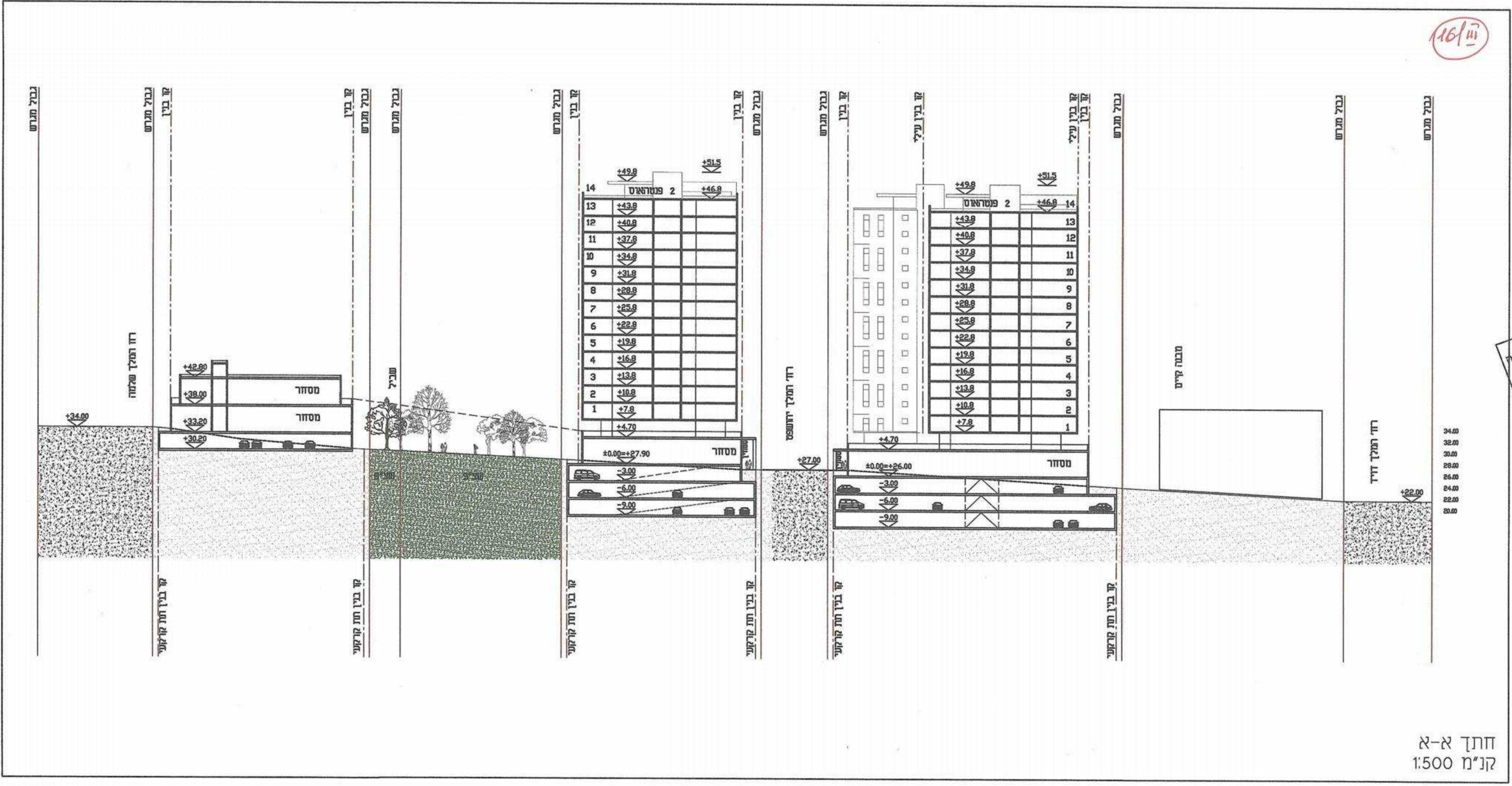
חותמות מוסד התכנון:

הועדה המקומית לתכנון ובניה - חיפה  
תכנית ת.מ. מסי חפ"ל 2277  
הומלץ להפקדה  
בשיבה ה-74 - 3 - 16.10.06  
ד"ר א. אלמוג (-)  
יושב ראש הועדה  
מנהל העיר

משרד הפנים מחוז חיפה  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
אישור תכנית מס. 2277/ח  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 8.2.11 לאשר את התכנית.  
בית שמש, מילר  
מנהל המחוז

הודעה על אישור תכנית מס. 2277/ח  
פרטמה בולקוט הפרטומים מס. 604  
כ"ח

חתך א-א  
קנ"מ 1:500



חזית רחוב המלך חזקיהו  
קנ"מ 1:500

שלב: מתן תוקף מהודרה: 1 תאריך: 15.3.2012

שמות והתימות:	
מגיש התכנית:	משרד עיריית חיפה רנן חסן שקורי 14 ח'יפה 31047 04-8356800 (מס') 04-8356128 (טל')
בעלי חובות בקרקע:	מנהל מקרקעי ישראל עיריית חיפה רסק, נכסי נדל. ינדול בתים בע"מ 510706160 ז.פ. פרללזו בע"מ ז.פ. 511280364 פרטיים
עורך התכנית:	משרד בסטוסוף אדריכלים ובני ערים בע"מ אדריכלי קבועי ירושלים דוד רום 84 ח'יפה 34746 04-8371844 (מס') 04-8371813 (טל')
מודד:	מכונת מדידות המון תרומים תדומים בע"מ דוד בן מרד מוסט - רשמי מס' 481 שרות מדידה 52 ח'יפה 04-807204 (מס') 04-8372290 (טל')
יועץ תעופה:	מדידת יועצים בע"מ רנן יפ 1046 ח'יפה, 31098 04-8553655 (מס') 04-8553654 (טל')
אדריכל טף:	משרד גרינשטיין הר-גליל אדריכלות טף ומסחר סביבתי בע"מ רנן הכנולית 7, ח'יפה 34353 048380400 (מס') 048380236 (טל')
יועץ תבדוקה ביצב:	משרד המ.ד. תדומה בע"מ דוד אילוז דוד בר יודעה 65, ענר 36791 04-8203210 (מס') 04-8203210 (טל')

## מקרא

- גבול מגרש
- קו בניין
- קו בניין עילי
- קו בניין תת קרקעי