

2006 6889 (44)

אבי ציזל, גיל שגיא-משרד הנדסי קיבוץ אייל – חקלאי אייל השרון
טל: 09-7639119, פקס: 09-7493799 כתובת: קיבוץ אייל, ד.ג. שרון תיכון, 45840
e-mail: handasi@eyal.org.il

כפר פינס/2025

כפר פינס

נספח מים

משרד הפנים
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה
02.12.2012
נתקבל
תיק מס'

פרן מובל
ארכיטקטורה וקונסולטינג
ח.פ. ס.ס.
רחי קקיל +
טל: 04-7835146

אפריל 2006

עדכון 12.1.2011

עדכון 15.10.12



תוכן עניינים

עמוד

- 1. רקע 2
- 2. מערכת מים אזורית 2
- 3. תיאור מערכת המים בישוב 2
- 4. איגום מים לחירום 3
- 5. תחזוקת מערכת המים 3
- 6. מערכת מדידת המים 4
- 7. חישובי כמויות מים לשלב תפיסה מלאה (ליום שיא) 4

תוכניות מצורפות:

מס' גיליון	שם הגיליון	קנ"מ
279-0	תוכנית חיבור מים למושב כפר פינס ממערכת אספקת מים אזורית "מקורות"	1:25000

1. רקע

נספח המיס מתייחס לתוכנית מתאר מפורטת של מושב כפר פינס שערך אדריכל ערן מבל – ארכיטקטורה ובינוי ערים בע"מ.

מטרת התוכנית:

שינוי יעודי קרקע מחקלאות למגורים, מוסדות ציבור ובריאות, ספורט ונופש, נופש כפרי, מסחר ותעסוקה, תעשייה קלה ומלאכה.

2. מערכת אספקת מים אזורית

מערכת אספקת מים האזורית המספקת מים מושב כפר פינס נשענת על מערכת המים האזורית של חברת "מקורות" המבוססת על בריכת משמרות ברום 100+.
לחברת "מקורות" קו אספקת מים בקוטר "24 – קו לגבעת עדה שעליו יש לכפר פינס 4 חיבורי צרכן, לצריכה ביתית וחקלאית.
מצורפת מפת איתור סביבה עם סימון חיבורי הצרכן.
אספקת מים לצריכה ביתית מתבצעת מחיבור "6 הנמצא צפונית למושב.
חיבור הצרכן של כפר פינס מקו "מקורות", כולל חיבור המשולב עם מז"ח:

3. תיאור מערכת המים בתוך הישוב

3.1. למושב כפר פינס קיימת מערכת מים פנימית הכוללת:

- צנרת מים לחצר המושב.
- צנרת מים לחקלאות.

3.2. חיבורי צנרת לחקלאות יופרדו ע"י התקנת מונעי ורימה חוזרת (מז"חים) בהתאם להוראות ותקנות משרד הבריאות.

3.3. חיבורי מים לשימושים שאינם לצריכה ביתית יופרזו באמצעות מז"ח או אל חוזר כפול בהתאם להנחיות ותקנות משרד הבריאות לכל מקרה.

3.4 צנרת מים

צנרת המים במושב הינה ברובה צנרת פלדה בקטרים "6 – 1" המונחת בקרקע. בשנים האחרונות במקומות בהם חודשה צנרת מים או בוצעה צנרת נוספת, בוצע חיידוש הצנרת ע"י צנרת P.V.C או צנרת פוליאטילן דרג 10. בחצר מושב קיימים מפרטי מגופים המאפשרים שליטה על סגירת מים לאזורים שונים במושב.

4. איגוס מים לחירוס

בכפר פינס לא קיים איגוס פעיל למים לחירוס. איגוס החירוס הינו בריכת המים של חבי "מקורות" - בריכת משמרות הנמצאת צפון מזרחי כ- 1500 מ' מהמושב.

5. תחזוקת מערכת המים

תחזוקת מערכת המים בתחום מושב מתוחזקת ומנוהלת על ידי צוות מקומי או על ידי קבלני צנרת.

6. מערכת מדידת מים

כמושב כפר פינס קיימת מערכת מדידת מים לכל צרכני המים במושב.
לכל בעל משק בחלקה אי יש מד מים לצריכה ביתית ומד מים נפרד לצריכה חקלאית.
מפרט מד המים מאפשר להתקנת מזייח או אל חוזר כפול לכל צרכן מים בנפרד.

7. חישובי כמויות מים לשלב תמיסה מלאה (ליום שיא)

- 1200 יח"ד לפי 0.4 מ"ק/נפש/יום - 480 מ"ק/יממה
 - מבנים ציבוריים 22 ד' לפי 2.0 מ"ק/דונם/יממה - 44 מ"ק/יממה
 - אזורי תעשיה מסחר ותעסוקה – 3.2 דונם לפי 1.5 מ"ק/דונם/יממה - 5 מ"ק/יממה
 - סה"כ ליום שיא - 529 מ"ק/יממה
- 7.1 ספיקה שעתית מכסי לפי 15% - 80 מק"ש
- 7.2 לפי דרישות מכבי אש, נדרשת ספיקה של - 110 מק"ש

הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה
 תכנית ב.ע. מס' 395/מ
הומלץ להפקדה
 ביום 7/9/2010 מס' 147
 יושב ראש הועדה
 מחננדס הועדה

הודעה על הפקדת תכנית מס' 395/מ
 מרסמה בילקוט הפרסומים מס' 8278
 תאריך 10/8/2011

מושב ע"ס סל המועצה המזרחי
 להתיישבות מקלאית שעהפית בע"מ
 סל. 04-6377200, 04-6373647

שרד הפנים מחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 אישור תכנית מס' 395/מ
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 20.3.11 לאשר את התכנית.
 יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס'
 מרסמה בילקוט הפרסומים מס'
 ביום