

תכנית מספר דפאג/1361/א
פארק תעשייה קיסריה, גן אירוועים - "הקשתות"

תכנית מפורטת

נספח עצים בוגרים מחייב

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא ריתורים או הרשאות

מחוז: חיפה
מרחב תכנון מקומי: גלילית - מחוז חיפה
שטח התכנית: 7.78 דונם
קנה מידה: 1:250
נושאים וחלקות:

מספר גוש	סוג גוש	חלקי הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר מגרשים
12427	מוסדר	חלקי הגוש	20, 31	5009, 5011

חותמות משרד התכנון:

נשרד הפנים מחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
 אישור תכנית מס. 1361/א
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 12.11.19 בלשון לאשר את התכנית. יורג תועד בהתאמה.

משרד הפנים מחוז חיפה
 מוסרסמח בלוקוס הפנימיים מס. 6513
 ביום 12.11.19

שלב: מתן תוקף **מהדורה:** 1 **תאריך:** 3.3.2013

שמות וזיהומות:

מגיש וזים התכנית	חברה לפיתוח קיסריה אדסג'ר בניס דה רזסייד ג'נטל ת"ד 4888 העיר העתיקה קיסריה, 38900 תל: 04-6268838 פקס: 04-6174416
בעלי עניין בקרקע	מ"ן קיסריה אדסג'ר בניס דה רזסייד ג'נטל חבר לפיתוח קיסריה אדסג'ר בניס דה רזסייד ג'נטל ת"ד 4888 העיר העתיקה קיסריה, 38900 תל: 04-6268838 פקס: 04-6268876
עורך התכנית	הרי ברנד אדריכלים ומתכנני ערים (1994) בע"מ בית הלפרין, ינאל אבן 120, ת"א 67443 תל: 03-6960431 פקס: 03-6960601

הצהרת המודד
 הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המוצגת הינה נכונה וזאת נערכה על ידי ביום 27.03.12 וזוהי הוכחה לפי הוראות נוהל סבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיווח זהו החומר ההנדסי.
 מדידה גרפית / קו כחול (בלבד) ברמה אלסטית / מדידה אלסטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול)

מאיר ברמן 517 מס' רישון
 משרד המודד
 ב.מ. ברמן
 מודדים ומתכנני ערים
 תאריך: 19.3.13

מקרא

-  עץ / עצים לעקירה
-  עץ / עצים להעתקה
-  עץ / עצים לשימור
-  עץ / עצים לשימור או העתקה
-  מספר העץ
-  גבול תוכנית
-  גבול תא שטח
-  מספר תא שטח
-  קו בנין

הערה	שם העץ	מס' העץ
עצים לשימור או עצים להעתקה	שלטית מסופקת (פטפורום)	1, 3
עצים לשימור	שלטית מסופקת (פטפורום)	2
עצים לשימור או עצים להעתקה	אלביצה צהובה	4-17
עצים לשימור	זית	18-22, 29, 33, 39, 42, 45, 47, 52
עצים לשימור	דקל ושינגטוניה	23-28, 36-38, 40-41, 43-44, 46, 48-51, 53-54, 56, 60, 72-74
עצים לשימור	קלמנדיק (תפוז ננס) וברוש חזקשם	30-32, 34-35, 57-58, 61-63, 66-68, 70
עצים לשימור	לימון	55, 59, 64, 65, 69, 71
עצים לשימור	דקל ושינגטוניה	75-77

הערה
 העצים המסומנים כעצים לשימור או העתקה יהיו להעתקה רק במידה ויוחלט לנצל את האופציה של חניה תת קרקעית בתא שטח 5011. במידה ויוחלט על האופציה של חניה על קרקעית העצים ישמרו במקומם.

מספר התוכנית: ב.ב.12/43
 רמת דיוק הקו הכחול והקדסטרי:
 1 = מדידה גרפית
 2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
 3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית:
 הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המוצגת הינה נכונה וזאת נערכה על ידי:
 ביום 27-03-2012

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל סבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: מאיר ברמן
 מספר רישון: 517
 תחתי: תאריך: 19.3.13

