ת.מ. טב 285

שינוי ייעוד חלקי משצ"פ למגורים ושינוי קו בנין צידי
בחלקות 30 , 31 , 34 ו- 71 בגוש 11399 בקרית חרושת

תכנית מפורטת

נספח בינוי מנחה

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	ארגי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : חיפה
מרחב תכנון מקומי: קרית טבעון
רשות מקומית: קרית טבעון

שטח התכנית : 4,840 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
11399	מוסדר	30,31,34	71

הוחלטה מרכז התכנון
הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית טבעון
בישיבה מס' 2007 מיום 20/4/07
טב/255 תכנית
הומלצה להפקדה
בישיבה מס' 2007 מיום 20/4/07
יו"ר הועדה
תאריך 20/4/07
מהנדס הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית טבעון
בישיבה מס' 2007 מיום 20/4/07
טב/255 תכנית
הומלצה לאישור
בישיבה מס' 2007 מיום 20/4/07
יו"ר הועדה
תאריך 20/4/07
מהנדס הועדה

שלב: מתן תוקף מחדורה : 2 תאריך : 24.10.12

הודעה על הפקדת תכנית מס' 255/ב
פרסומה בילקוט הפרסומים מס' 6404
ביום 27.4.12

הודעה המקומית לתכנון ובניה
מס' 255 טבעון
בספח בינוי מס'
מאישר פיום 22/7/12

מקרא

גבול התכנית
קו בנין
קו בנין עתידי לאחוז חלקה
לחריטה
גבול מגרש
גבול מגרש לאחוז חלקה עתידית
גבול תא שטח ומספרו — 000
קונטור מבנה / זוניה עתידיים

, שרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 255/ב
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה התליטה
ביום 18.7.12 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית.
7.4.13

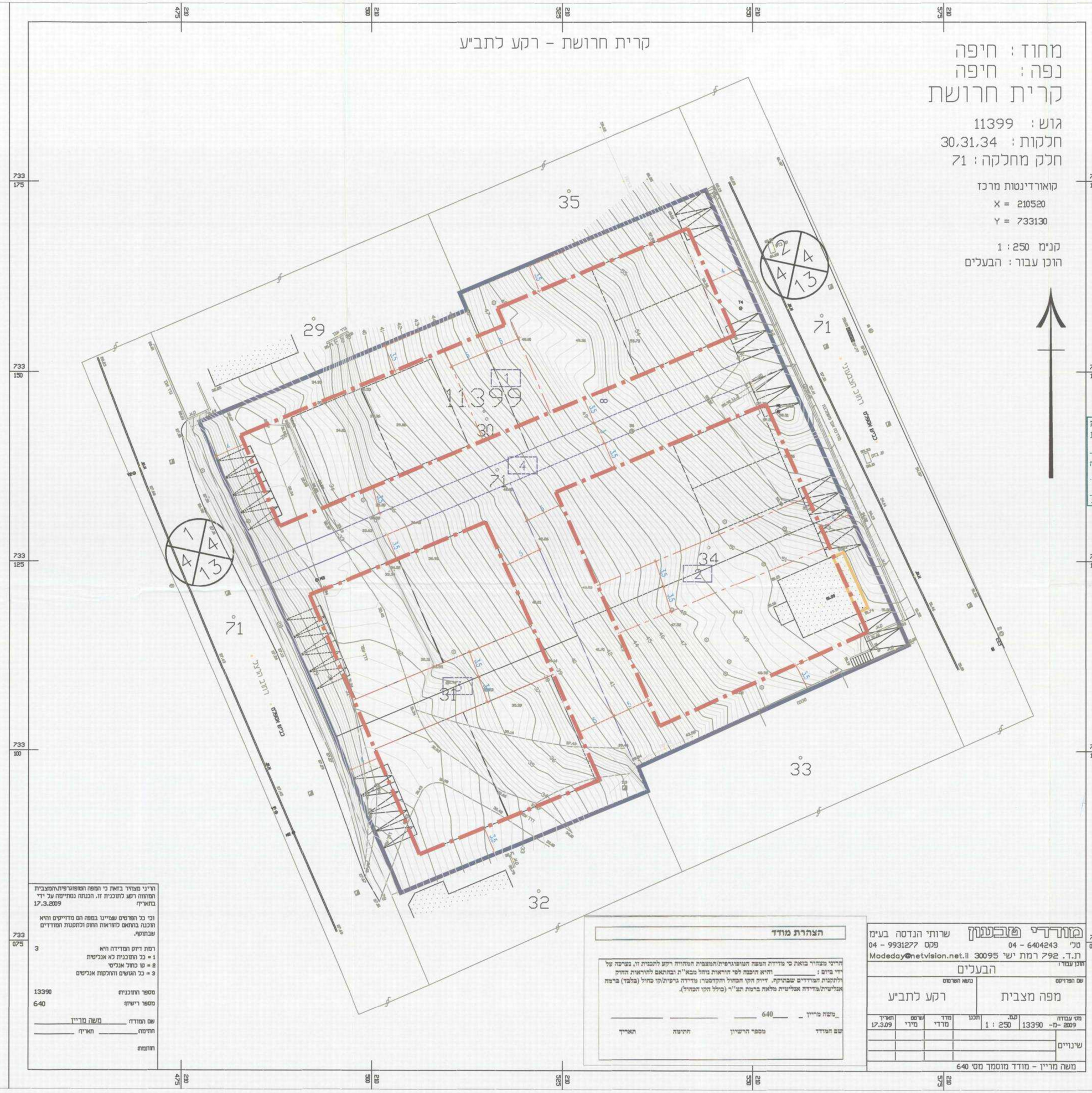
הודעה על אישור תכנית מס'
פרסומה בילקוט הפרסומים מס'
ביום

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: שרון רבקה / שרון מתי		
	כתובת: רח' הכרשים 86 שדית מבטן		
	טלפון: 054-5911555 / 050-3684025		
	שם: אלקין אביגדור / מלכי ערן		
	כתובת: רח' המעפלים אגם עמיעה / רח' קפלן 4 קבטבון		
	טלפון: 04-9833704	פקס: 04-9835146	
	שם: צור שמעון-דוד אברהם / אנשי אברהם,יהושע שלמה		
	כתובת: רח' חזעניות 4 קבטבון		
	טלפון: 052-860 619	פקס:	
חיזום בפועל	שם: שרון רבקה / שרון מתי		
	כתובת: רח' הכרשים 86 שדית מבטן		
	טלפון: 054-5911555 / 050-3684025		
	שם: אלקין אביגדור / מלכי ערן		
	כתובת: רח' המעפלים אגם עמיעה / רח' קפלן 4 קבטבון		
	טלפון: 04-9833704	פקס: 04-9835146	
	שם: צור שמעון-דוד אברהם / אנשי אברהם,יהושע שלמה		
	כתובת: רח' חזעניות 24,קבטבון		
	טלפון: 052-8604 619	פקס:	

בעלי עניין בקרקע				
30	שרון רבקה	064467873	050-3684025	
	שרון מתי	081356255	054-5911555	
31	אלקין אביגדור	010458898	08-8365505	
	מלכי ערן	052196821	04-9835146	
34	לוד שרון	57312019	052-8604619	
	לוד אברהם ניזרא	55091254	052-8604619	
	אנשי אברהם,יהושע שלמה,מאיר	21026		

עורך התכנית	שם: אחוד בקין-אדריכלות ותכנון עירוני / אדריכל אחוד בקין	אחוד בקין אדריכלות-תכנון עירוני
	כתובת: רח' פעל 3 ת.ד.800 קבטבון 36000	
	טלפון: 04-9835625 פקס: 04-9835625	
מודד	שם: מודדי מבטן / מודדי הנדסה בע"מ	
	כתובת: ת.ד. 792 רמת ישי מיקוד 30095	
	טלפון: 04-9835292 פקס:	
אדריכל נוף	שם: מור מיר	
	כתובת: רח' הגדר 38 קבטבון	
	טלפון: 077-4143080 פקס:	



תריגי מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, הכנתה נסתיימה על ידי המהווה רקע לתוכנית זו, הכנתה נסתיימה על ידי בתאריך: 17.3.2009

וכי כל הפרטים שציינו במפה הם מדויקים והיא הוכנה בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

רמת דיוק המדידה היא 3
1 = כל התוכנית לא אנכיסית
2 = קו כחול אנכיסי
3 = כל הגושים והחלקות אנכיסים

מספר התוכנית: 13390
מספר רישיון: 640

שם המודד: משה מריין
חתימה: _____ תאריך: _____
חותמת:

הצהרת מודד

תריגי מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום : _____ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו המחול והקדסטר: מדידה גיפית/קו מחול (בלבד) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו המחול).

_____ משה מריין _____ 640 _____ _____

שם המודד | מספר הרשיון | חתימה | תאריך

מורדי טבעון שרותי הנדסה בעימ
טל' 04 - 6404243 פקס 04 - 9931277
ת.ד. 792 רמת ישי 30095 Modeday@netvision.net.il

תוכן עבודה: הבעלים

שם הפרויקט	נושא השרטוט
מפה מצבית	רקע לתב"ע

מס' עבודה	קנ"מ	תכנן	מדד	שרטט	תאריך
13390 -מ- 2009	1 : 250		מורדי	מירי	17.3.09

שינויים

משה מריין - מודד מוסמך מס' 640