



טבלת שטחים	
יגוד	מס' מגרש
מגורים ב'	שטח בדונם
1	3.4953
2	0.7725
3	9.3150
4	7.5661
5	3.3759
6	9.4354
7	1.0800
8	0.3998
9	0.3999
500	0.1714
501	0.4979
502	0.6638
503	0.7403
504	0.7260
505	1.0553
13/3	0.9000
סה"כ מגורים ב' 40.5946	
מבנים ומוסדות ציבור לחינוך	7.7379 100
סה"כ מבנים ומוסדות ציבור לחינוך 7.7379	
שטח ציבורי פתוח	0.4064 400
	1.4677 401
	0.6090 402
	0.1167 403
	0.1092 404
סה"כ שטח ציבורי פתוח 2.7090	
דרג' מאושרת	6.7682 200
	1.9488 201
	2.0343 202
	0.6363 203
	0.2116 204
	0.2011 205
	2.9607 206
סה"כ דרג' מאושרת 14.7610	
דרג' מוצעת	10.7531 210
	10.6874 211
	1.1747 212
	6.0792 213
	0.0494 214
	0.0791 215
	0.0295 216
	1.1162 217
	0.1116 218
	0.5469 219
	0.0438 222
	3.3703 223
	0.1226 224
	1.0865 227
סה"כ דרג' מוצעת 35.2503	
דרג' משולבת	0.1943 230
	1.0373 231
סה"כ דרג' משולבת 1.2316	
שביל	0.2509 240
	0.3289 241
סה"כ שביל 0.5798	
שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור	1.5588 110
סה"כ שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור 1.5588	
סה"כ שטח התוכנית 104.4230	

מס	סוג עץ	מס עציים/ממוצע קוטר
1	זית	0.30-1.00
2	תאנה	0.50-0.80
3	רימון	0.20-0.50
4	שקדים	0.20-0.40
5	אקל/בסוס	0.50-1.00
6	דקל	0.50-0.80
7	נוי	0.50-0.80
8	ענבים	0.20-0.40
9	שזיפים	0.20-0.40

חוק התכנון והבנייה התשי"ח - 1965
תוכנית מפורטת
תוכנית מס' ענ/1241

שכונת מגורים בצפון ג'ת

נספח בינוי

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	עירון
רשות מקומית	מועצה מקומית ג'ת
ישוב	ג'ת
איחוד וחלוקה	לא
תוכנית בסמכות	ועדה מחוזית
הראשית לתכנון תלת-ממדי	לא
מונה תדפיס התשריט	18/6/2014
מועד הפקדה	מתן תוקף
שלב	8
מחזור	8

שטח התוכנית 104.423 דונם **קנה מידה** 1:1250

אישורים

הפקדה

הועדה המקומית לתכנון ובנייה - עירון
ג'ת, עירון
תחילת תוקף: 18/6/2014
מס' תוכנית: 1241/ענ
מס' חלקה: 11/2163
מס' חלקה: 23/5/12
מס' חלקה: 23/5/12

שם העירייה

שמות וחתימות

שם:	מועצה מקומית ג'ת
ת.ז.:	מיקוד 30100
שם:	אדר' זועבי ראגב
ת.ז.:	מיקוד 30025
שם:	עדה מקומית לתכנון ובנייה עירון
ת.ז.:	מיקוד 30025
שם:	מועצה מקומית ג'ת
ת.ז.:	מיקוד 30100

בעלי ענין בקרקע

שם:	בעלים פרטיים שונים
שם:	שם
שם:	שם
שם:	שם
שם:	שם

טבלת גוש וחלקות

מספר גוש	חלקה/הגוש	החלקה
8808	הלק	29-30,33,35,39-42
8811	הלק	54,57,58,60-62,64,65
8819	הלק	38,62,64,65,67,69
8820	הלק	1
8822	הלק	1-14,21,24,25,28,28,31
8824	הלק	1,2,5,6,8,15
	הלק	16,7,10,11-13,16-18,21,22,30

הרישום מנהל בואת כי המפה האוטורגרפית/המבנית המוחה רעו לתוכנית זו.
מטריח על ידי: 16/4/14-חיה חכה לפי חוקאס חול' מאית' נהחאס
להראשית תכנון המודרניש שבמספראיל' מס' 101, תכנון ותכנון הבניה
עמם בורים, זמן חק' והקט' ממדיה רגעי'תק' כחולב' (כחול)
ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה/הקט' תצ' י' (ככלי חק' הכחול)
ג'ת, עירון
מספר רישון: 1014
שם המודר: מספר רישון: 1014