

קנה מידה 1:500



תכנית בינוי פיתוח ונוף (שלב ב)

משרד המכירות
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968
התקנה המיוחדת לתכנון ולבניה
לשם: תכנית
תאריך: 14.6.15
יועץ: יוסי
חוק: 14.6.15

30.639.100-7

משרד המכירות
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968
התקנה המיוחדת לתכנון ולבניה
לשם: תכנית
תאריך: 14.6.15
יועץ: יוסי
חוק: 14.6.15

תכנית מס' 703/מכ

"פארק שער הכרמל"

תכנית מפורטת

נספח בינוי פיתוח ונוף (שלב ב)

אזור חלוקה	סכנת ראשית	אזור התכנית
ללא איחוד וחלוקה	עדה מחוזית	מחוזית

מחזור: 703/מכ
מרחב תכנון מקומי: 703/מכ
רשות מקומית: 703/מכ
שטח: 67.170 דונם
קנה מידה: 1:500

גורמים וחלוקות בתכנית:

גוש	סוג חלקה	חלקי חלוקה
10728	מוסדר	21-25,28,70,75,76,78,79,124,128

חוקת מוסד התכנון
התכנית מפורטת לתכנון ולבניה
לשם: תכנית
תאריך: 14.6.15
יועץ: יוסי
חוק: 14.6.15

שלב: לתוכנית
מחזור: 1
תאריך: 2015 פברואר

שמות וחתימות:

משרד התכנון	משרד המכירות	משרד המכירות	משרד המכירות	משרד המכירות
משרד התכנון חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968 התקנה המיוחדת לתכנון ולבניה לשם: תכנית תאריך: 14.6.15 יועץ: יוסי חוק: 14.6.15	משרד המכירות חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968 התקנה המיוחדת לתכנון ולבניה לשם: תכנית תאריך: 14.6.15 יועץ: יוסי חוק: 14.6.15	משרד המכירות חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968 התקנה המיוחדת לתכנון ולבניה לשם: תכנית תאריך: 14.6.15 יועץ: יוסי חוק: 14.6.15	משרד המכירות חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968 התקנה המיוחדת לתכנון ולבניה לשם: תכנית תאריך: 14.6.15 יועץ: יוסי חוק: 14.6.15	משרד המכירות חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968 התקנה המיוחדת לתכנון ולבניה לשם: תכנית תאריך: 14.6.15 יועץ: יוסי חוק: 14.6.15

תכנית בינוי אילוסטראטיבית

סירוב שטחים					
מבנה הס	התחלת התכנון שטח שטח ברוטו	מ"מ סטיות	שטח שטח ברוטו התכנון ברוטו	שטח שטח ברוטו התכנון ברוטו	שימוש הבנין
1001	2,800	6	15,880	—	מסחר ותעשיית
201A	2,430	8	13,045	—	מסחר ותעשיית
201B	4,620	8+2	18,494	—	מסחר ותעשיית
3	3,740	8+1	10,368	—	מסחר ותעשיית
10010	14,872	2	15,440	—	מסחר
מסחר ברוטו התכנון ברוטו	27,862	2	73,227	—	