

תכנית מסי כ"ל 468
אחוזת מולר על הפארק - תכנית מפורטת

תשרים מצורף לשינוי תכנית מפורטת מסי כ"ל 150
תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח ביו"ב

משרד המנדטים והתכנון ולכניה
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה
21-07-2014
נתקבל

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
איחוד ו/או חלוקה ללא הסמכת כל הבעלים בחלק בתחום התוכנית	ועדה מחוזית	תוכנית מפורטת שמכוחה ניתן להוציא ריתורי בניה

מחזור: מרחב תכנון מקומי
רשות מקומית: קרית אתא המועצה האזורית זבולון
שטח התכנית: 67,399 מ"ר
קנה מידה: 1 : 1000

נושים וחלקות בתכנית:

מספר נוש	שטח הנוש	חלקה/ כל הנוש	מספרי חלקות בחלקו
11020	מסדר	חלקה מרגוש	100
11021	מסדר	חלקה מרגוש	16,17,22,23,28,34,38,41,42,43,52,54
11022	מסדר	חלקה מרגוש	29,30,31,44,45
11027	מסדר	חלקה מרגוש	118,103
11028	מסדר	חלקה מרגוש	31,62,76

חותמות מוסד התכנון:

הודעה על הסקת תכנית מס' 468/ב
מסמכה בליקוט הפרוטומים מס' 6012
יום: 21.7.14

הודעה על אישור תכנית מס' 468/ב
מסמכה בליקוט הפרוטומים מס' 6012
יום: 21.7.14

תאריך: 08/05/14

שמות וזיהומות:

יזום התכנית	שם: אלי זון מספר: 04-8441758 ת.ד: 8442803
מגיש התכנית	שם: אלי זון מספר: 04-8441758 ת.ד: 8442803
בעלי עניין בקרקע שאינם מגישי התוכנית	שם: עיריית קרית אתא
עורך התכנית	שם: אדרי' ליאור זק מספר: 04-8555252 ת.ד: 31338
מודד	שם: משרד סניו ברמן מודדים מוסמכים מספר: 04-8523602 ת.ד: 31338
עורך הנספח	שם: ח.ג.מ. תכנון ותשתיות (1998) בע"מ מספר: 04-8509595 ת.ד: 31338



מקרא:

[Yellow Box]	גבול תב"ע
[Green Box]	שטח פרטי פתוח
[Light Green Box]	שטח ציבורי פתוח
[Yellow Box]	שטח המגרש
[Grey Box]	כביש
[Orange Box]	כניו קיים
[Light Blue Box]	כניו מצע
[Dark Grey Box]	מגבר רגלי ומגבר לרכב חירום
[Hatched Box]	זיקת המאה
[Hatched Box]	זיקת המאה למעבר לרכב

קו ביוב מתוכנן
קו ביוב קיים

Rev. No.	Rev. Description	Date
1	עדכון כללי	02.08
2	עדכון כללי	01.11
3	עדכון רקע	04.12
4	עדכון רקע	01.13
5	עדכון סתות	05.14
6	עדכון סתות	10.13

REVISIONS & AMENDMENTS

שיונויים בתוכנית

על הגבלת לבדוק את המידות והתאמות למציאות, בכל מקרה של אי התאמות, סתירה, או שעתה, עליו להודיע למתכנן לפני התקדמות הביצוע.

לעיון □ למכרז □ לביצוע □

Prepared for: ד.ר. נופרים וא.זן בע"מ

HGM INFRASTRUCTURES DESIGN (1998) Ltd.
3 HAYUZMA ST., TRAT HACARMEL, ISRAEL 39032
E-mail: hgm@telem.co.il

Project: קרית אתא-אחוזת 'מולר'

Area: קרית אתא

Scale: 1:1000

File No: 3174-2

Date: 01.08

P:\hagan\3174\mcd\Tech2014\3174-nb.dwg, 11/05/2014 12:44:01, antonia.
DWG to PDF.pc3, Previous paper size (91338*69536 mm)