

**תכנית מס' כ"ו 468
אחוזת מולר על הפארק - תכנית מפורטת**

תשרים מצורף לשינוי תכנית מפורטת מס' כ"ו 150
תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח מ"ם

גשר המים
העיר הממוזגת לייבון ולכנרת
מחוז חיפה
21-07-2014
נתקבל

איחוד וחלוקה	מסכת ראשית	אופי התכנית
איחוד ו/או חלוקה ללא הסמכת כל היבטים בולק בתחום התכנית	ועדה מחוזית	תוכנית מפורטת שמכוחה ניתן לרוצא יחידת בינה

בית שורץ-מילר
מנהל תכנון

מחוז: חיפה
מרחב תכנון מקומי: קרית אתא המועצה האזורית זבולון
רשות מקומית: קרית אתא המועצה האזורית זבולון
שטח התכנית: 67,399 מ"ר
קנה מידה: 1:1000

גושים וחלוקות בתכנית:

מספר גוש	סוג הגוש	חלקו כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקו
11020	מוסדר	חלק מרגוש	100	100
11021	מוסדר	חלק מרגוש	29,30,31,44,45	16,17,22,23,28,34,38,41,42,43,52,54
11022	מוסדר	חלק מרגוש		118,103
11027	מוסדר	חלק מרגוש		31,62,76
11028	מוסדר	חלק מרגוש		25,32

חודעה על הפקדת תכנית מס' 468/כ
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6012
ביום 4/11/14

חותמות מוסד התכנון:

חוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965
משרד הפנים - מחוז חיפה
הועדה המחוזית לתכנון ובניה
21.7.14
לאשר את התכנית
חודעה על אישור תכנית מס' 468/כ
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6012
ביום 4/11/14
5.8.14
יו"ר הוועדה המחוזית
הארץ

שלב: מתן תוקף מהדורה: 3 תאריך: 08/05/14

שמות וחתימות:

יוזם התכנית: א"י זון דר נופרים וא זון בע"מ
כתובת: רח' שלום סלח 10/7 ק.אתא
מס': 04-8441758
04-8442803
עיריית קרית אתא

מגיש התכנית: א"י זון דר נופרים וא זון בע"מ
כתובת: רח' שלום סלח 10/7 ק.אתא
מס': 04-8441758
04-8442803
עיריית קרית אתא

בעלי עניין בקרקע שאינם מגישי התוכנית: ש"י יוסף חוביב בן גלמן יוסף יוסף לבית גלמן
נמנו ובה אריאל מיקי מאיר מירי חמר חמר אריאל מוזלזוב עמטאל מוזלזוב מרים מירי חמר מירי חמר אריאל רונן קובית פרידנדר יוסף פרידנדר חיה ארנוש אורנה יחידי אלנה שפי שאר רייכר דני רייכר חיה נוסבול חיים אגרון אור אפרת צבי אפרת אפרת
כתובת: השלון
מס':
עיריית קרית אתא

עורך התכנית: אדר' ליאור דק משרד - דק תכנון אסטרוטגיה
כתובת: רח' מרכוס 5 חיפה
מס': 052-6627777
04-8555494
04-8552525
דא"ק: datz@cellmail.co.il

מודד: משרד סגני בבדמן מודדים מוסמכים
כתובת: דרך העצמאות 61, חיפה
ת.ד. 33921 מינור 31338
מס': 04-8523602
04-8529411
דא"ק: bernanb@netvision.net.il

עורך הנספח: ח.ג.מ. תכנון תשתיות (1998) בע"מ
כתובת: רח' הרוחמה 3, מירת כרמל
מס': 04-8509595
04-8509596
דא"ק: hgm@telen.co.il.co.il



מקרא:

- גבול תב"ע
- שטח פרטי פתוח
- שטח ציבורי פתוח
- שטח המרגוש
- כביש
- בנייני קיים
- בניין מוצע
- מעבר רגלי ומעבר לרכב חירום
- יקת הגנה כוונת רגלי
- יקת הגנה למעבר לרכב

קו מים קיים
קו מים מתוכנן
מגוף מתוכנן
הידרוש מתוכנן

6	עדכון סותרות	05.14	לדיה י.מאיר
5	עדכון סותרות	10.13	לדיה י.מאיר
4	עדכון רשע	01.13	לדיה י.מאיר
3	עדכון רשע	04.12	לדיה י.מאיר
2	עדכון כללי	01.11	לדיה י.מאיר
1	עדכון כללי	02.08	אפלינו י.מאיר
שינוי מס. חרות/נושא רשמי/Subject / Nature of Revision			
Rev. No.	Rev. No.	Rev. No.	Rev. No.
1	1	1	1
REVISIONS & AMENDMENTS			
על הקבלן לבדוק את המידות והתאמתן למציאות, בכל מקרה של אי התאמות, סתירה, או טעות, עלינו להודיע למתכנן לפני התקדמות הביצוע			
הכין עברה: ד.ר. נופרים וא.זון בע"מ			
Prepared for: ד.ר. נופרים וא.זון בע"מ			
HGM INFRASTRUCTURES DESIGN תכנון תשתיות (1998) Ltd.			
רח' ורדחה 3, מירת הכרמל, ישראל 39032, תל אביב 6100000, פקס: 04-8509597, טל: 04-8509596			
Subject of Drawing: מקומות מים ובניין מרכזי			
Project: קרית אתא-אחוזת מולר			
Area: קרית אתא			
File name:	File name:	File name:	File name:
p:\hagan\3\3174-noler\tech2011\3174-nb.dwg	p:\hagan\3\3174-noler\tech2011\3174-nb.dwg	p:\hagan\3\3174-noler\tech2011\3174-nb.dwg	p:\hagan\3\3174-noler\tech2011\3174-nb.dwg
3174-1	3174-1	3174-1	3174-1
1:1000	1:1000	1:1000	1:1000
01.08	01.08	01.08	01.08

P:\hagan\3\3174-noler\Tech2011\3174-nb.dwg, 11/06/2014 12:09:07, antonina, DWG to PDF.pc3, Previous paper size: 913x58 mm