

ראובן ועמנו
נזכר העירייה

שמעון לנקרי
ראש העיר

טופס 2 עמ' 1
(תקנה 5)

טבלת הקצאה

לתכנית מס' ג/19923 - שם תוכנית: הגדלת אחוזי בניה בצפון הכרם ג' - עכו

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזה תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. תריטנו הינה לצרכי התכנון בלבד, אין בה כדי לחקות כל זכות ליוזם התבנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא תוקמה חשמה ונחתם צונו הסכם מתאים בגינה, ואין מת'מתנו א' במה במקום הסכמה כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל הנה ופס" כל דין.

למען הסר ספק מודער מה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בנין השטח הכלול בתכנית, אין במת'מתנו על התכנית הכרה או הודאה בקיומם הסכם כמסור ו/או ריתור על זכותנו לבטל בגלל היותו ע"י מי שרכש מאתנו על פני היותו כלשהו בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכה הסכם כמסור וע"י כל דין, שכן המת'מתנו ניתנה אך ורק מנקודת מבט התכנית.

מס' 11.7.13
מס' 6677
מס' 19923

23.5.13

אורנית סגיב
מנהל תכנון
מח' תכנון
מקרקעי ישראל
מחוז חיפה

פרטי החלקות הקיימות

מס' סידורי	מס' גוש	חלקה/מגרש	שם הבעלים הרשום	שם החוכר הרשום	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכלול בחלקה החדשה (במ"ר)	יעוד השטח	שטח החלקה במ"ר	החלקים בבעלות
1	18949	43	רשות הפיתוח	א. עבאדה בע"מ	-----	חפ' / 511193211	8,984	מגורים		100%
2	18949	44	רשות הפיתוח	א. עבאדה בע"מ	-----	חפ' / 511193211	11,122	מגורים		100%
3	18949	45	מדינת ישראל	-----	-----	-----	1,252	שצ"פ		100%
4	18949	46	מדינת ישראל	-----	-----	-----	1,069	שצ"פ		100%
5	18949	33	עיריית עכו	-----	-----	-----	1,298	דרך		100%
6	18949	34	עיריית עכו	-----	-----	-----	1,759	דרך		100%
7	18949	35	מדינת ישראל + רשות הפיתוח	-----	-----	-----	3,399	דרך		100%
8	18949	39	עיריית עכו	-----	-----	-----	104	מתקן הנדס'		100%
סך הכל							28,987			

מס' 04-06-2007

מנהל מינהל התכנון
מס' 11097
מס' 1965
מס' 11097
מס' 1965

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשות התכנון המוסמכת.
 חתימתנו הינה לצרכי הכנת בלנד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם חתומים או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקמה הסכמה ונתמכת על פניו הסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמה כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוקי המשפט.
 למען הפר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית הברה או תוצאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטל בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על מ"ו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו סבה הסכם כאמור ועל"י כל דין, שכן חתימתנו ניתנת אך ורק מטעם מבט תכנונית.

טבלת הקצאה

לתכנית מס' ג/19923 - שם תוכנית: הגדלת אחוזי בניה בצפון הכרם ג' - עכו

מינהל מקרקעי ישראל
 מנהל המחלקה
 אדריכלות מקרקעי ישראל
 מנהל מחוז חיפה

23.5.13

פרטי המגרשים המוקצים												
מס' סידורי	מס' גוש	מס' מגרש לפי התכנית	מס' חלקה ארעי	שם הבעלים	שם החוכר	שיעבודים או זכויות אחרות בחלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח המגרש (במ"ר)	חלקים (בשבר פשוט)	ייעוד המגרש המוקצה	מספר יחידות הידור	חתימת הבעלים
1	18949	191	[1] 200	רשות הפיתוח	א. עבאדה בע"מ	-----	חפ' / 511193211	8,834	305/1000	מגורים	-----	
2	18949	191	[2] 700	מדינת ישראל	-----	-----	-----	1,219	42/1000	שטח ציבורי פתוח	-----	
3	18949	190	[3] 300	רשות הפיתוח	א. עבאדה בע"מ	-----	חפ' / 511193211	4,410	152/1000	מגורים	-----	
4	18949	190	[4] 500	רשות הפיתוח	-----	-----	-----	2,204	76/1000	שטח ציבורי פתוח	-----	
5	18949	190	[5] 400	רשות הפיתוח	א. עבאדה בע"מ	-----	חפ' / 511193211	4,709	163/1000	מגורים	-----	
6	18949	190	[6] 600	מדינת ישראל	-----	-----	-----	1,051	36/1000	שטח ציבורי פתוח	-----	
7	18949	190/191	[7] 900, 1000	עיריית עכו	-----	-----	-----	6507	224/1000	דרך	-----	
8	18949	190/191	[8] 800	עיריית עכו	-----	-----	-----	53	2/1000	שטח ציבורי פתוח	-----	
סך הכל								28,987				