

ארץ ישראל, נק 31101 רמת השרון/תקן/1156 ט/1 - 1.7.13

10/11

### תכנית מס' 304-0079293

## חפ/1156 ט/1: אלרום כרמל (טריו)

### שינוי הוראות הבינוי

#### טבלאות הקצאה

אשרד חברה לגניה בע"מ

עורך הנספח:  
רודי בלן, מודד מוסמך  
שדרות מוריה 52, חיפה

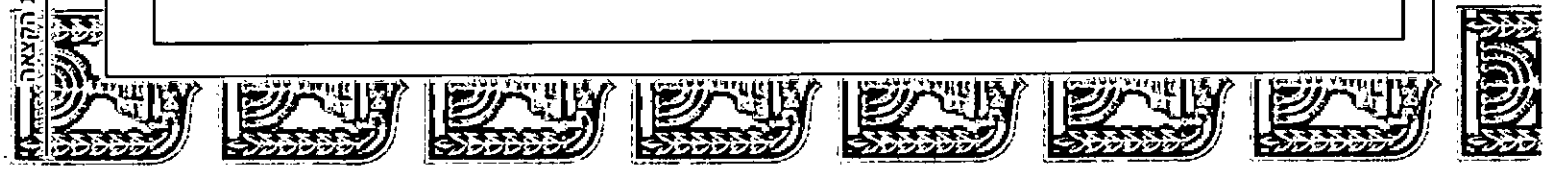
מירל  
מנהל ישראלי בע"מ  
סניף חיפה, 52, חיפה

טכנומד - מדידות תכנון  
ושרותים הנדסאים בע"מ  
שד' מוריה 52, חיפה 22  
9.6.13

#### חותמות מוסד התכנון :

ועדה מקומית מס' \_\_\_\_\_  
אישור תכנית מס' \_\_\_\_\_  
הועדה המקומית החליטה לאשר את הת  
כיום \_\_\_\_\_  
ועדה מקומית מס' \_\_\_\_\_  
יו"ר הועדה \_\_\_\_\_

ועדה מקומית מס' \_\_\_\_\_  
הפקדת תכנית מס' \_\_\_\_\_  
הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית  
בישיבה מס' \_\_\_\_\_  
יו"ר הועדה \_\_\_\_\_





טופס 2 עמ' 1

(תקנה 5)

לתכנית מס' 304-0079293

חפ/ מק 1/ט/1156/ אלוורום כרמל (טריו) שינוי הוראות בינוי.

טבלת הקצאה  
פרטי החלוקות הקיימות

נכון ליום 15.7.2012 (מועד הפקת נסח הרישום)

מס' סידורי	גוש	מס' מגרש לפי חפ/1156/ט	מס' חלקה ארעית לפי תצ"ר 593/2008	שם הבעלים הרשום	שם החוכר הרשום	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה במ"ר הכלול בחלוקה חדשה לפי חפ/ 1156 /ט	שטח החלקה במ"ר של ח' ארעית [1] בתצ"ר 593/2008	החלקים בבעלות
1	12286	א'	5	עיריית חיפה (ראה הערה מס' 2)				1878	19038	1
2	12286	1001	3	אשדר חברה לבניה בע"מ			510609761	10112	19038	1725/4200
				מירג' פיתוח ישראל בע"מ			520034240			1725/4200
				יובל אלון חברה לבנין בע"מ			512187725			750/4200
3	12286	1002	6	אשדר חברה לבניה בע"מ			510609761	2823	19038	1725/4200
				מירג' פיתוח ישראל בע"מ			520034240			1725/4200
				יובל אלון חברה לבנין בע"מ			512187725			750/4200
סה"כ							14813			

הערות

1. הטבלה מבוססת על תצ"ר שטרם נרשם מס' 593/2008 בהתאם לתוכנית חפ/1156/ט.

2. חלקה ארעית 5 אמורה להירשם ע"ש עיריית חיפה.

3. חלקה ארעית [1] מתוך תצ"ר 593/2008 הינה החלקה שחלק ממנה בלבד כלול בתוכנית חפ/1156/ט/1 המוצעת.

\* במקרה של תכנית הכוללת הוראות בדבר איחוד וחלוקה, שטרם נרשם.



טופס 2 עמ' 2

(תקנה 5)

לתכנית מס' 304-0079293

חפ/מק 1/ט/1156/ אלרום כרמל (טריו) שינוי הוראות בינוי.

טבלת הקצאה  
פרטי המגרשים המוצעים

נכון ליום 15.7.2012 (מועד הפקת נסח הרישום)

מס' סידורי	מס' גוש	מס' מגרש לפי תכניות חפ/1156/ט	מס' מגרש לפי חפ/מק/1/ט/1156	שם הבעלים הרשום **	שם החוכר הרשום **	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח המגרש (במ"ר) לפי חפ/מק/1/ט/1156	חלקים (בשבר פשוט)	ייעוד המגרש המוקצה	מספר יח"ד ***	חתימת הבעלים	תאריך חתימת הבעלים
1	12286	א'	4	עיריית חיפה (הערה 2)				1878	1	שצ"פ			
2	12286	1001	1	אשד חברה לבניה בע"מ			510609761	10112	1725/4200	מגורים			
				מירג' פיתוח ישראל בע"מ			520034240		1725/4200				
				יובל אלון חברה לבנין בע"מ			512187725		750/4200				
3	12286	1002	2	אשד חברה לבניה בע"מ			510609761	2823	1725/4200	שפ"פ			
				מירג' פיתוח ישראל בע"מ			520034240		1725/4200				
				יובל אלון חברה לבנין בע"מ			512187725		750/4200				
								14813	סה"כ				

\* ימולא בידי המודד/רשם המקרקעין.

\*\* הועברה הבעלות, כולה או חלקה, לאחר עריכת טבלה זו, יראו את הבעלים הרשום בפנקסי המקרקעין כרשום בטבלה זו, אף אם נרשם בפנקסי המקרקעין לאחר עריכת הטבלה.

\*\*\* ומולא לפי עניין

הערות:

1. הטבלה מבוססת על תצ"ר שטרם נרשם מס' 593/2008 בהתאם לתוכנית חפ/1156/ט.

2. תא שטח 4 אמור להירשם ע"ש עיריית חיפה.

3. השטחים המצוינים בטבלת מצב מוצע הם הקובעים והם שונים במקצת מהשטחים במצב המאושר של התב"ע בשל המערכת המקוונת.