

תכנית מס' ש/מק/1503

תוספת 2 יחידות דיור במגרש, הסדרת קו בנין קדמי וצדי לבנין קיים והקטנת גודל מגרש מינימלי

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח בינוי מנחה

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
--	ועדה מקומית	תכנית שניתן סכחה להוציא התרים

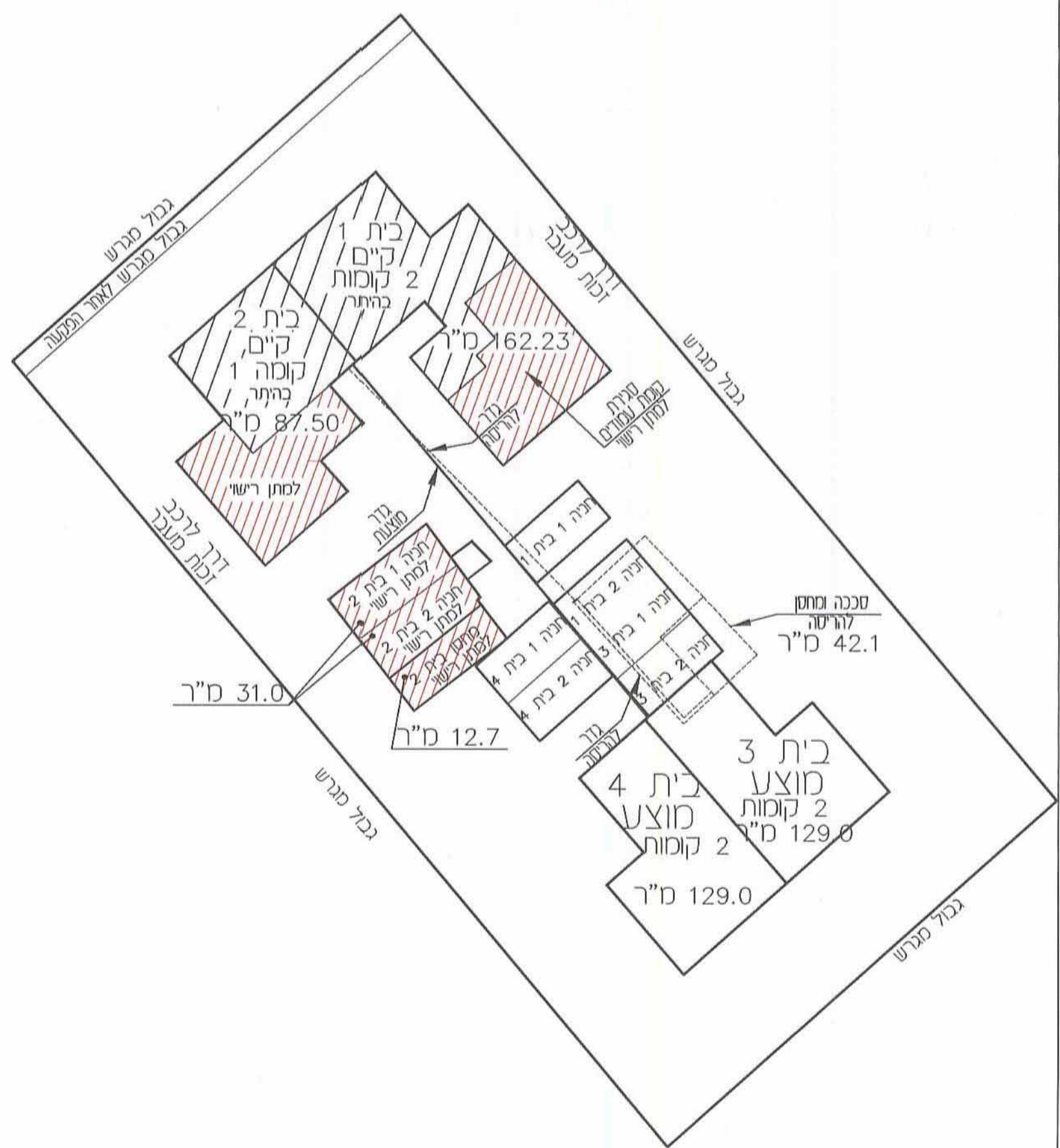
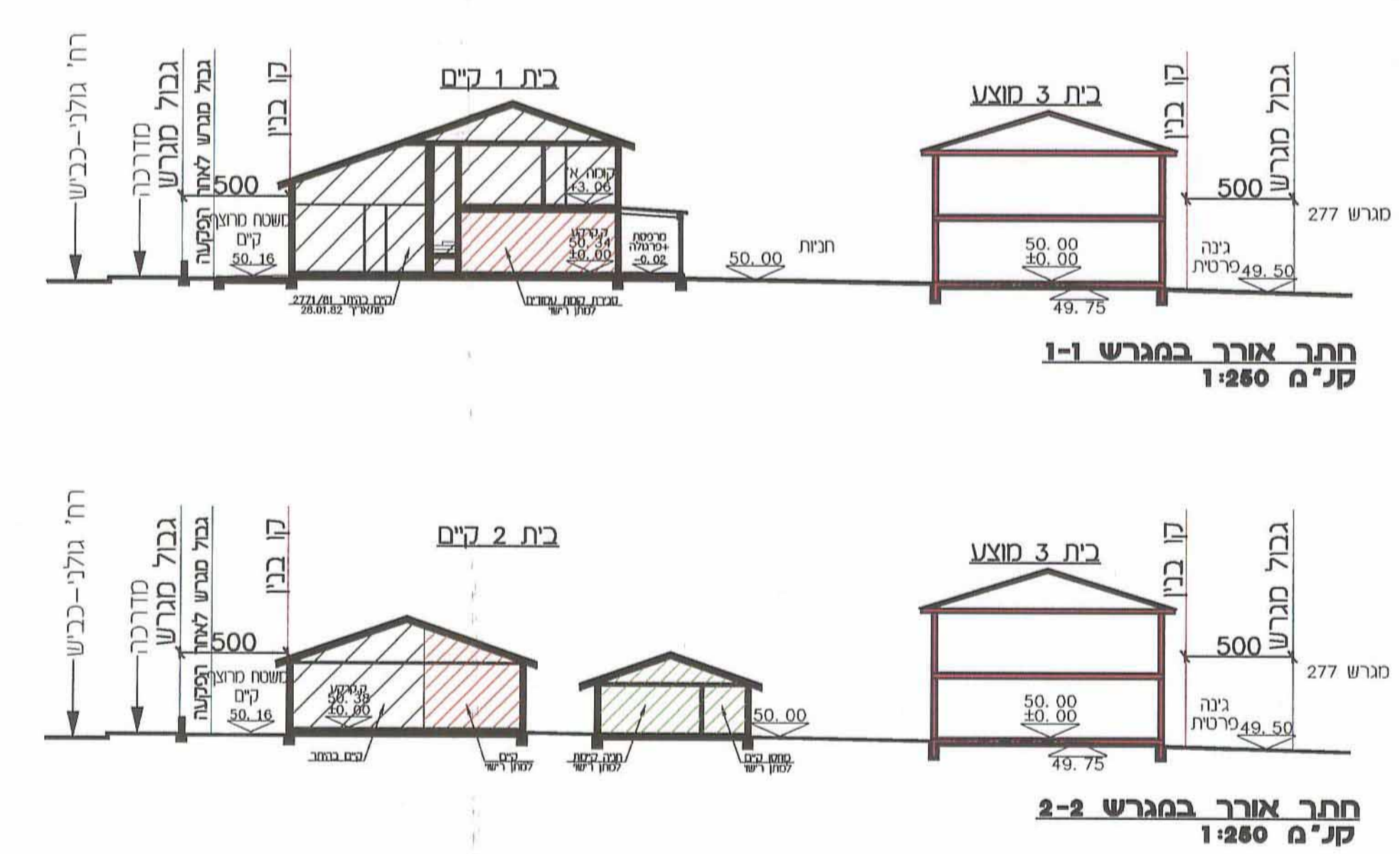
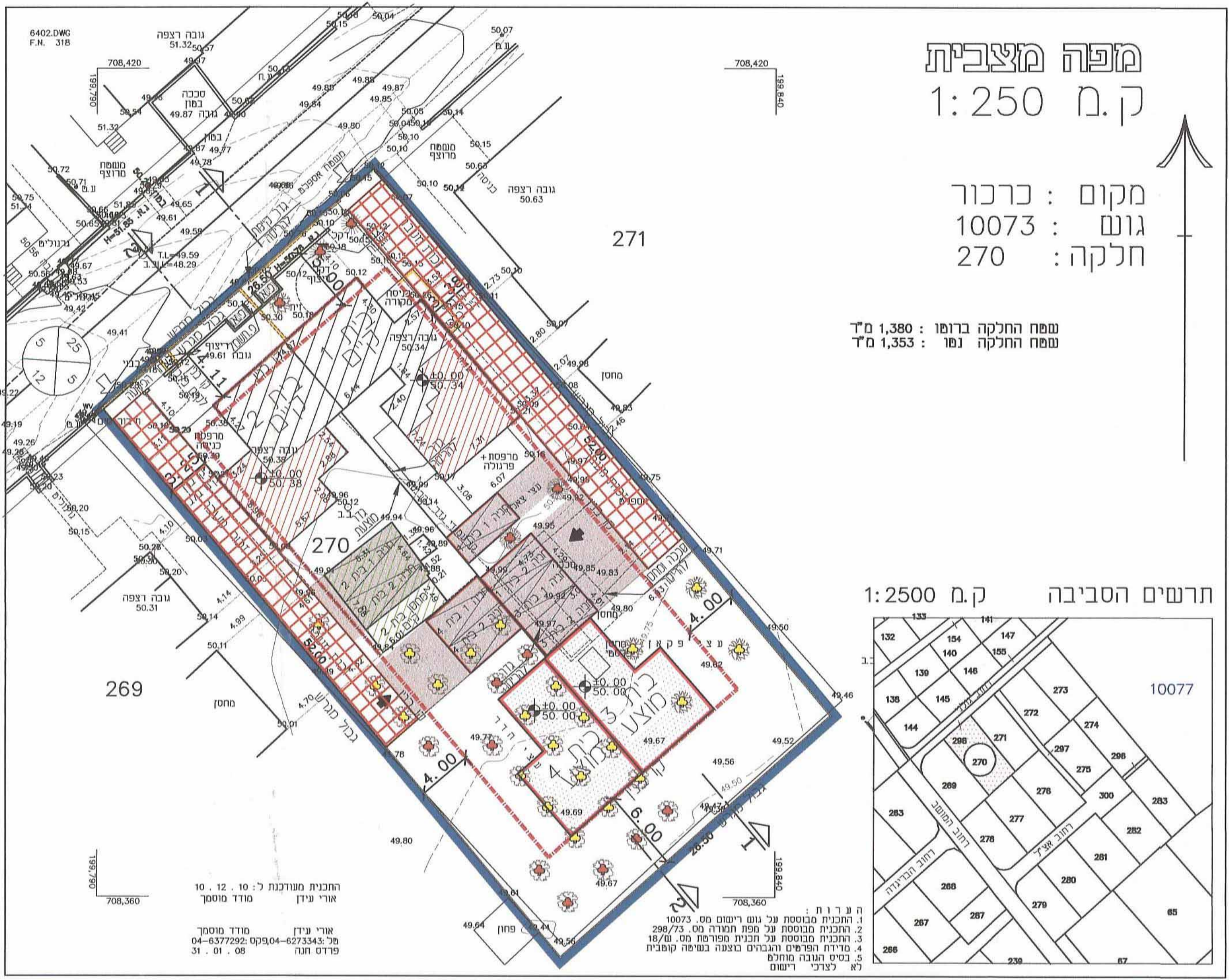
מחוז: מרחב תכנון מקומי
רשות מקומית: פרדס חנה-כרכור
שטח התכנית: 1.546 דונם
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10073	מוסדר	270	298

טבלת שטחים

שמושים	שטח מותר	שטח מותר %	יחידה 1	יחידה 2	יחידה 3	יחידה 4
שטח עיקרי	405.90	30%	162.23	87.50	40.73	13.98
הקלה בשטח עיקרי	81.18	6%	—	40.59	—	22.95
תחני שרות	67.85	5%	—	33.90	43.51	3.89
הסבה ש/ש	121.77	9%	—	60.88	—	—
תמיד	676.70	—	162.23	176.10	131.01	40.81
סה"כ	171.83	—	—	—	—	—



ועדה מקומית "השומרון"
 אישור תכנית מס' 1503/מק/1503
 תעודה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בשישה מס' 16-06-19

ועדה מקומית "השומרון"
 הפקדה תכנית מס' 1503/מק/1503
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 בשישה מס' 73-0-12

הודעה על אישור תכנית מס' 1503/מק/1503
 מרשמה בילקוט הפרסומים מס' 6740
 מיום 16-01-19 עמוד 2408

הודעה על הפקדת תכנית מס' 1503/מק/1503
 מרשמה בילקוט הפרסומים מס' 6575
 מיום 14-01-19 עמוד 1037