

1

**מינהל התכנון**  
 הועדה המחוזית - מחוז חיפה  
 28-02-2019  
 נ ת ק ב ל

**תכנית מתאר כוללנית חיפה חפ/2000**  
**נספח מעקב ובקרה**

נספח זה מצורף ככלי לשימוש ע"י הועדה המקומית והרשות המקומית, לצורך מעקב אחרי מימוש תכנית המתאר לאחר אישורה, לניהול התכנון ובקרה על מימוש התכנית באמצעות תכניות מפורטות שיאושרו מכוחה והיתרי בניה שיאושרו מכוח התכניות המפורטות, וכבסיס לדיווח השנתי הנדרש עפ"י חוק וקבלת החלטות לגבי הצורך בעדכונה או הכנת תכנית חדשה במקומה.

בסמכות הועדה המקומית לשנות את מבנה הנספח, כך שישתר בצורה מיטבית את עיריית חיפה ודרכי פעולתה.

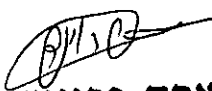
**תכולת הנספח:**

1. תיאור תמציתי של מטרות התכנית.
2. **תכניות מפורטות** - היקף ואופי התכנון כפי שהתבצע במהלך השנה הקודמת והתאמת היקפים אלו לתחזיות התכנית ומטרותיה, בראיה כלל עירונית ובחלוקה לאזורי העיר: התהליכים שחלו בהיקף יחידות דיור ושטחי מגורים, שטחי תעסוקה, מסחר ושירותים עסקיים, שטחי מבנים ומוסדות ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים.
3. **היתרי בניה** - הקף ואופי הבניה שאושרה במהלך השנה הקודמת והתאמת היקפים אלה לתחזיות התכנית ולמטרותיה, בראיה כלל עירונית ובחלוקה לאזורי העיר: היתרים שייצאו בתחום יחידות דיור ושטחי מגורים, שטחי תעסוקה, מסחר ואחרים, שטחי ציבור.
4. תיאור תכנון וביצוע תשתיות עירוניות התומכות במטרות התכנית.
5. התייחסות לנושא מלאי התכנון ואופן מימושו וחיידושו לאורך השנים\*.
6. תיאור המהלכים הנוספים, התומכים בקידום התכנית, בתחומי הקהילה, החינוך, ההשכלה וכדומה.
7. נושאים נוספים (במידת הצורך).

\*מלאי תכנון: סה"כ יחידות דיור ושטחי בניה למגורים, תעסוקה/מסחר/שירותים עסקיים ומבנים ומוסדות ציבור שאושרו בתכניות מפורטות וטרם מומשו החל משנת אישור התכנית ובהתייחס לשינוי בשנה החולפת וטרם מומשו.

**מינהל התכנון-מחוז חיפה**  
 חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965  
 הועדה המחוזית החליטה ביום:  
 27.9.16  
**לאשר את התכנית**  
 תאריך 28.2.19  
 יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' \_\_\_\_\_  
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 8127  
 ביום 5.3.19



**יצחק פרוינד**  
 יעוץ, תכנון וקידום פרוייקטים בע"מ  
 יפו 145 א', חיפה 35251  
 27.2.19

1. תיאור תמציתי של בחינת עמידה במטרות התכנית

מדדים כמותיים ואיכותיים מחייבים להשלמה בכספת השנתית*	מטרות תכנית המתאר
<p>התפתחות והתרחבות של מוקדי השכלה גבוהה – אופי המוקדים (אוניברסיטה, מכללה אקדמית, מכללה מקצועית וכו'), היקף הלומדים בכל מהם והתייחסות לתוספת שטח בניה (מדד כמותי)</p> <p>מוקדי תעסוקה- תוספת שטח בנוי במ"ר בחלוקה לשימושים. פירוט הנתונים בחלוקה למוקדים (מדד כמותי)</p> <p>מבני ציבור ברמה מסרפולינית בתכניות בהכנה ובהיתר בניה (מדד כמותי)</p>	<p>1. פיתוח של חיפה כמטרפולין הצפוני של מדינת ישראל. העצמה וביסוס מעמדה הכלכלי-חברתי של העיר באמצעות פיתוח אזור תעסוקה לסוגיהם, הקמתם וחיזוקם של מבני ציבור, מוסדות, מוקדי השכלה גבוהה ורפואה, וכן באמצעות התייחסות למפרץ חיפה כמתחם מרכזי המקשר בין חלקי המטרפולין.</p>
<p>סקירת שטחי בניה שנוספו ע"פ ישודים, בתכניות ובהיתרים (מדד כמותי).</p> <p>סקירת סוגי פעילויות שנוספו (מדד איכותי).</p> <p>סקירת תכניות שבהכנה וסטטוס (מדד כמותי).</p>	<p>2. פיתוח מרכז עסקים ראשי (מע"ר) עירוני ומטרפוליני דומיננטי בעיר התחתית. חיזוקו כמרכז תעסוקה, תיירות, תרבות, מסחר, פנאי ומגורים, המכלל חזית ים עירונית, המשלב גם פעילות נמלית ותעשייתית, אשר להן משקל רב בפיתוח שטחי התעסוקה במפרץ חיפה.</p>
<p>סקירה של פוטנציאל ההתחדשות העירונית לפי שכונות כולל שנת הקמת השכונה ונתונים של מספר תושבים, חתך גילאים, מספר יח"ד, גודל דירה ממוצעת, שטח אב"צ ושצ"פ לנפש למצב הקיים והמוצע. (מדד כמותי)</p> <p>סקירת מסמכי מדיניות להתחדשות עירונית לפי אזורים. התייחסות לאמצעי קידום ועידוד תהליכי התחדשות (מדד איכותי)</p> <p>סקירת תכניות התחדשות עירונית (מדד כמותי)</p> <p>פירוט היתרי בניה שניתנו לפרויקטי תמ"א 38 (מדד כמותי)</p>	<p>3. עידוד תהליכי התחדשות בשכונות הוותיקות, במרקמים הקיימים ובמתחמים המתכנים, תוך שילוב התכנון והאמצעים התואמים את קווי המדיניות הלאומיים והמקומיים והתכניות התומכות בתהליכים אלו, והעלאת רמת החוזה ואיכות המגורים והמרחב הציבורי בכל חלקי העיר.</p>
<p>סקירת מצב סקר שימור : סקרים שהושלמו, סקרים בעבודה, שטחים בהם טרם בוצעו סקרים (מדד כמותי)</p> <p>מספר ועדות שימור שהתקיימו (מדד כמותי)</p> <p>תכניות הכלולות הבט שימור (מדד כמותי)</p> <p>תכניות ופעולות שנעשו בהיבט הנופי (מדד איכותי).</p>	<p>4. שימור התבנית הייחודית והערכים העירוניים הייחודיים של חיפה ושילובם בפיתוח העיר. שימור ומתן ביטוי לאופי המקום על מגוון המבנים והמתחמים לשימור הקיימים, חטיבות הנוף, לרבות חוף הים, נחל הקישון וגדותיו, ואדיות טבעיים, תצפיות נוף, חורשות וכדומה, וחשיפתם לכלל תושבי העיר ומבקריה.</p>
<p>מעקב אחר התכניות השונות הקיימות להפחתת זיהום אוויר, מיחזור וכו' (מדד איכותי).</p> <p>מספר ישיבות של ועדות לאיכות הסביבה שהתקיימו (מדד כמותי)</p>	<p>5. קביעת מדיניות פיתוח מאוזנת באמצעות עמידה בקריטריונים סביבתיים גבוהים ושיפור איכות הסביבה בעיר, בדגש על הוראות בענין מקורות סיכון.</p>
<p>סקירת תכניות תשתית (מים, ביוב, ניקוז, חשמל, דלק, גז, אנרגיה חלופית) קידום תכניות אב אחזקות טווח בנושאי תשתית ואנרגיה מתחדשת</p> <p>סקירת תכניות שקבעו אתרים למבנים מוסדות ציבור חדשים, תוספת זכויות בניה וכללים שמשפרים את תפקוד האתרים הקיימים (מדד כמותי)</p> <p>סקירת היתרים למבנים מוסדות ציבור (מדד כמותי)</p>	<p>6. התאמת מערך התשתיות הפיזיות והקהילתיות לצרכים העתידיים של העיר, המטרפולין והמדינה, תוך מיצוי מיטבי של משאב הקרקע ופיתוח מושכל בר-קיימא.</p>
<p>תכניות ופעולות שנעשו (מדד איכותי).</p> <p>סקירת תוספת פארקים ושטחים ציבוריים פתוחים משמעותיים בתחום תכניות ובהיתרים (מדד כמותי)</p> <p>בחינת התאמה בין תכניות מפורטות ותכנית המתאר (מדד איכותי)</p>	<p>7. קביעת פארקים מסרפוליניים, עירוניים ורובעיים, ושטחים פתוחים וכן הנחיות בדבר המרחב הציבורי, רצף השטחים הפתוחים ויחסם לשטח הבנוי וטיילת החוף.</p>
<p>סקירת תכניות בהליכי תכנון מול כללי תכנית המתאר:</p> <p>1. מספר תכניות שתואמות את כללי תכנית המתאר לנושא הגובה</p> <p>2. מספר תכניות סותרות את תכנית המתאר</p> <p>3. מספר תכניות שניצלו את גמישות תכנית המתאר לבניה גבוהה נקודתית</p>	<p>8. קביעת הנחיות בדבר גובה בניה באזורי העיר השונים.</p>
<p>סקירת תשתיות תחבורה חדשות בהכנה ובביצוע (מדד כמותי).</p> <p>נתוני פיצול נסיעות בין רכב פרטי/ציבורי בהתאם לנתונים שיתקבלו מחברת יפה נוף (מדד כמותי)</p> <p>תוספת שבילי אופניים ושבילי הולכי רגל שקודמו בעיר (מדד כמותי)</p> <p>תוספת מערכי תח"צ חדשים שקודמו בעיר (מדד כמותי)</p>	<p>9. פיתוח מערך התחבורה, באופן התומך בפיתוח העירוני ומשתלב בתוכו. מתן העדפה לתחבורה הציבורית ופיתוח מערך דרכים לתנועת הולכי רגל ושבילי אופניים</p>

\* ניתן להוסיף על מדדים אלו נתונים כמותיים ואיכותיים נוספים.

2. סטטוס כלל עירוני – נתונים כללים

2.1 מאפיינים פיזיים אורבניים

אומדנים	דיווח לשנת .... (דיווח ראשון לאחר אישור ונגינת המתאר (ארנונה)	דיווח לשנת 2019	השוואה בין שנים.....
אוכלוסייה (יעד תכנית המתאר)	330,000 תושבים		
יח"ד	תוספת של כ- 30000 יח"ד		
גודל משק בית	2.47		
מ"ר דזור מחושב לנפש	42		
גודל דירה ממוצע	104 מ"ר		
מס' מועסקים באלפים	194,000 איש		
שטחי רצפה לתעסוקה ומסחר <sup>(1)</sup>	גידול של 5% לשנה		
מס' חדרי מלון	תשרט מתון - 2,300 תשרט מואץ - 4,500		

הערות:

1. תעסוקה - כולל שימושי תעשייה ומלאכה, מסחר, משרדים ועסקים קטנים

2.2 נתוני יח"ד ושטחים לפי שימושים עיקריים - דו"ח לשנת \_\_\_\_\_ (הבדיקה)

סטטוס / נושא	קבלו היתר		תכניות מאושרת שלא מומשו			תכניות בהליכי תכנון	
	יח"ד	מ"ר	יח"ד	מ"ר	% מימוש	יח"ד	מ"ר
מגורים							
תעסוקה, מסחר ושירותים עסקיים							
מבנים ומוסדות ציבור							

3. ניהול מלאי תכנון - תכנון מפורט (נכון לשנת הבדיקה)

3.1 מגורים

מספר מתחם	שם מתחם	מלאי תכנון קיים - נכון ליום אישור התכנית	סה"כ שטחי בניה (עיקרי) שנדומו / הופקדו / אושרו בתוכניות						סה"כ יח"ד חדשות שנדומו / הופקדו / אושרו בתוכניות			הערת		
			התחדשות עירונית			בניה חדשה			התחדשות עירונית				בניה חדשה	
			מזנו	הופקדו	אושר	מזנו	הופקדו	אושר	מזנו	הופקדו	אושר	מזנו	הופקדו	אושר
1.1	קרית החוף ושר' דגניה													
1.2	שר' טרומן													
1.3	אנטיגון קרית חיים													
1.4	שר' אח"י אילת													
3.1	מרכז עסקים ראשי													
3.2	חזית ים עירונית													
4	הדר הכרמל													
5	בת גלים													
6.1	אזור בסיס העבא מש"א 7200													
6.2	תמבואת חדרה-גייט													
7.1	מרכז הכרמל													
7.2	שרחת הרכס													
8	מתחם ההר וקרית חיים													

בחינת מסמכי מדיניות מקודמים ופרוט אמצעי קידום ועידוד תהליכי התחדשות עירונית

### 3.2 תעסוקה, מסחר ושירותים עסקיים

מספר מתחם	שם מתחם	מלאי תכנון קיים נכון ליום אישור התכנית	סה"כ שטחי בניה (עיקרי) שדומו / הופקדו / אושר בתוכנית			הערות התייחסות לסוגי הפעילות שנוספו
			נזנו	הופקדו	אושר	
1.2	קרית החוף ושר' דגניה					
1.2	שר' טרמן					
1.3	אצטדיון קרית חיים					
1.4	שר' אח"י אילת					
2.1	לב אזור התעסוקה המטחפוליני					
2.2	פארק מורד הקישון					
2.3	מתחם ה"ס					
3.1	מרכז עסקים ראשי					
3.2	חזית ים עירונית					
4	הדר הכרמל					
5	בת גלים					
6.1	אזור בסיס הצבא מש"א 7200					
6.2	המבואות הרחמיים					
7.1	מרכז הכרמל					
7.2	שדרת הרכס					
8	מתחם הדר וקרית חיים				בחלוקה למוקדים	

### 3.3 תירות ומלונאות

מספר מתחם	שם מתחם	מלאי תכנון קיים נכון ליום אישור התכנית	סה"כ שטחי בניה (עיקרי) שדומו / הופקדו / אושר בתוכנית			הערות
			נזנו	הופקדו	אושר	
1.1	קרית החוף ושר' דגניה					
1.2	שר' טרמן					
1.3	אצטדיון קרית חיים					
1.4	שר' אח"י אילת					
3.1	מרכז עסקים ראשי					
3.2	חזית ים עירונית					
4	הדר הכרמל					
5	בת גלים					
6.1	אזור בסיס הצבא מש"א 7200					
6.2	המבואות הרחמיים					
7.1	מרכז הכרמל					
7.2	שדרת הרכס					
8	מתחם הדר וקרית חיים					

### 3.4 מבנים ומוסדות ציבור

מספר מתחם	שם מתחם	מלאי תכנון קיים - נכון ליום אישור התכנית	סה"כ שטחי בניה (עיקרי) שדומו / הופקדו / אושר בתוכנית					
			התחדשות עירונית			בניה חדשה		
			נזנו	הופקדו	אושר	נזנו	הופקדו	אושר
1.1	קרית החוף ושר' דגניה							
1.2	שר' טרמן							
1.3	אצטדיון קרית חיים							
1.4	שר' אח"י אילת							
2.1	לב אזור התעסוקה המטחפוליני							
2.2	פארק מורד הקישון							
2.3	מתחם ה"ס							
3.1	מרכז עסקים ראשי							
3.2	חזית ים עירונית							
4	הדר הכרמל							
5	בת גלים							
6.1	אזור בסיס הצבא מש"א 7200							
6.2	המבואות הרחמיים							
7.1	מרכז הכרמל							
7.2	שדרת הרכס							
8	מתחם הדר וקרית חיים							

היקף הלומדים במוסדות אקדמיים

3.5 פארקים ושטחים ציבוריים פתוחים

מספר מתחם	שם מתחם	סה"כ שטחי פארקים ושטחים ציבוריים פתוחים שדונו / הופקדו / אושרו בתוכנית						מלאי תכנון קיים - נכון ליום אישור התכנית
		בניה חדשה			התחדשות עירונית			
		נדון	הופקד	אושר	נדון	הופקד	אושר	
1.1	קרית החוף ושל' דגניה							
1.2	של' טרומן							
1.3	אצטדיון קרית חיים							
1.4	של' אח"י אילת							
2.1	לב אזור התעסוקה המטרופוליני							
2.2	פארק מורד הקישון							
2.3	מתחם ה"ט							
3.1	מרכז עסקים ראשי							
3.2	חזית ים עירונית							
4	הדר הכרמל							
5	בת גלים							
6.1	אזור בסיס הצבא מש"א 7200							
6.2	המבואות הדרומיים							
7.1	מרכז הכרמל							
7.2	שדרות הרכס							
8	מתחם ההר וקרית חיים							

3.6 תכנון מפורט - ניתוח מילולי קצר המסכם כל מתחם

4. היתרי בניה (החל משנת 2019)

4.1 מגורים

מספר מתחם	שם המתחם	סה"כ שטחי בניה (עיקרי) שקיבלו תעודת בניה			סה"כ שטחי בניה (עיקרי) שקיבלו תעודת גמר		
		בניה חדשה	התחדשות עירונית	תמ"א 38	בניה חדשה	התחדשות עירונית	תמ"א 38
1.1	קרית החוף ושל' דגניה						
1.2	של' טרומן						
1.3	אצטדיון קרית חיים						
1.4	של' אח"י אילת						
3.1	מרכז עסקים ראשי						
3.2	חזית ים עירונית						
4	הדר הכרמל						
5	בת גלים						
6.1	אזור בסיס הצבא מש"א 7200						
6.2	המבואות הדרומיים						
7.1	מרכז הכרמל						
7.2	שדרות הרכס						
8	מתחם ההר וקרית חיים						

4.2 תעסוקה מסחר ושירותים עסקיים

מספר מתחם	שם המתחם	סה"כ שטחי בניה (עיקרי) שקיבלו תעודת גמר			סה"כ שטחי בניה שנספדו
		תעשייה	מסחר	שירותים עסקיים	
1.1	קרית החוף ושל' דגניה				
1.2	של' טרומן				
1.3	אצטדיון קרית חיים				
1.4	של' אח"י אילת				
2.1	לב אזור התעסוקה המטרופוליני				
2.2	פארק מורד הקישון				
2.3	מתחם ה"ט				
3.1	מרכז עסקים ראשי				
3.2	חזית ים עירונית				
4	הדר הכרמל				
5	בת גלים				
6.1	אזור בסיס הצבא מש"א 7200				
6.2	המבואות הדרומיים				
7.1	מרכז הכרמל				
7.2	שדרות הרכס				
8	מתחם ההר וקרית חיים				

4.3 תיירות ומלונאות

מספר מתחם	שם מתחם	סה"כ שטחי בניה (עיקרי) שקיבלו תעודת גמר			סה"כ חדרים שקיבלו תעודת גמר		סה"כ חדרים שנוספו	סה"כ שטחי בניה שנוספו
		בניה חדשה	התחדשות עירונית	תמ"א 38	בניה חדשה	התחדשות עירונית		
1.1	קרית החוף ושל' דגניה							
1.2	של' טרומן							
1.3	אצטדיון קרית חיים							
1.4	של' אח"י אילת							
3.1	מרכז עסקים ראשי							
3.2	חזית ים עירונית							
4	הדר הכרמל							
5	בת גלים							
6.1	אזור בסיס הצבא מש"א 7200							
6.2	המבואות הדרומיים							
7.1	מרכז הכרמל							
7.2	שדרות הרכס							
8	מתחם ההר וקרית חיים							

4.4 מבנים ומוסדות ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים

מספר מתחם	שם מתחם	סה"כ שטחי בניה (עיקרי) שקיבלו תעודת גמר			סה"כ שטחי בניה שנוספו	שטחים ציבוריים פתוחים שפותחו			סה"כ שטחים שנוספו	שדרוג שטחים קיימים
		בניה חדשה	התחדשות עירונית	תמ"א 38		במתחמי בניה חדשה	כמתחמי התחדשות עירונית	תכנית יעדרת		
1.1	קרית החוף ושל' דגניה									
1.2	של' טרומן									
1.3	אצטדיון קרית חיים									
1.4	של' אח"י אילת									
2.1	לב אזור התעסוקה המסחרפוליני									
2.2	פארק מורד הקישון									
2.3	מתחם הל"ט									
3.1	מרכז עסקים ראשי									
3.2	חזית ים עירונית									
4	הדר הכרמל									
5	בת גלים									
6.1	אזור בסיס הצבא מש"א 7200									
6.2	המבואות הדרומיים									
7.1	מרכז הכרמל									
7.2	שדרות הרכס									
8	מתחם ההר וקרית חיים									

4.5 ניתוח מילולי קצר המסכם את ההיתרים בכל מתחם

5. סקרים/ מסמכי מדיניות/ועדות שימור/ ועדות איכות סביבה

מספר מתחם	שם מתחם	סקר פוטנציאל התחדשות עירונית (סטטוס)	מסמכי מדיניות התחדשות עירונית (סטטוס)	ועדות שימור	סקר שימור שהושלמו	סקר שימור בעבודה	ועדות איכות סביבה
1.1	קרית החוף ושל' דגניה						
1.2	של' טרומן						
1.3	אצטדיון קרית חיים						
1.4	של' אח"י אילת						
2.1	לב אזור התעסוקה המסחרפוליני						
2.2	פארק מורד הקישון						
2.3	מתחם הל"ט						
3.1	מרכז עסקים ראשי						
3.2	חזית ים עירונית						
4	הדר הכרמל						
5	בת גלים						
6.1	אזור בסיס הצבא מש"א 7200						
6.2	המבואות הדרומיים						
7.1	מרכז הכרמל						
7.2	שדרות הרכס						
8	מתחם ההר וקרית חיים						

**6. תיאור תכנון וביצוע תשתיות עירוניות התומכות במטרות התכנית**  
(תיאור מילולי)

מספר מתחם	שם מתחם	תיאור מילולי של התכנון תשתיות דרכים, תחבורה ציבורית, שבילי אופניים, מים וביוב, חומ"ס, אנרגיה מתחדשת, מתחם תכניות להפחתת זיהום אוויר, מחזור וכו'	סטטוס	תיאור מילולי של ביצוע תשתיות דרכים, תחבורה ציבורית, שבילי אופניים, מים וביוב, חומ"ס, אנרגיה מתחדשת, ביצוע פעילות להפחתת זיהום אוויר, מחזור וכו'	סטטוס
1.1	קרית החוף ושרד' דגניה				
1.2	שרד' טרומן				
1.3	אצטדיון קרית חיים				
1.4	שרד' אח"י אילת				
2.1	לב אזור וותשטון וזמטו ופוליני				
2.2	פארק מורד הקישון				
2.3	מתחם הלי"ט				
3.1	מרכז עסקים ראשי				
3.2	חזית ים עירונית				
4	הדר הכרמל				
5	כת גלים				
6.1	אזור בסיס הצבא מש"א 7200				
6.2	המבואות הדרומיים				
7.1	מרכז הכרמל				
7.2	שרדחת הרגס				
8	מתחם ההר וקרית חיים				

**7. התייחסות לנושא מלאי התכנון מגורים ואופן מימושו, וחידושו לאורך השנים**

דוח שנתי	מלאי קודם	מס' יח"ד שאושרו בהיתר לאחר אישור התכנית		מס' יח"ד מאושרות בתכנית שלא מומשו עד סוף שנה		מס' יח"ד בהליכי תכנון תב"ע בניה חדשה / התחדשות עירונית		מלאי תכנון לשנת.....
		התחדשות עירונית	בניה חדשה	תב"ע	מס' יח"ד	תחדשות עירונית	בניה חדשה	
2018	ל"ר	ל"ר						
2019								
2020								

**8. התייחסות לנושא מלאי התכנון מלונאות ואופן מימושו וחידושו לאורך השנים**

דוח שנתי שנה	מלאי קודם	חדרי מלון שאושרו בהיתר בניה לאחר אישור התכנית	חדרי מלון מאושרים בתכנית שלא מומשו	חדרי מלון בהליכי תכנון ת.ב.ע.	מלאי תכנון לשנת.....
2018	ל"ר	ל"ר			
2019					
2020					

**9. התייחסות לנושא מלאי התכנון תעסוקה ושרותים עסקיים ואופן מימושו וחידושו לאורך השנים**

דוח שנתי	מלאי קודם	שטחים שאושרו בהיתר (שטח עיקרי) לאחר אישור התכנית	שטחים מאושרים בתכנית שלא מומשו (שטח עיקרי)	שטחים בהליכי תכנון ת.ב.ע. (שטח עיקרי)	מלאי תכנון לשנת..... (שטח עיקרי)
2018	ל"ר	ל"ר			
2019					
2020					

**10. התייחסות לנושא מלאי התכנון לאתרים למבנים ומוסדות ציבור, ואופן מימושו וחידושו לאורך השנים**

דוח שנתי שנה	מלאי קודם	שטחי קרקע שמומשו בהיתר בניה לאחר אישור התכנית	שטחי קרקע שמומשו בתכנית שלא מומשו	שטחי קרקע בהליכי תכנון ת.ב.ע.	מלאי תכנון לשנת.....
2018	ל"ר	ל"ר			
2019					
2020					

**11. מעקב אחרי קיום ועדות שימור ועדות איכות סביבה**

דוח שנתי שנה	ועדות שימור	ועדות איכות סביבה
2018	ל"ר	ל"ר
2019		
2020		

**12. תיאור המהלכים הנוספים, התומכים בקידום התכנית, בתחומי הקהילה, החינוך, ההשכלה וכדומה**  
תיאור מילולי

**13. מסקנות והמלצות לשנה הבאה**  
במידת האורך