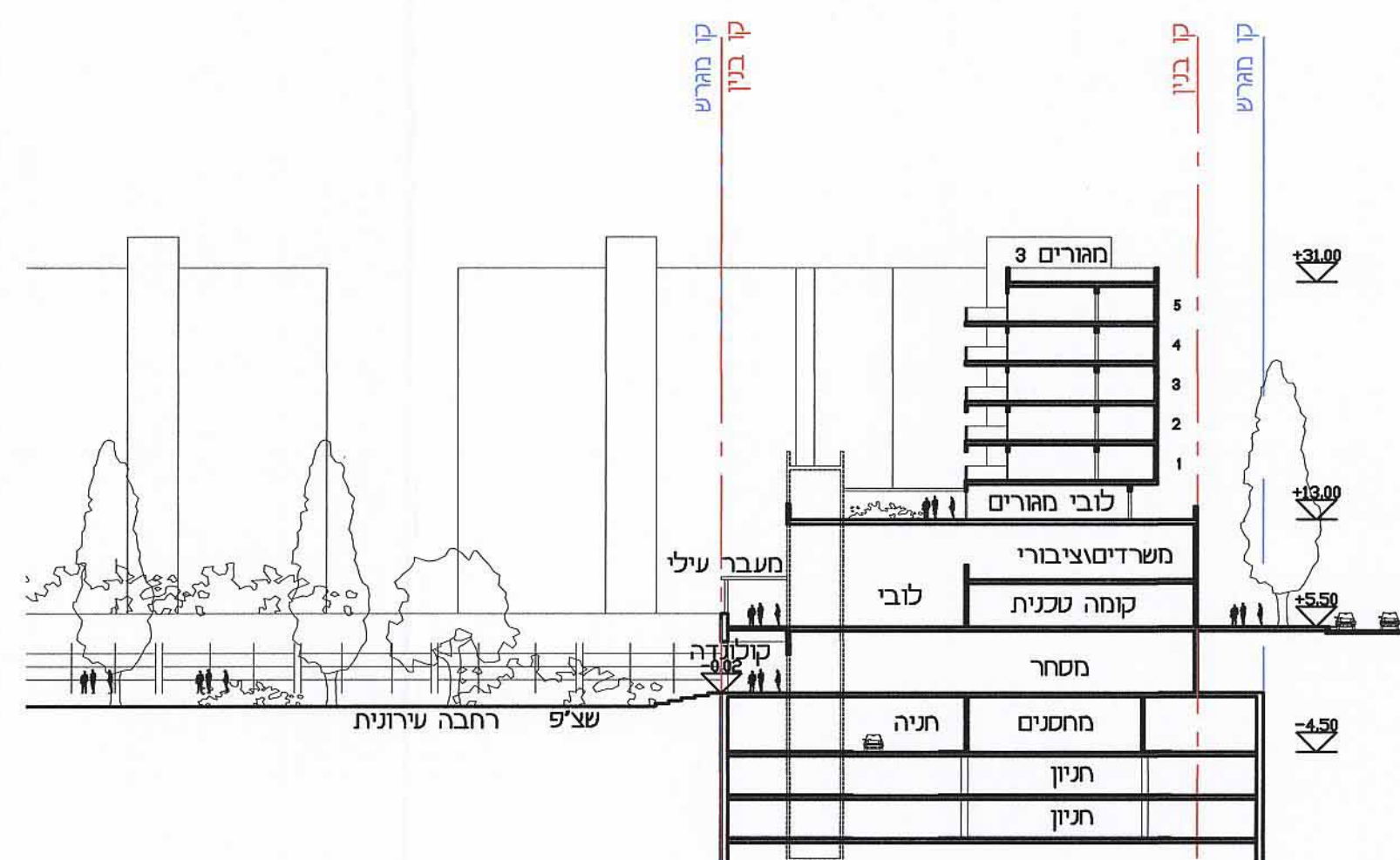




רחוב ראשי באזור המרכז האזרחי 16 מ'
מדרכה-חניה-מסעה-חניה-מדרכה

נספח בינוי למרכז אזורי נספח לתכנית מס' 356-0096750
--

תחולה	מנחה
תאריך עריכת הנספח	03/06/2015
קנ"מ	11,000
תרשימים נוספים	קנ"מ

עורך הנספח	שם: מרדכי אבירם	חתימה:
	תאריך: אבירם אדריכלים בע"מ	אבירם אדריכלים

משרד הפנים מחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 הועדה המחוזית החליטה ביום:
20.4.15
 לאשר את התכנית

יוסף מלשב 10.6.15
 יו"ר הוועדה המחוזית תאריך

הוועדה המרחבית לתכנון ולבניה רכס הכרמל
3560596750
תכנית מפורטת מס' _____
המומלץ להפקידה _____
25.2.13 201303
בישיבה מס' _____ מיום _____
יו"ר הוועדה _____
יו"ר הוועדה _____

הודעה על אישור תכנית מס' 356-0096750
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7065
תאריך: 28.6.15

הודעה על הפקדת תוכנית מס' 0096750
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6853
מיום 7.8.14

מדקרא:

 בול תכנית
 קו בין
 בול יעודי קרקע

שטחים לפי יעודים:

מס' 18,215	מסמך, מסמך מסמך מסמך
מס' 14,890	מס' 14,890

מסחר	
חברש 1477	3,000 מ"ר
חברש 1478	3,370 מ"ר
אגוז וניקרי	6,370 מ"ר (בזחב מ)

מחירים
סה"כ שטח עיקרי: 27,320 מ"ר

משקדים
ניתן להמיר 40% מזכויות המגורים

שימושים ציבוריים
3,000 מ"ר לטובת מבנה מועצה ומר

חניון תת-קרקעי 30,000 מ"ר

אובה חקסימלי: +40
חסי' קומות: 8

טבלת יחיד חוצצת			
סדר	יחיד בבוקר	מס' קומות	
20	4	5	1 מבנה
20	4	5	2 מבנה
25	5	5	3 מבנה
25	5	5	4 מבנה
20	4	5	5 מבנה
25	5	5	6 מבנה
135			סך הכל