

דוגמא לנספח בינוי למתחמי מגורים

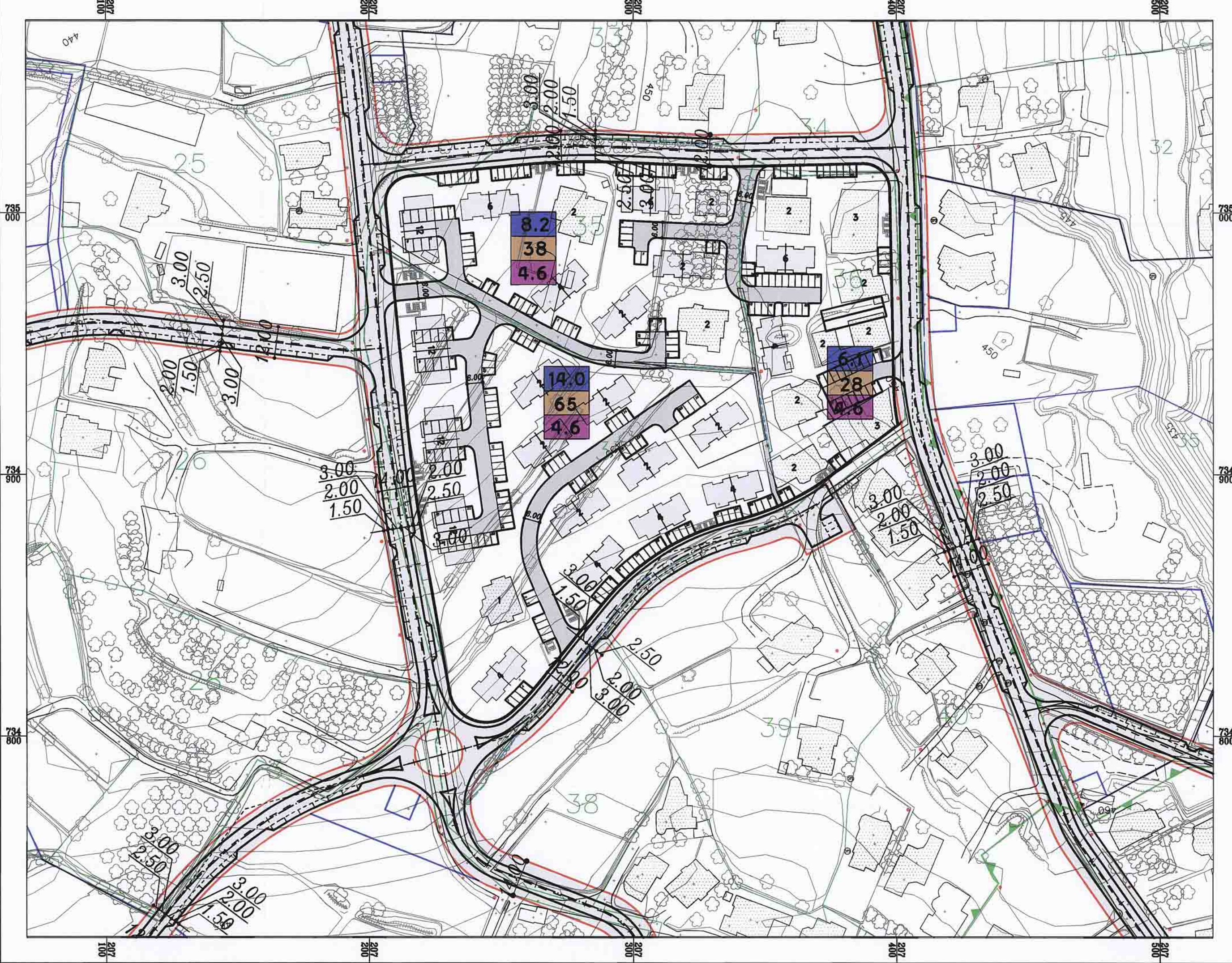
נספח לתכנית מס' 356-0096750

עוספא
עמק הזיתים

תחולה	מנחה
תאריך עריכת הנספח	03/06/2015
קנ"מ	11,000

עורך הנספח	שם מרדכי אבירם
תאריך אבירם אדריכלים בע"מ	אבירם אדריכלים
הערה	אבירם אדריכלים בע"מ AVIRAM ARCHITECTS LTD רח' דיבצ גלית 68 דורון יוסטמן תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049 office@aviram-arc.com

הערה: המדיניות למכור ולגרוס הרמל
הכנת מסמכים מס' 356-0096750
הערה: המדיניות למכור ולגרוס הרמל
הכנת מסמכים מס' 356-0096750
הערה: המדיניות למכור ולגרוס הרמל
הכנת מסמכים מס' 356-0096750



מקרא
3 שטח (בדונם)
14 יחידות דיור
4.7 צפיפות
גבול מתחם לדוגמא
גבול חלקת מקור

מאזן חזית בכל החזית

חזית	חזית דרום	חזית מזרח	חזית צפון	חזית מערב
חזית	72	72	1.6:1	48
חזית	120	120	2:1	60
חזית	48	48	2:1	28
חזית	39	39	0.85:1	101
חזית	288	288		
חזית	58	58		

דוד גישה לבית
חזית פרטית

שניונים ותוספות

שניון	שניון	שניון	שניון	שניון
1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25
26	27	28	29	30
31	32	33	34	35
36	37	38	39	40
41	42	43	44	45
46	47	48	49	50
51	52	53	54	55
56	57	58	59	60
61	62	63	64	65
66	67	68	69	70
71	72	73	74	75
76	77	78	79	80
81	82	83	84	85
86	87	88	89	90
91	92	93	94	95
96	97	98	99	100

לבצוע

האריך:
חלוקה:
לביצוע

תכנון בהנדסה אזרחית, דרכים, תחנה ומתחמים

לוי & שטרק

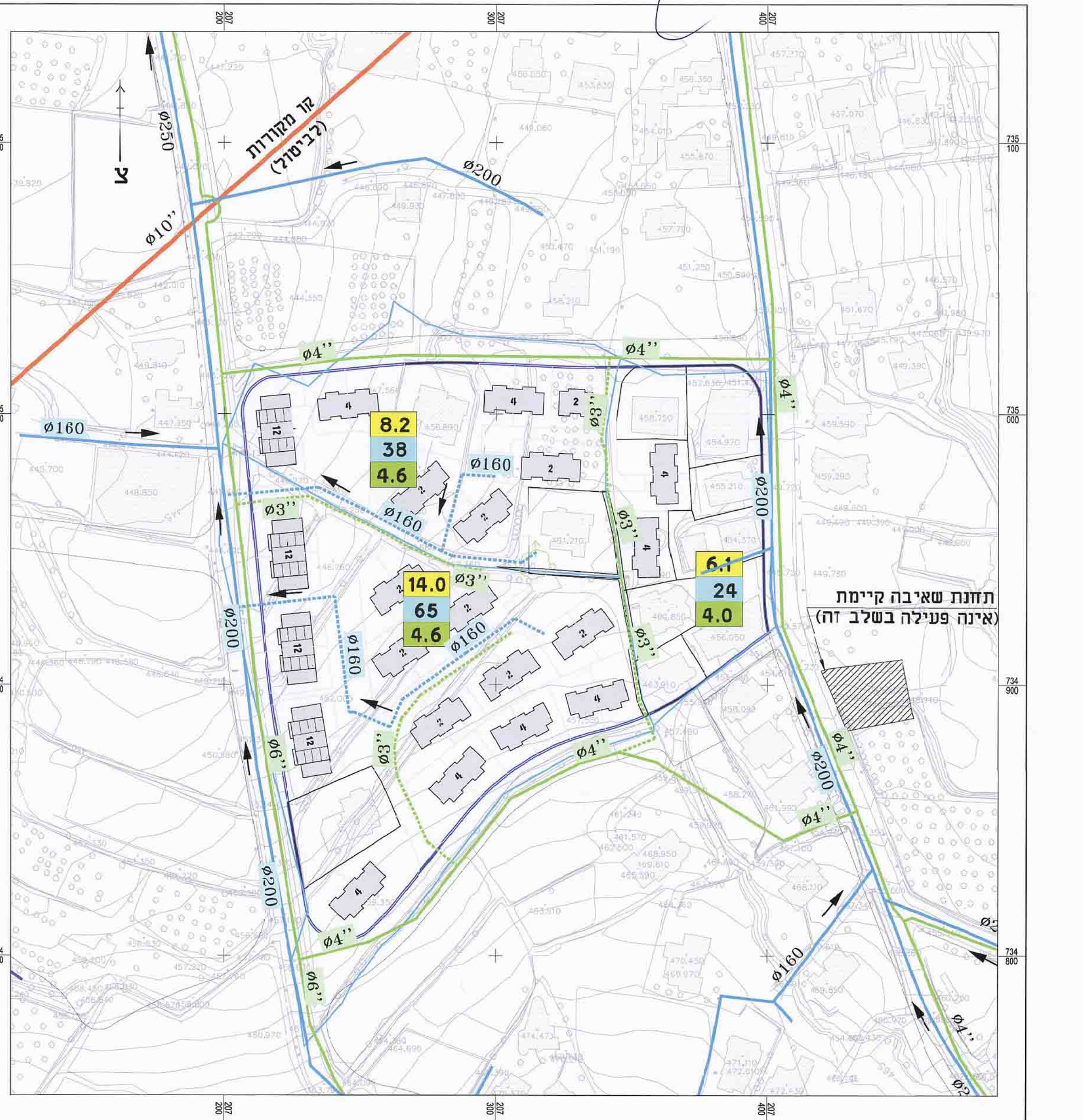
שם החברה: לוי & שטרק
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

בינוי \ בדיקת יישום מגורים בצפיפות ממצועת של 4.6 יח"ד לדונם

דרכי גישה וחניות



מ ק ר א

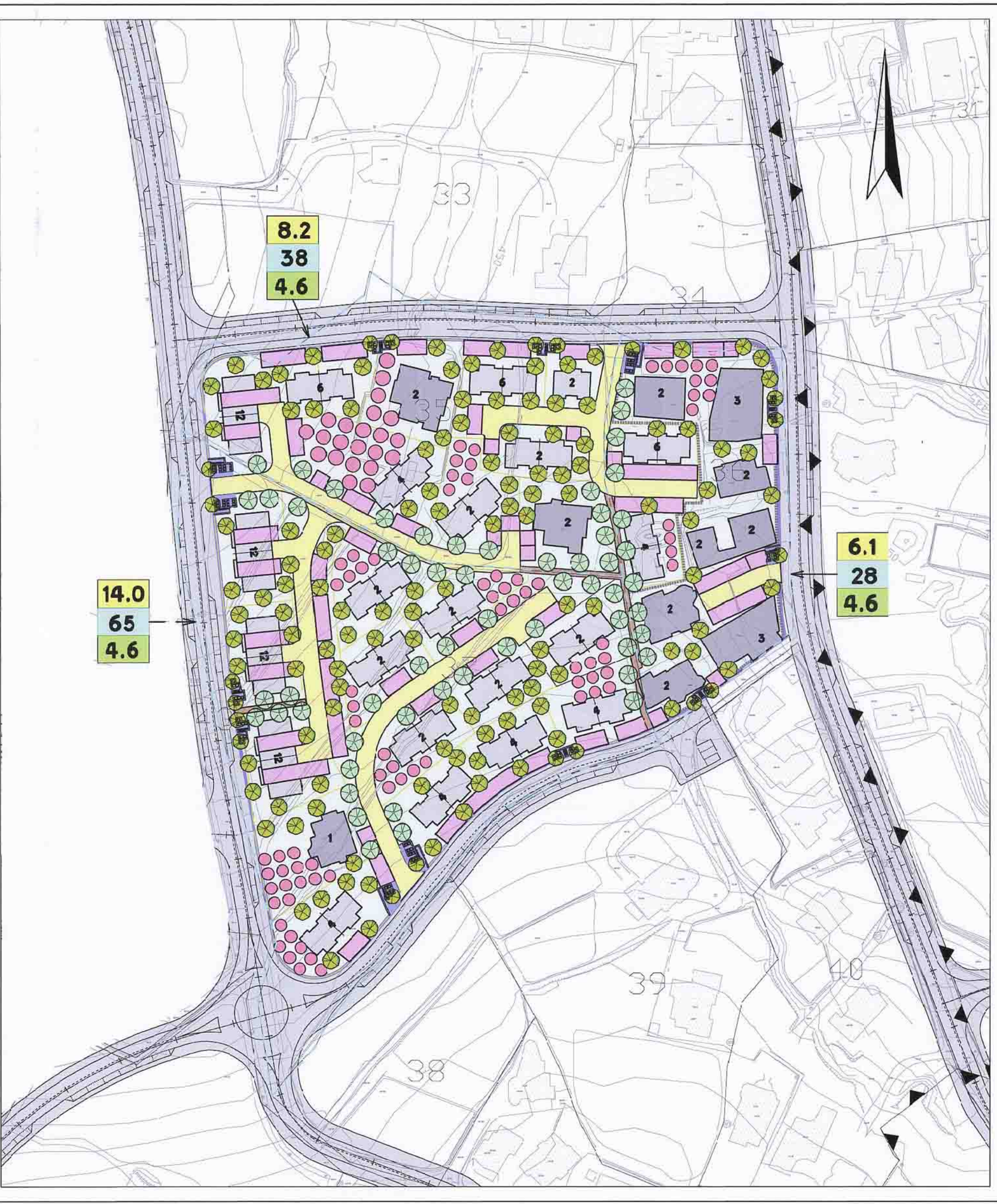
מקרא תשתיות רטובות

קו	קו	קו	קו	קו
6"	3"	250"	160"	10"

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com



מקרא בינוי:

קו	קו	קו	קו	קו
3	4	3	4	3

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

תכנית מס' 356-0096750 : עוספא - עמק הזיתים

שילוב חצרות תשתיות ונטיעות בכניסה למגרשים

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

שם החברה: אבירם אדריכלים
תל אביב 6109004-04 טל: 04-6522049
office@aviram-arc.com

פיתוח מגרשים: גינון, נטיעות, מסתורי אשפה ותשתיות

תשתיות מים וביוב