

תאריך הודעה המחויית

מס' תיק מס' 308-0127860
 25/05/2014

פרוגרמה לשטחי ציבור

ומסחר שכונת

הודעה על הפקדת תכנית מס' 308-0127860
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6930
 ביום 3.12.14

מתחם הטריז (353-0121889)
 ומתחם מחנה 80 (353-0127860)

פרדס חנה כרכור

רשות מקרקעי ישראל

ויקטור פילרסקי

איושן תוכנית תכנון המוסד
 רשויות התכנון המוסד
 חתימתו של מנהל המוסד
 ליוזם התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא
 הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו
 באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ואנו כל רשות
 מוסמכת, לפי כל חוק וזכרנו ועפ"י כל דין,
 למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידנו הסכם
 בגין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית הכרה או
 הודאה בקיום הסכם כאמור ואנו ויתור על זכותנו לבטלו בגלל
 הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על פיו זכויות כלשהן בשטח, ואנו על
 כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור ועפ"י כל דין שכן
 חתימתנו ניתנת אף ורק מתקודמת מבט תכנונית.
 תאריך: 29.4.15
 רשות מקרקעי ישראל - מרחב חיפה

חוק הליכי תכנון ובניה להאצת הבניה למגורים
 (הוראת שעה), התשע"א 2011
 משרד הפנים - מחוז חיפה
 הועדה לדיור לאומי החליטה ביום:
 9.3.15
 לאשר את התוכנית
☒ התוכנית לא נקבעה טענה אישור השר
☐ התוכנית נקבעה טענה אישור השר
 תאריך: 4.5.15
 יו"ר הועדה לדיור לאומי

הודעה על אישור תכנית מס' 308-0127860
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7047
 ביום 28.5.15

פברואר 2013
 עדכון מאי 2014

משרד הפנים
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
 מחוז חיפה
 30-04-2015
 נתקבל
 תיק מס'

עמוד 1 מתוך 8
 N: אישור פרדס חנה/טריז 80 תוכנית מפורטת #3703 מסמכי תכנון/פרוגרמה/פרוגרמה לשטחי ציבור
 תכנון מפורט מתחם הטריז+ מחנה 80 עדכון לקליטה 80 doc.080514



הפרוגרמה עבור מתחם הטריז מבוססת על תכנית השלד למתחם¹. הפרוגרמה חושבה כפרוגרמה שכוונתה על בסיס מספר תושבים צפוי בשכונה. במקביל התווספו לתוכנית שטחי ציבור נדרשים ברמה היישובית בתיאום מלא עם המועצה המקומית פרדס חנה כרכור המכילה בימים אלו תכנית מתאר יישובית. הפרוגרמה חושבה תוך בחינת צרכי היישוב על בסיס המצאי היישובי הקיים והמתוכנן, בהתאם לצרכי היישוב.

הפרוגרמה בוחנת את כלל שטח הקרקע שיש להקצות על-מנת לספק כמות נאותה של שירותי ציבור לתושבי היישוב. שטחים אלו מחושבים בהתאם לגודל האוכלוסייה ומאפייניה, ובהתאם לאופי היישוב (חדש/וותיק, יהודי כללי/חרדי וכיוצ"ב).

השירותים הנבדקים בזמן הכנת הפרוגרמה הם שירותי חינוך, תרבות חברה וקהילה, ספורט, דת, בריאות, שטחים פתוחים, שטחים מוניציפאליים ושטח לזרבה תכנונית. תדריך התכנון להקצאת שטחים לשירותים ציבוריים² מבחין בין שירותים דורשי קרקע ציבורית, לבין שירותים שאינם דורשי קרקע ציבורית. אבחנה זאת נעשית על רקע הפרטת חלק מהשירותים הציבוריים בשנים האחרונות (כמו מוסדות בריאות), הנטייה הגוברת להפעלת שירותים שונים בשטחים סחירים והרצון לייעל את השימוש בקרקע (שילוב שירותים).

הפרוגרמה בתכנית השלד הוכנה עבור שני מתחמי התכנון במקביל (מתחם הטריז ומתחם מחנה 80) פריסת מוסדות הציבור תוכננה לפי שלבי הפיתוח המוצעים תוך התחשבות בצרכי היישוב לאורך זמן – בהתאם לכך הוקצה בייס יסודי, בייס על יסודי ומרכז רובעי כבר במתחם הטריז הזמין לפיתוח מיידי.

נתוני הבסיס לחישוב הפרוגרמה:

גודל משק בית ממוצע: 3.5³

גודל שנתון לצורך חישוב כמות וגודל מוסדות חינוך: 2.2% (132 תלמידים בשנתון).

חישוב זרבה תכנונית על פי הקצאה של 0.3 מ"ר לאדם.

חישוב שטחים פתוחים על פי הקצאה של 0.14 מ"ר לאדם. השימוש במפתחות גבוהים נועד

לשמר את האופי היישובי הייחודי של פרדס חנה כרכור גם בשכונה החדשה המתאפיינת בבינוי עירוני וכן על מנת לייצר מענה רובעי לפארקים ושטחים ציבוריים פתוחים כפי שמפרט נספח הנוף.

מתחם הטריז

סה"כ משקי בית צפויים בשטח התכנית: 668

סה"כ אוכלוסייה: כ- 2,340 תושבים

מוסדות ציבור: 4 מעונות יום, 5 גני ילדים, בית ספר יסודי (12 כיתות), מרכז תרבות וקהילה+ בית ספר על יסודי (36 כיתות).

¹ תכנית השלד מתחם הטריז ומחנה 80 (הרשאת תכנון 569) אומצה בועדה המחוזית ב-12.6.12.

² תדריך תכנון להקצאת קרקע לצורכי ציבור (2005), בהוצאת המכון למחקר ופיתוח מוסדות חינוך ורווחה.

³ עמוד 2 מתוך 8

N: איישובים/פרדס חנה/טריז 80 תוכניות מפורטות #13703 מסמכי תכנון/פרוגרמה/פרוגרמה לשטחי ציבור תכנון מפורט מתחם הטריז + מחנה 80 עדכון לקליטה 80 doc.080514

מתחם מחנה 80

סה"כ משקי בית צפויים בשטח התכנית: 1,134

סה"כ אוכלוסייה: כ- 3,970 תושבים

מוסדות ציבור: 5 מעונות יום, 9 גני ילדים, בית ספר יסודי (18 כיתות), בית כנסת.



פירוט שירותי הציבור מפורט בלוח 2 להלן בהתייחס לשירותים הבאים:

מעונות יום: בשכונה יידרשו כ-9 מעונות יום. 4 במתחם הטריז ו-5 במתחם מחנה 80. כיתות המעון יבנו במבנים של שלוש עד חמש כיתות בשטח של 0.3 דונם לכיתת מעון.

גני ילדים: בשכונה יידרשו כ-14 כיתות גן. 5 במתחם הטריז ו-9 במתחם מחנה 80. כיתות הגן יוקמו במבנים של 3 כיתות כ-1.5 דונם עבור כל מבן.

בתי ספר יסודיים: יוקמו שני בתי ספר יסודיים: במתחם הטריז יוקם בית ספר יסודי המונה 12 כיתות + שטח חנייה יעודי. במתחם מחנה 80 יוקם בית ספר יסודי המונה 18 כיתות + שטח חנייה יעודי.



הקצאת שטחי הקרקע בבתי הספר מאפשרת הקמת מגרשי ספורט בשטח המוסדות. השימוש במגרשי הספורט יקבע על ידי הרשות בהתאם לפיתוח כלל שימושי הספורט בשכונה המתוכננת.

בית ספר על יסודי ומרכז התרבות והקהילה: בית הספר העל יסודי ימנה 36 כיתות. בית הספר יספק מענה לצרכים כלל עירוניים, בתאום עם תוכנית המתאר. בצמוד לבית הספר העל יסודי במתחם הטריז ייבנה מרכז תרבות וקהילה רובעי, כחלק ממיתן מענה לצרכים כלל יישוביים בשטח השכונה.

המרכז הרובעי תוכנן בתיאום עם המועצה המקומית ונועד לספק את צרכי היישוב כולו ובעיקר את אזור כרכור. הקצאה זו נערכה אף על פי שהשכונה אינה עומדת בסף הכניסה הנדרש להקצאת קרקע למרכז רובעי זה. בנוסף להקצאה רחבה זו הקצתה הפרוגרמה שטחים נוספים לצורך רזרבה תכנונית שכונתית, כנדרש.



מתחם בית הספר העל יסודי ומרכז התרבות יכלול מענה למתקני ספורט כולל אולם ספורט, מגרש משולב, מגרשי טניס ובריכת שחיה.

לאור עירוב השימושים המוצע המשלב מוסדות חינוך וקהילה המתאפיינים בשעות פעילות שונות ניתן לצמצם את הקצאת השטחים הנדרשת עבור כל אחד מהמוסדות ולאפשר שימוש מקביל בחלק מהשירותים הנלווים של כל אחד מהמוסדות (הנייה, ממכר מזון, חדרי ספורט וכיוצא בכך). בנוסף, אופייה העירוני של השכונה ובפרט של הבינוי הסמוך למרכז, מעודדים בינוי מוסדות חינוך במספר קומות תוך ניצול מיטבי של הקרקע.



³ בהתאם לעמ' 41 בתדריך להקצאת קרקע לצרכי ציבור שכונה חדשה אוכלוסייה יהודית כללית.

עמוד 3 מתוך 8

N:וישוביםספרדס חנהוטריז 80 תוכנית מפורטות #13703מסמכי תכנוןפרוגרמהלפרוגרמה לשטחי ציבור
תכנון מפורט מתחם הטריז+ מחנה 80 עדכון לקליטה 80 doc.080514

לאור זאת השטחים שהוקצו לבית הספר התיכון, נמוכים מעט ביחס לתדריך שירותי הקרקע. כמו כן חלק מהקצאת השטחים עבור המרכז תינתן במסגרת התוכנית המפורטת בשטח מחנה 80 ולא בשטח הטריז. במידה ולא יעשה שימוש בשטחים אלו הם יישמשו כחלק אינטגרלי מהשטח המרכזי של השכונה.

בית כנסת – בשכונה אין סף כניסה לבית כנסת אולם הוקצה שטח להקמת בית כנסת כחלק ממענה לצרכי היישוב- במתחם מחנה 80. מומלץ לשלבו עם מבני ציבור אחרים.

לוח 1 מפרט את פריסת המוסדות בכל אחד מהמתחמים המתוכננים. ולוח 2 בהמשך מציג חישוב מפורט של שטחים נדרשים עבור כל אחד מהשימושים.

לוח 1 התאמת מגרשים שהוקצו בתשריט לצרכים הפרוגרמטיים

מתחם	מתחם הטריז - 353-0121889			מחנה 80 - 353-0127860		
	תא שטח	דונם	מספר כיתות מוצע	תא שטח	דונם	מספר כיתות
כיתות גן / מעונות יום	402	2.8	3 כיתות גן + 2-1 כיתות מעון	402	1.6	3-2 כיתות גן + 2-1 כיתות מעון
	501	4.0	3 כיתות גן + 4-1 כיתות מעון	403	4.2	3 כיתות גן + 4-1 כיתות מעון
				404	3.0	3-2 כיתות גן + 2-1 כיתות מעון
בית יסודי	401	6.5	12 כיתות בייס	401	9.5	18 כיתות בייס
מרכז ותרבות וקהילה / בית על יסודי	403	36.7	36 כיתות בייס + מרכז קהילתי (כיתות חוגים ופנאי)	606	3.0	שטח שייעודו שטח משלים למרכז התרבות
				406-406	2.2	מבנים לשימור
סה"כ	50.0			21.3		

מסחר שכונתי

בשתי השוכנות המתוכננות ניתנה הקצאה לשטחי מסחר שכונתי. הקצאה זו נועדה להבטיח נגישות מקסימאלית למוצרי בסיס ושירותי יסוד ומסחר מקומי במענה לכוח הקנייה החזוי של תושבי השכונה ומתחמים גובלים ללא תלות בכלי רכב.

סה"כ הוקצו 4,000 מ"ר למסחר – במתחם הטריז הוקצו כ- 2 דונם למסחר (1,500 מ"ר) ובמתחם מחנה 80 כ- 3.5 דונם למסחר (כ- 2,500 מ"ר). בשני המתחמים כוללת הקצאה זו מענה מלא לחניה צמודה הנדרשת למסחר. מתחמי המסחר והחניה הצמודה יתאפיינו בבניה דו קומתית.

שטחי המסחר ירוכזו במרכז השכונה, לאורך השדרה הראשית ובסמוך למרכזי החינוך והתרבות כך שישתלבו במרקם השכונה ויחזקו את המוקדים המתוכננים ותתאפשר אליהם נגישות מקסימאלית לשטחים אלו.

שטחי ציבור פתוחים

כפי שפורט בהנחות לפרוגרמה חישוב השטחים הפתוחים נעשה על פי הקצאה של 0.14 מ"ר לאדם.

על בסיס הנחה זו ידרשו בשכונת הטריז כ- 32.7 דונם של שטחים פתוחים (על פי חישוב של 3.5 נפשות למ"ב ב-668 יח"ד) ובשכונת מחנה 80 כ- 56 ד' לכ- 1,130 יח"ד.

עמוד 4 מתוך 8

N:\יישובים\פרדס חנה\טריז 80 תוכנית מפורטת #3703\מסמכי תכנון\פרוגרמה\פרוגרמה לשטחי ציבור תכנון מפורט מתחם הטריז + מחנה 80 עדכון לקליטה 80 doc.080514

השטחים הפתוחים בתוכנית נבנו על פי מדרג הנע מגני כיס ועד לשצי"פ על שכונתי. נוסף על כך נכללים בתוכנית שטחים פתוחים המהווים שטחים אקסטנסיביים המשמשים כחיץ בין אזורי המגורים ובין כביש 65 והמפרידנים המתוכננים. לוח 2 מפרט את פריסת השצי"פים בתאי השטח הייעודיים בתוכנית.

לוח 2 שטחי ציבור פתוחים - בחלוקה לתאי שטח

מחנה 80 (353-0127860 (ד'))			מתחם הטריז (353-0121889 (ד'))		
ייעוד	גודל (דונם)	תא שטח	ייעוד	גודל (דונם)	תא שטח
שצי"פ שכונתי + שצי"פ על שכונתי	10.0	601	שצי"פ שכונתי	2.0	601
שצי"פ שכונתי	1.2	602	שצי"פ שכונתי	1.2	602
שצי"פ שכונתי + שצי"פ על שכונתי	10.7	603	שצי"פ שכונתי + שצי"פ על שכונתי	24.8	603
שצי"פ שכונתי + שצי"פ על שכונתי + שצי"פ אקסטנסיבי	52.6	604	שצי"פ כחלק מהשדרה המרכזית	2.4	604
שצי"פ שכונתי	2.2	605	שצי"פ כחלק מהשדרה המרכזית	2.2	605
שצי"פ כחלק מהשדרה המרכזית	3.5	606	שטח חיץ בין המפרידן ואזור המסחר לשכונת	11.3	606
שצי"פ כחלק מהשדרה המרכזית	2.7	607	מוסדות ציבור + גן - כיס - 1.2 בלבד משמש כשצי"פ	4.0	501
גן כיס	0.2	608			
	83.2	סה"כ		45.2	סה"כ
ללא שטח החיץ ושטחי השדרה המרכזית וכן לא כולל גני כיס המהווים חלק מבינוי המבנים (אומדן)	50	סה"כ	ללא שטח החיץ ושטחי השדרה המרכזית וכן לא כולל גני כיס המהווים חלק מבינוי המבנים	29.3	סה"כ

עמוד 5 מתוך 8

N: אישורים/פרדס חנה/טריז 80 תוכניות מפורטות #3703 מסמכי תכנון/פרוגרמה/פרוגרמה לשטחי ציבור
תכנון מפורט מתחם הטריז + מחנה 80 עדכון לקליטה 80 doc.080514

לוח 4 פרוגרמה שטחים עבור שירותי ציבור

הערות	מתחם מחנה 80				מתחם הטריז				מס' תלמידים בכיתה	חינוך
	סה"כ שטח נדרש (דונם)	שטח למוסד (דונם)	מס' מוסדות	מס' כיתות	סה"כ שטח נדרש (דונם)	שטח למוסד (דונם)	מס' מוסדות	מס' כיתות		
כיתות המעון יבנו במבנים של 3 עד 5 כיתות בשטח של 0.33 דונם לכיתה מעון.	1.7	1	2	2	1.4	1	1	2	גילאי 0-1: 12	מעון יום (גילאי 0, 1, 2)
				3				2	גילאי 1-2: 25	
במתחם הטריז תדרש הקצאה ל-5 כיתות גן במתחם מחנה 80 תדרש הקצאה ל-9 כיתות גן נוספות. כיתות הגן יוקמו במבנים של 3 כיתות כ-1.5 דונם עבור כל מבן.	4.5	1.5	3	6	2.5	1.5	2	3	30	גן טרום חובה (גילאי 3-4)
				3				2	30	גן חובה (גילאי 5)
יוקמו 2 בתי ספר יסודיים: במתחם הטריז יוקם בית ספר יסודי המונה 12 כיתות + שטח חנייה יעודי. במתחם מחנה 80 יוקם בית ספר יסודי המונה 18 כיתות + שטח חנייה יעודי.	9.5	9.5	1	18	6.5	6.5	1	12	30	בית-ספר יסודי (כיתות א'-ו')
בית הספר העל יסודי ייתן מענה לצרכים כלל עירוניים, בתאום עם תוכנית המתאר. לאור השילוב המוצע עם מרכז התרבות והקהילה היקף השטחים הנדרש נמוך ביחס להקצאה מומלצת	-	-	-	-	25	27	1	36	30	בית-ספר על-יסודי (כיתות ז'-יב')



המשך - לוח 2 פרוגרמה שטחים עבור שירותי ציבור

תרבות, חברה וקהילה								
	מתקנים / מוסדות	מתחם הטריז			מתחם מחנה 80			הערות
		שטח בנוי למתקן (מ"ר)	שטח למתקן (דונם)	סה"כ שטח נדרש (דונם)	שטח בנוי למתקן (מ"ר)	שטח למתקן (דונם)	סה"כ שטח נדרש (דונם)	
מרכז תרבות וקהילה	1	3,000-4,000	17	17	-	-	-	יבנה בצמוד לבית הספר העל יסודי במתחם הטריז, כחלק ממתן מענה יישובי בשטח השכונה. כולל שטח חנייה יעודי.
מועדון נוער	-	100-200	-	-	-	-	-	אין סף כניסה, כתלות בצרכי היישוב, מומלץ בצמוד לשטח ציבורי פתוח, ניתן לבחון שילוב במרכז הקהילתי
מועדון מבוגרים	-	200-100	-	-	-	-	-	אין סף כניסה, כתלות בצרכי היישוב, מומלץ בצמוד למבני ציבור אחרים, שירותים מסחריים, גישות, ניתן לבחון שילוב במרכז הקהילתי
ספרייה	-	150-200	-	-	-	-	-	ללא הקצאה נפרדת. ישולב בביה"ס היסודי או בהסבת מבנה קיים במיקום מרכזי.

עמוד 7 מתוך 8

N: ויישובים/פרדס חנה/טריז 80 תוכניות מפורטות #3703 ומסמכי תכנון/פרוגרמה/פרוגרמה לשטחי ציבור תכנון מפורט מתחם הטריז + מחנה 80 עדכון לקליטה 80 doc.080514

משרד ראשי: רח' רימונים 2, קרית טבעון 36042. טל' - 04-9532228, פקס - 04-9532229

e-mail: citylink@citylink.co.il web: <http://www.citylink.co.il>



המשך - לוח 2 פרוגרמה שטחים עבור שירותי ציבור

ספורט								
הערות	מתחם מחנה 80			מתחם הטריז			מתקנים / מוסדות	
	סה"כ שטח נדרש (דונם)	שטח למתקן (דונם)	שטח בנוי למתקן (מ"ר)	סה"כ שטח נדרש (דונם)	שטח למתקן (דונם)	שטח בנוי למתקן (מ"ר)		
כחלק מבית הספר העל יסודי ומרכז תרבות וקהילה	-	-	-	-	-	500-300	1	אולם ספורט
כחלק מבית הספר העל יסודי ומרכז תרבות וקהילה	-	-	-	-	-	1,350	2	מגרש משולב
כחלק מבית הספר העל יסודי ומרכז תרבות וקהילה	-	-	-	-	-	700	-	מגרשי טניס
כחלק מבית הספר העל יסודי ומרכז תרבות וקהילה	-	-	-	-	-	400	-	בריכת שחייה
כחלק מבית הספר העל יסודי ומרכז תרבות וקהילה	-	-	-	-	-	-	לפי דרישה	מתקני אתלטיקה
דת								
אין סף כניסה. יוקם כחלק מצרכי היישוב- במתחם מחנה 80. מומלץ לשלב עם מבני ציבור אחרים. ניתן להקים על שטחי הרזרבה / כקומה שנייה מעל כיתת גן/מעון.	0.5	-	150-250 מ"ר סה"כ	-	-	150-250 מ"ר סה"כ	לפי דרישה	בית כנסת
רזרבה תכנונית								
לפי מדד של 0.3 מ"ר לתושב. יש למקם במגרשים של 1.5 דונם ומעלה בפריסה שכונית ככל האפשר	1.1			0.7				ברמה שכונית
	17.3			53.1		70.4		סה"כ שטח למוסדות ציבור:
	20.3			50.1		70.4		סה"כ שטח למוסדות ציבור (העברת 3 דונם משטח הטריז לשטח מחנה 80):

עמוד 8 מתוך 8

N: וישובים פרדס חנה וטריז 80 תוכניות מפורטות #3703 ומסמכי תכנון פרוגרמה ופרוגרמה לשטחי ציבור תכנון מפורט מתחם הטריז + מחנה 80 עדכון לקליטה 80 doc.080514

משרד ראשי: רח' רימונים 2, קריית יעון 36042, טלי - 04-9532228, פקס - 04-9532229

e-mail: citylink@citylink.co.il web: <http://www.citylink.co.il>

3000258245-191

תזנית: 308-0127860 19/04/2015 15:01 34 מספח שמירה על עצים בוגרים סקר עצים בוגרים - טבלה



משה לנר
אדריכלי נוף
אדריכלות נוף | תכנון סביבתי | עיצוב עירוני



מחנה 80

353-0127860

הודעה על הפקדת תכנית מס' 308-0127860
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6930
ביום 3.12.14



נספח עצים בוגרים

חוק הליכי תכנון ובניה להאצת הבניה למגורים
(הוראת שעה), התשע"א 2011
משרד הפנים - מחוז חיפה
הוועדה לדיוור לאומי החליטה ביום: 9.3.15
לאשר את התוכנית
☒ התוכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
☐ התוכנית נקבעה טעונה אישור השר

י"ר הוועדה לדיוור לאומי 4.5.15 תאריך

הודעה על אישור תכנית מס' _____
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____
ביום _____

אפריל 2015

משרד הפנים
הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה
30-04-2015
נתקבל
תיק מס' _____



יעד אדריכלים
ומתכנני ערים ונוף
רע"מ

היוזמה 2, בארץ העסקים, טירת הכרמל 39101 70 | 04-3577439 | 04-8577441 | אימייל laner@netvision.net.il

מחנה 80

נספח עצים בוגרים

תאור האתר:

סקר העצים נערך בשטח מחנה 80. שטח האתר כ - 242.5 דונם.

תאור העצים שנמצאו באתר

בתחום האתר נמצאו עצי ברוש, זית, אורן, אקליפטוס, פיקוס, וושינגטוניה, ברכיטון, קזוארינה, סיגלון, קליסטמון, אראוקריה, סיסם, תמר, פלפלון וכליל. בסך הכל נמצאו באתר כ- 1055 עצים כמפורט בטבלת העצים המצורפת למסמך זה.

עצים לשימור

בתחום התכנית נמצאו 509 עצים המיועדים לשימור.

עצים להעתקה

בתחום התכנית נמצאו 12 עצים המיועדים להעתקה.

עצים לכריתה

בתחום התכנית נמצאו 534 עצים המיועדים לכריתה.
עצים לכריתה הם עצים אשר לא ניתן להעתיקם, או שמצבם ירוד.

משה לנר

אדריכל נוף ואגרונום



ייעוד העץ	סימון
שימור	*
העתקה	*
עקירה	*

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
1	ושינגטוניה חסונה	2.7	41.4	5.5	*	חלק משדרת כניסה, עץ צעיר
2	ושינגטוניה חסונה	2.3	35.03	5.5	*	חלק משדרת כניסה, עץ צעיר
3	ושינגטוניה חסונה	3.5	38.22	5.5	*	חלק משדרת כניסה, עץ צעיר
4	ושינגטוניה חסונה	2.3	33.78	5.5	*	חלק משדרת כניסה, עץ צעיר
5	ושינגטוניה חסונה	6.8	36.94	5.5	*	חלק משדרת כניסה, עץ בינוני
6	איקליפטוס המקור	30.9	81.53	7	*	עץ מרשים, גדול מימדים.
7	איקליפטוס המקור	30.3	57.64	5.5	*	ריבוי ענפים יבשים בקצוות.
8	איקליפטוס המקור	26.1	61.15	7	*	
9	זית אירופי	2.8	4*9.5	5.5	*	רב גזעי, פרט צעיר, נטוע בדשא
10	זית אירופי	3.0	5*8.9	5.5	*	רב גזעי, פרט צעיר, נטוע בדשא
11	איקליפטוס המקור	14.7	49.04	6	*	פצע גזע גדול, צמרת נוטה לצפון
12	איקליפטוס המקור	33.0	95.54	7	*	
13	איקליפטוס המקור	30.0	47.13	5	*	
14	איקליפטוס המקור	9.1	27.4	2.5	*	
15	איקליפטוס המקור	27.6	3*34.4	5.5	*	
16	איקליפטוס המקור	19.0	3*30.2	5.0	*	
17	ושינגטוניה חסונה	6.9	12.74	3.5	*	
18	איקליפטוס המקור	14.8	57.96	6	*	
19	איקליפטוס המקור	24.3	70.06	6.5	*	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
20	איקליפטוס המקור	27.6	130.6	7	*	
21	איקליפטוס המקור	17.3	3*33.7	3.5	*	רב גזעי, מתפצל מהקרקע לשלה, ריבוי ענפים יבשים
22	איקליפטוס המקור	8.5	3*25.4	3.5	*	רב גזעי, עץ מנוון, ריבוי ענפים יבשים
23	ושינגטוניה חסונה	2.0	28.34	4.5	*	
24	ושינגטוניה חסונה	2.1	33.44	4.5	*	
25	ושינגטוניה חסונה	2.8	29.62	4.5	*	
26	ושינגטוניה חסונה	2.2	18.47	4.5	*	
27-31	איקליפטוס - מינים שונים	23.7 ממוצע	65.9 ממוצע	7	*	
32	איקליפטוס	23.7	65.9	7	*	
33-38	איקליפטוס - מינים שונים	26 ממוצע	53.5 ממוצע	6	*	
40-41	איקליפטוס - מינים שונים	26 ממוצע	53.5 ממוצע	6	*	
42	איקליפטוס - מינים שונים	26 ממוצע	53.5 ממוצע	6	*	
43	איקליפטוס - מינים שונים	26 ממוצע	53.5 ממוצע	6	*	
44	איקליפטוס - מינים שונים	26 ממוצע	53.5 ממוצע	6	*	
45-56	איקליפטוס - מינים שונים	26 ממוצע	53.5 ממוצע	6	*	
51	איקליפטוס - מינים שונים	26 ממוצע	53.5 ממוצע	6	*	
57	איקליפטוס - מינים שונים	26 ממוצע	53.5 ממוצע	6	*	
58-59	איקליפטוס - מינים שונים	26 ממוצע	53.5 ממוצע	6	*	
60-61	איקליפטוס - מינים שונים	26 ממוצע	53.5 ממוצע	6	*	חלק מהעצים נטועים בצפיפות, אטיולנטיים ודקים. בחלק מהעצים יש פצעי גזע.
62	איקליפטוס	26.0	53.5	6	*	
63	אורן ירושלים	11.0	20	4	*	עץ נוסה, עבר הרמת נוף, ריבוי ענפים יבשים, פצעי גזע
64	אורן ירושלים	11.0	20	4	*	עץ נוסה, עבר הרמת נוף, ריבוי ענפים יבשים, פצעי גזע
65	אורן ירושלים	11.0	20	4	*	עץ נוסה, עבר הרמת נוף, ריבוי ענפים יבשים, פצעי גזע

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
98	איקליפטוס המקור	27.9	120	7	*	
99-100	אקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
101	אקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
102	אקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
103-104	אקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
105	אקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
106	אקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
107-117	אקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
118	איקליפטוס המקור	25 ממוצע	115 ממוצע	6.5	*	
119-120	אקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
121	איקליפטוס המקור	25 ממוצע	115 ממוצע	6.5	*	
122-125	איקליפטוס המקור	25 ממוצע	115 ממוצע	6.5	*	
126-129	איקליפטוס המקור	17 ממוצע	55 ממוצע	6.5	*	
130	איקליפטוס המקור	25 ממוצע	115 ממוצע	6.5	*	
131	איקליפטוס המקור	25 ממוצע	115 ממוצע	6.5	*	
132	איקליפטוס המקור	25 ממוצע	115 ממוצע	6.5	*	
133	איקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
134	איקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
135	איקליפטוס המקור	19.0	120	7	*	
136	איקליפטוס המקור	25 ממוצע	115 ממוצע	6.5	*	
137	אקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
138	אקליפטוס המקור	25.0	115	6.5	*	
139	איקליפטוס המקור	25 ממוצע	115 ממוצע	6.5	*	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתיקה/עקירה	הערות
140-143	איקליפטוס המקור	25 ממוצע	115 ממוצע	6.5	*	
144	איקליפטוס המקור	15.5 ממוצע	80 ממוצע	6.5	*	
145	איקליפטוס המקור	15.5 ממוצע	80 ממוצע	6.5	*	
146	איקליפטוס המקור	15.5 ממוצע	80 ממוצע	6.5	*	
147	איקליפטוס המקור	15.5 ממוצע	80 ממוצע	6.5	*	
148	איקליפטוס המקור	15.5 ממוצע	80 ממוצע	5	*	
149	איקליפטוס המקור	15.5 ממוצע	80 ממוצע	6	*	
150	איקליפטוס המקור	15.5 ממוצע	81 ממוצע	4.5	*	
151	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	
152-153	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	86 ממוצע	7	*	
154-156	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	87 ממוצע	7	*	
157	איקליפטוס המקור	6.0	2*18	7	*	
158	איקליפטוס המקור	6.0	2*18	4.5	*	
159	איקליפטוס המקור	6.0	2*18	7	*	
160	איקליפטוס המקור	6.0	2*18	7	*	
161-162	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	
163	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	
164-165	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	
166	איקליפטוס המקור	7.0	2*15	3.5	*	רב גזעי, חלש, עבר כריתה בעבר
167-169	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	
170	איקליפטוס המקור	8.0	3*13	3.5	*	רב גזעי, חלש, עבר כריתה בעבר
171	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	
172	איקליפטוס המקור	8.0	3*20	4.5	*	רב גזעי, חלש, עבר כריתה בעבר

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/ העתקה/ עקירה	הערות
173	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	
174	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	
175	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	6	*	
176	איקליפטוס המקור	18.0	65.29	6	*	
177	איקליפטוס המקור	33.4	87.58	7	*	
178	איקליפטוס המקור	24.1	46.5	6	*	פצעי גזע
179	איקליפטוס המקור	16.0	84.08	5	*	גזע עקום ונוטה לדרום, חדירת מזיקי משנה לגזע, ענף גדול נכרת בגובה 1.2 מ'.
180	איקליפטוס המקור	15.6	42.99	5	*	גזע עקום, פצע גזע גדול בצוואר השורש
181	איקליפטוס המקור	25.5	57.32	5.5	*	גיזום ענף שלד בגובה 3.5 מ'
182	איקליפטוס המקור	23.0	121	6	*	גזע מתפצל לשניים בגובה 1.2 מ', אחד הגזעים נכרת ויש פצע גדול
183	איקליפטוס המקור	19.9	51.59	5	*	גזע נכרת בגובה 0.9 מ'.
184	איקליפטוס המקור	16.5	68.47	6	*	גזע מפוצל לשניים בבסיסו
185	איקליפטוס המקור	21.7	105.1	6.5	*	גזע מתפצל לשניים בגובה 3 מ' מעט פצעי גזע, ענפים יבשים בקצוות.
186-187	ברוש מצוי	10.5 ממוצע	20.3 ממוצע	4.5	*	עצים בינוניים מנוונים, בחלק מהעצים פצעי גזע.
188	ברוש מצוי	10.5 ממוצע	20.3 ממוצע	4.5	*	
189	ברוש מצוי	10.5 ממוצע	20.3 ממוצע	4.5	*	
190	איקליפטוס המקור	20.6	121.3	7	*	
191	פיקוס מעוקם	9.2	49.04	5	*	פרט בינוני, ריקבון באחד הענפים, גזע מתפצל לשניים בגובה 1.2 מ'.
192	איקליפטוס המקור	22.0	100	7	*	
193-196	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	65 ממוצע	7	*	
197	איקליפטוס המקור	18.0	45	5	*	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתיקה/עקירה	הערות
198	איקליפטוס המקור	20.0	43	4.5	*	
199	איקליפטוס המקור	17.8	4*23	3.5	*	
200	איקליפטוס המקור	24.5	65	6	*	
201-204	איקליפטוס המקור	9.0	15*3	3.5	*	זרעים רב גזעיים לכריתה.
205	איקליפטוס המקור	8.0	3*14	3.0	*	
206	איקליפטוס המקור	13.7	3*40	5.0	*	
207	איקליפטוס המקור	13.7	2*21	3.5	*	
208-211	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
212-216	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
217	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
218	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
219	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
220	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
221-223	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
224	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
225-243	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	ללא עץ 228
244	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
245-246	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	קבוצה צפופה, זקוקה לדילול וטיפול.
247	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
248	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
249	איקליפטוס המקור	20.2	2*43	5.0	*	
251	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	
253-254	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	קבוצה צפופה, זקוקה לדילול וטיפול.

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
255	איקליפטוס המקור	16.2	35.0	4.5	*	
256-262	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	קבוצה צפופה, זקוקה לדילול וטיפול. ללא עץ 266-עץ מת
263-265	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	קבוצה צפופה, זקוקה לדילול וטיפול. ללא עץ 266-עץ מת
266-267	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	40 ממוצע	5.5	*	קבוצה צפופה, זקוקה לדילול וטיפול. ללא עץ 266-עץ מת
268	איקליפטוס המקור	19.0	45	4.5	*	
269	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
270	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
271-274	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
275	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
276-279	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
280-283	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
284-286	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
287	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
288-289	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
290-291	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
292	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
293	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
294	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
295	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
296	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
297-298	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
299	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
300	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתיקה/עקירה	הערות
301-302	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
303	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
304-305	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
306-307	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
308-313	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	קבוצה ללא יחוד, זקוקה לדיחול
314	איקליפטוס המקור	21 ממוצע	56 ממוצע	5	*	
315	איקליפטוס המקור	12.0	22.0	3.5	*	
316	תמר מצוי	3.5	30.0	5.0	*	
317	סיסם הודי	12.0	35.0	5.5	*	
318	איקליפטוס המקור	15.2	70.0	4.5	*	
319	איקליפטוס המקור	12.4	5*11	3.5	*	
320	איקליפטוס המקור	25.2	115.0	6.0	*	
322	איקליפטוס המקור	21.3	101.0	6.0	*	
323	איקליפטוס המקור	6.0	95.0	4.0	*	
325	איקליפטוס המקור	17.7	73.0	5.0	*	
326	איקליפטוס המקור	15.7	47.0	5.0	*	
327	איקליפטוס המקור	23.0	87.0	4.5	*	
328	איקליפטוס המקור	15.7	40.0	5.0	*	
329	איקליפטוס המקור	21.7	100.0	6.0	*	
330	איקליפטוס המקור	18.6	41.0	5.0	*	
331	איקליפטוס המקור	18.7	56.0	5.5	*	
332	איקליפטוס המקור	18.6	35.0	5.0	*	
333	איקליפטוס המקור	18.8	47.0	5.0	*	
334	איקליפטוס המקור	22.5	92.0	5.0	*	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור העתקה/עקירה	הערות
335	איקליפטוס המקור	18.0	35.0	4.5	*	
336	קזוארינה שבטבטית	8.7	22.0	4.0	*	
337	ברוש מצוי	11.5	18.0	3.5	*	
338	איקליפטוס המקור	19.7	52.0	5.5	*	
339	איקליפטוס המקור	19.3	33.0	3.5	*	
340	איקליפטוס המקור	16.2	53.0	4.0	*	
341	אורן ירושלים	16.5	35.0	5.0	*	
342	אורן ירושלים	16.5	32.0	4.5	*	
343	איקליפטוס המקור	22.7	106.0	6.5	*	
344	איקליפטוס המקור	21.7	58.0	6.5	*	
345	אורן ירושלים	21.4	58.0	6.0	*	
346	אורן ירושלים	14.8	29.0	3.5	*	
347	אורן ירושלים	10.0	24.0	3.5	*	
348	אורן ירושלים	21.7	43.0	4.5	*	
349	איקליפטוס המקור	20.0	50.0	6.0	*	
350	איקליפטוס המקור	21.7	56.0	6.0	*	
351	איקליפטוס המקור	22.7	74.0	6.0	*	
353	איקליפטוס המקור	19.7	153.0	6.0	*	
354	איקליפטוס המקור	16.9	32.0	4.5	*	
355	איקליפטוס המקור	13.0	31.0	4.0	*	
356	איקליפטוס המקור	18.5	73.0	5.0	*	
357	איקליפטוס המקור	14.8	62.0	5.0	*	
358	איקליפטוס המקור	22.0	82.0	5.5	*	
359	איקליפטוס המקור	13.8	52.0	4.0	*	
360	איקליפטוס המקור	18.2	96.0	7.0	*	
361	איקליפטוס המקור	16.0	60.0	4.0	*	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

(S)	
(S)	



מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
386	איקליפטוס המקור	11.0	33.0	5.0	*	
387	איקליפטוס המקור	19.0	90.0	5.0	*	
388	איקליפטוס המקור	15.7	90.0	5.0	*	
389	איקליפטוס המקור	15.8	32.0	5.0	*	
390	איקליפטוס המקור	14.7	3*21	3.0	*	
391	איקליפטוס המקור	20.5	110.0	7.0	*	
392	איקליפטוס המקור	19.5	50.0	5.5	*	
393	איקליפטוס המקור	12.9	65.0	4.0	*	
394	איקליפטוס המקור	17.2	53.0	4.0	*	
395	איקליפטוס המקור	16.1	28.0	3.5	*	
396	איקליפטוס המקור	16.1	26.0	3.5	*	
397	איקליפטוס המקור	12.9	21.0	3.5	*	
398	איקליפטוס המקור	14.7	35.0	4.0	*	
399	איקליפטוס המקור	12.8	4*18	3.0	*	
400	איקליפטוס המקור	14.7	41.0	5.0	*	
401	איקליפטוס המקור	17.2	38.0	4.5	*	
402	איקליפטוס המקור	18.9	86.0	6.5	*	
403	איקליפטוס המקור	15.8	120.0	7.5	*	
404	איקליפטוס המקור	12.5	32.0	4.0	*	
405	איקליפטוס המקור	25.0	5*70	7.5	*	
406	איקליפטוס המקור	17.8	2*35	5.0	*	
407-411	איקליפטוס המקור	22 ממוצע	40 ממוצע	6	*	
412	איקליפטוס המקור	22 ממוצע	40 ממוצע	6	*	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתיקה/עקירה	הערות
413-417	איקליפטוס המקור	22 ממוצע	40 ממוצע	6	*	
418	איקליפטוס המקור	22 ממוצע	40 ממוצע	6	⊙	
419	איקליפטוס המקור	22 ממוצע	40 ממוצע	6	*	
420	איקליפטוס המקור	22.0	104.0	6.0	*	
421	איקליפטוס המקור	20.7	2*78	6.0	*	
422	איקליפטוס המקור	20.0	85.0	6.0	*	
423	איקליפטוס המקור	25.0	65.0	7.0	⊙	
424	איקליפטוס המקור	14.0	4*23	3.5	*	
425	איקליפטוס המקור	23.0	135.0	6.0	*	
426	איקליפטוס המקור	23.0	67.0	5.5	*	
427	איקליפטוס המקור	22.9	90.0	6.0	*	
428	איקליפטוס המקור	19.7	2*70	5.0	*	
429	איקליפטוס המקור	25.0	90.0	7.0	*	
430	ברוש מצוי	16.9	30.0	5.0	⊙	
431	ברוש מצוי	17.9	30.0	5.0	*	
432	איקליפטוס המקור	19.5	70.0	6.0	*	
433	איקליפטוס המקור	18.0	50.0	5.5	*	
434	איקליפטוס המקור	16.7	35.0	4.5	*	
435	איקליפטוס המקור	17.5	65.0	6.0	*	
436	איקליפטוס המקור	16.9	40.0	4.5	*	
437	איקליפטוס המקור	19.6	100.0	6.0	*	
445-446	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	
447	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	86 ממוצע	7	*	
448	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור העתקה/עקירה	הערות
449	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	6	*	
450-451	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	7	*	
452	איקליפטוס המקור	19.5 ממוצע	85 ממוצע	4.5	*	
454	איקליפטוס המקור	14.5	2*25	3.5	*	
455	איקליפטוס המקור	18.0	74.0	6.0	*	
456	איקליפטוס המקור	17.7	3*55	6.0	*	
457	איקליפטוס המקור	18.8	87.0	7.5	*	
458	איקליפטוס המקור	18.8	96.0	7.0	*	
459	איקליפטוס המקור	15.5	45	5	*	רב גזעי שעבר כריתה
460	איקליפטוס המקור	15.5	32.4	5	*	
461	איקליפטוס המקור	8.3	8*14	3.5	*	רב גזעי, עבר כריתה
462	איקליפטוס המקור	19.0	70	6	*	
465	איקליפטוס המקור	18.3	95	6.5	*	
466	איקליפטוס המקור	11.5	6*15	3.5	*	רב גזעי, זריע
467	איקליפטוס המקור	10.5	10*26	5	*	רב גזעי, זריע
469	איקליפטוס המקור	15.9	35	5.5	*	
470	איקליפטוס המקור	13.8	3*20	3.5	*	רב גזעי, זריע
471	איקליפטוס המקור	18.0	5*12	3.5	*	רב גזעי, זריע
472	איקליפטוס המקור	8.0	4*11	4	*	רב גזעי, זריע
473	איקליפטוס המקור	19.5	75	6.5	*	
474	איקליפטוס המקור	18.0	70	6.5	*	
478A	איקליפטוס המקור	17.0	97	7	*	
479	איקליפטוס המקור	15 ממוצע	6*14 ממוצע	5	*	14 זריעים רב גזעיים

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתיקה/עקירה	הערות
479א	איקליפטוס המקור	16 ממוצע	6*14 ממוצע	5	*	16 זרעים רב גזעיים
480	איקליפטוס המקור	13 ממוצע	3*19 ממוצע	5	*	15 זרעים רב גזעיים
481	איקליפטוס המקור	14.5	6*20	4	*	רב גזעי, זריע
482	איקליפטוס המקור	15.5	4*28	4	*	רב גזעי, זריע
483	איקליפטוס המקור	21.0	130	6.5	*	
484	איקליפטוס המקור	20 ממוצע	60	7	*	קבוצה של כ-10
485	איקליפטוס המקור	12.0	3*18	4.5	*	רב גזעי, זריע
486	איקליפטוס המקור	19.0	45	6.5	*	
487	פיקוס השדרות	8.5	3*22	5.5	⊙	
488	סיגלון עלי-מימוסה	9.7	3*39	6	*	
489	קליסטמון הנצרים	8.0	28	5	*	
490	אראוקריה רמה	11.5	16	4	*	
491	אראוקריה רמה	9.5	18	4.5	*	
492	אראוקריה רמה	12.0	23	4.5	*	
493	אראוקריה רמה	13.5	26	5	*	
494	סיסם הודי	10.0	2*27	4.5	*	ריקבון גזע והתיבשות ענפים
495	אראוקריה רמה	10.5	17	4.5	*	
496	אראוקריה רמה	14.0	33	5	*	
497	אראוקריה רמה	11.0	27	5	*	
498	קליסטמון הנצרים	8.5	40	5.5	*	
499	אייליתוס המקור	11.5	35	6	*	
503	אייליתוס המקור	15.0	55	6	⊙	
504	אייליתוס המקור	20.3	43.63	6	⊙	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור העתקה עקירה	הערות
505	איקליפטוס המקור	17.6	49.68	6	*	
506	איקליפטוס המקור	14.5	51	6	*	
507	איקליפטוס המקור	9.0	4*17	3.5	*	זריע רב-גזעי
508	איקליפטוס המקור	16.0	63	6.5	*	
509	איקליפטוס המקור	9.5	26	5.5	*	
510	איקליפטוס המקור	18.0	42	5	*	
511	איקליפטוס המקור	16.0	65	5	*	
512	איקליפטוס המקור	10.0	33	5	*	
513	איקליפטוס המקור	14.5	40	6	*	
514	איקליפטוס המקור	16.0	34	6	*	
516	איקליפטוס המקור	16.0	5*23	5	*	רב גזעי, זריע
517	איקליפטוס המקור	21.0	150	7.5	*	
518	איקליפטוס המקור	14.0	8*35	5.5	*	רב גזעי, זריע
519	איקליפטוס המקור	12.5	5*50	6.5	*	
520	איקליפטוס המקור	17.6	45.86	5	*	
521-523	סיגלון על-מימוסה	12.7 ממוצע	52.8 ממוצע	7	*	פרטים בוגרים
524-525	איקליפטוס - מינים שונים	24.2 ממוצע	60.5 ממוצע	7	*	מקבץ עצים, חלקם מרובי גזעים.
526-527	איקליפטוס - מינים שונים	24.2 ממוצע	60.5 ממוצע	7	*	מקבץ עצים, חלקם מרובי גזעים.
528	ברוש מצוי	15.6	28.98	5.5	*	
529	כליל החורש	4.9	3*23.2	5.5	*	רב גזעי. פרט בוגר, מוזנח, ריבוי ענפים יבשים בקצוות.
530	כליל החורש	2.8	2*19.1	3.5	*	רב גזעי, פרט מנוון
531	ברוש מצוי	15.3	35.03	7	*	
532	איקליפטוס מ.ל.	16.2	3*29.2	5	*	רב גזעי. גזע מתפצל מהקרקע לשלשה
533	ברוש מצוי	11.7	23.57	6	*	
534	ברוש מצוי	15.3	2*19.1	6	*	רב גזעי. גזע מתפצל מהקרקע לשניים בגובה 0.8 מ'

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
535	קליסטמון הנצרים	8.3	54.14	6	*	
536	סיגלון עלי-מימוסה	9.8	4*16.2	3.5	*	רב גזעי. מתפצל מהקרקע למספר גזעים. מנוון
538	אייליפטוס המקור	18.4	62.1	5.5	*	גזע מפוצל בגובה 2 מ' לשניים בזוית חיבור צרה, מעט פצעי גזע וסימני חדירת מזיקים לגזע.
539	אייליפטוס המקור	22 ממוצע	45.2 ממוצע	6	*	
540	אייליפטוס המקור	22 ממוצע	45.2 ממוצע	6	*	
541-543	אייליפטוס המקור	22 ממוצע	45.2 ממוצע	6	*	
544	אייליפטוס מ.ל.י	7.5	2*21.3	3	*	רב גזעי. עץ מנוון, מתפצל לשני גזעים מפני הקרקע
545	אייליפטוס המקור	13.6	3*28.6	4	*	רב גזעי, מתפצל לשלושה מפני הקרקע
546	קזוארינה שבטבטית	7.5	20.06	3	*	עץ מנוון, פצעי גזע
546.1	אייליפטוס המקור	13.6	36.94	3.5	*	פרט צעיר, מנוון
547	אייליפטוס המקור	26.4	108.3	6.5	*	
549	אייליפטוס המקור	25.4	76.15	6	*	
550	אייליפטוס המקור	14.2	65.29	5	*	עבר גידום בעבר, מנק' הגידום פרצו ענפים רבים.
551	אייליפטוס המקור	23.9	3*42.9	6	*	רב גזעי, גזע מפוצל מהקרקע לגזעים רבים.
552	אייליפטוס המקור	18.1	52.84	4.5	*	גזע מתפצל מהקרקע. נכרתו ענפים מבסיסם, פצעי גזע גדולים
553	אייליפטוס המקור	13.0	39.49	4.5	*	חלק משדרה, גזע גדל על בסיס פצע גדול בצואר השורש
554	אייליפטוס המקור	11.0	6*11	3.5	*	זריע רב-גזעי
555	אייליפטוס המקור	17.5	32	5	*	
557	אייליפטוס המקור	16.5	37	5	*	
558	אייליפטוס המקור	15.0	29	5	*	
559	אייליפטוס המקור	17.0	51	6	*	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/ העתיקה/ עקירה	הערות
560	איקליפטוס המקור	9.5	23	5.5	*	
561	איקליפטוס המקור	18.0	2*37	5	*	
562	איקליפטוס המקור	18.0	36	5	*	
563	איקליפטוס המקור	17.0	30	5	*	
564	איקליפטוס המקור	17.0	45.86	5.5	*	אחד מבין שני הגזעים נכרת בגובה 0.60 מ'.
565	איקליפטוס המקור	17.5	43	6	*	
566	איקליפטוס המקור	17.5	25	4.5	*	
567	איקליפטוס המקור	12.0	46.18	4	*	העץ גורדם בעבר, ריבוי ענפים בנק' בחיתוך
568	איקליפטוס המקור	26.4	2*48.7	5	*	חלק משדרה, רב גזעי. ענף גדול נכרת בבסיסו
569	איקליפטוס המקור	12.5	122	6.5	*	
570	איקליפטוס המקור	23.0	52.55	6.5	*	
571	איקליפטוס המקור	22.0	6*20.4	4	*	רב גזעי, מפוצל מהקרקע לשישה גזעים
572	איקליפטוס המקור	14.2	20.7	2.5	*	עץ עם צמרת מנוונת
573	איקליפטוס המקור	30.0	84.08	7	*	
574	איקליפטוס המקור	22.6	74.52	5.5	*	חלק מהענפים נכרתו בעבר, פצעי גזע גדולים, ענפים יבשים בקצוות
575	איקליפטוס המקור	22.6	83.76	5.5	*	. חלק מהענפים נכרתו בעבר, פצעי גזע גדולים, ענפים יבשים בקצוות
576	ברוש מצוי	10.5	27.07	5	*	
577	איקליפטוס המקור	18.1	84.71	7	*	
578	קזוארינה שבטבטית	4.8	18.79	2.5	*	עץ מנוון
579	איקליפטוס המקור	17.0	76.11	6	*	
581	איקליפטוס המקור	17.0	42.99	6	*	עץ בינוני
582	איקליפטוס המקור	20.0	68.79	6	*	מערכת שורשים עילית חשופה, אחד מבין שלשה גזעים נכרת בגובה 3 מ'

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
583	איקליפטוס המקור	19.2	77.39	7	*	
584	איקליפטוס המקור	9.8	22*3	4	*	זרע, רב גזעי
585-587	איקליפטוס המקור	18 ממוצע	43.6 ממוצע	6	*	
588-590	איקליפטוס המקור	22 ממוצע	85.9 ממוצע	8	*	
591-592	איקליפטוס המקור	22 ממוצע	85.9 ממוצע	8	*	מרשימים
593-595	איקליפטוס המקור	13 ממוצע	39.8 ממוצע	6.5	*	התייבשויות בקצות הענפים, גזעים עקמומיים, נטועים בצפיפות.
598	איקליפטוס המקור	22.0	105.0	7.0	*	
599	איקליפטוס המקור	21.0	118.0	7.0	*	
600	איקליפטוס המקור	16.0	61.15	6	*	עבר גיזום מאסיבי להרמת נף, גורדם בעבר.
601	איקליפטוס המקור	19.2	70.06	6	*	גורדם בעבר. בנק' החיתוך פרצו ענפים רבים.
602	איקליפטוס המקור	18.5	92.68	6.5	*	אחד מבין שני גזעים נכרת מבסיסו. פצעי גזע גדולים. עץ בודד, מרשים.
603	איקליפטוס המקור	19.9	72.61	7	*	עץ מרשים, זקוף
604-607	איקליפטוס המקור	9.5 ממוצע	16.56 ממוצע	4.5	*	זרעים. מרובי גזעים
608	איקליפטוס המקור	15.0	68.15	6.5	*	אחד מבין שני גזעים נכרת מבסיסו. בנק' החיתוך צמחו ענפים רבים. עץ קומפקטי ויפה.
609	קזוארינה שבטבטית	10.5	35.03	0.5	*	גזע רקוב, עץ שחוט ומנוון, גזע נוטה. עץ מסוכן לסביבתו.
610-613	איקליפטוס המקור	13 ממוצע	52.2 ממוצע	5	*	
614	איקליפטוס המקור	23 ממוצע	70 ממוצע	7.5	*	
615	איקליפטוס המקור	21.5	77.07	6.5	*	גזע מפוצל ל- 3 בגובה 3 מ'.
616-617	איקליפטוס המקור	23 ממוצע	70 ממוצע	7.5	*	
618-620	איקליפטוס המקור	21.6 ממוצע	53.8 ממוצע	7	*	
621-622	איקליפטוס המקור	23 ממוצע	70 ממוצע	7.5	*	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
623	איקליפטוס המקור	23 ממוצע	70 ממוצע	7.5	*	
624	אורן ירושלים	10.2	48.41	3	*	גזע נוטה, פצעי גזע, עץ מנוון
625	איקליפטוס המקור	16.7	67.83	6	*	גזע נקי מענפים עד נק' גרדום. פצעי גזע
626	איקליפטוס המקור	20.2	66.88	6	*	גזע נוטה, פצעי גזע
627	איקליפטוס המקור	11.7	2*18	3.5	*	פרט צעיר, רב גזעי
628	איקליפטוס המקור	19.0	61.78	6	*	גזע נוטה מעט, עץ גבוה
629	איקליפטוס המקור	12.8	46.18	6	*	עבר גיזומים בעבר
630	אזדרכת מצויה	8.0	30.89	0.5	*	גזע נוטה, ריקבון בצוואר השורש
631	איקליפטוס המקור	8.6	2*17.8	4	*	רב גזעי, עץ צעיר, מתפצל מהקרקע לשניים
632	איקליפטוס המקור	17.7	97.77	7	*	גזע מתפצל ל-4 בגובה 2 מ'. עץ בעל גזע מרשים ומאוזן.
633	ושינגטוניה חסונה	4.0	11.15	4	*	עץ מנוון, מוזנח
634	איקליפטוס המקור	24.8	2*53.8	5	*	רב גזעי, עץ בודד, גזע מתפצל לשניים מהבסיס, ענפים יבשים בקצוות.
635	איקליפטוס המקור	15.2	41.4	5.5	*	עץ בינוני, גזע אחד מתוך שניים נכרת מבסיסו
636	איקליפטוס המקור	17.3	72.61	6	*	עבר גרדום. פריצת ענפים בנק' הגיזום
637	איקליפטוס המקור	17.2	67.72	5.5	*	עבר גרדום, מתפצל מהקרקע לשניים. אחד הגזעים נכרת מבסיסו.
638	איקליפטוס המקור	12.8	3*13	4	*	עץ צעיר, זריע רב גזעי
639	איקליפטוס המקור	14.2	51.6	5.5	*	
640	איקליפטוס המקור	20.0	51.59	6	*	גזע אחד מתוך שניים נכרת מבסיסו.
641	איקליפטוס המקור	15.0	62.74	5.5	*	נטייה קלה לגזע, ברך בצמרת, פצעי גזע
642	איקליפטוס המקור	17.0	65.61	5.5	*	עבר גרדום
643	איקליפטוס המקור	19.2	61.78	5.5	*	עבר גרדום, בנק' הגרדום פרצו ענפים רבים. לעץ גזע מרכזי ומס' גזעים נוספים קטנים.

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
644	איקליפטוס המקור	16.7	78.98	8	*	עצים מרשימים וגדולי מימדים
645	איקליפטוס המקור	16.7	133.8	8	*	עצים מרשימים וגדולי מימדים
646	איקליפטוס המקור	29.0	100	7	*	
647	איקליפטוס המקור	29.0	2*90	7	*	
648	איקליפטוס המקור	24.5	160	7	*	
649	איקליפטוס המקור	18.2	68.15	7	*	פרט יפה, זקוף
650	איקליפטוס המקור	15.7	2*42	6	*	רב גזעי, מתפצל מפני הקרקע לשני גזעים. זווית החיבור צרה והגזעים נוטים קלות. גזע עקום
651	איקליפטוס המקור	14.7	44.59	6	*	עץ זקוף, גזע יפה
652	איקליפטוס המקור	18.5	43.31	5	*	נטוע במדרכת אספלט, גזע ערום ונוטה.
652.1	איקליפטוס המקור	19.2	105.1	8	*	עץ מרשים וגדול מימדים. ראוי לשימור
653-669	איקליפטוס המקור	15 ממוצע	47.7	7	*	חורשה הומוגנית יחסית, לא צפופה. פרטים בינוניים ברובם.
670-677	איקליפטוס המקור	15 ממוצע	47.7	7	*	חורשה הומוגנית יחסית, לא צפופה. פרטים בינוניים ברובם.
678	איקליפטוס המקור	15 ממוצע	47.7	7	*	
679	איקליפטוס המקור	12.0	71.66	6	*	פצעי גזע
680	איקליפטוס המקור	15.0	67.52	6	*	פצעי גזע, עבר הרמת נוף
681	איקליפטוס המקור	20.0	81.21	6	*	מערכת שורשים עילית חשופה. אחד מבין שני הגזעים נכרת בגובה 1.5 מ'. פצע גזע גדול.
682	איקליפטוס המקור	16.5	89.72	6	*	מערכת שורשים עילית חשופה, פצע גזע גדול ויבש
683-698	איקליפטוס המקור	15 ממוצע	47.7	7	*	חורשה הומוגנית יחסית, לא צפופה. פרטים בינוניים ברובם.
699	איקליפטוס המקור	29.0	79.62	7.5	*	מתפצל לשניים בגובה 80 ס"מ. עץ גדול ומרשים.

2

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
751	איקליפטוס המקור	18.0	35	4.5	*	
752	איקליפטוס המקור	26.0	135	7	*	
753	איקליפטוס המקור	11.0	38	5.5	*	
754	איקליפטוס המקור	21.0	88.54	8	*	
755	איקליפטוס המקור	11.5 ממוצע	20 ממוצע	6.5	*	שורה 18- עצים
756	איקליפטוס המקור	11.5 ממוצע	20 ממוצע	6.5	*	שורה של 9 עצים
759	איקליפטוס המקור	22.0	122.6	8	*	עץ מרשים וגדול מימדים.
760	איקליפטוס המקור	25.0	121	7.5	*	פצע גזע בצד מזרח, תיל מאוחה בגזע. עץ גדול מימדים ומרשים.
761	איקליפטוס המקור	13.0	2*35	6	*	
762	איקליפטוס המקור	15.7	50	7	*	
763	איקליפטוס המקור	9.5	5*20	4	*	
764	איקליפטוס המקור	21.0	6*45	6	*	פרט חיוני ומרשים, סמוך לצומת.
772	קזוארינה שבטבטית	9.0		1	*	עץ מנוון
773	איקליפטוס המקור	23.7	141.7	8	*	עץ מפואר ומרשים במימדיו. זקוק לסניטציה בקצות הענפים, ראוי לשימור כבודד.
774	איקליפטוס המקור	23.6	136.3	8	*	עץ מפואר ומרשים במימדיו. זקוק לסניטציה בקצות הענפים, ראוי לשימור כבודד.
775-776	ברוש מצוי	10 ממוצע	20.7 ממוצע	6	*	שדרת ברושים. פרטים בינוניים, זקופים וחיוניים. ראויים לשימור כשדרה.
777-778	ברוש מצוי	10 ממוצע	20.7 ממוצע	6	*	
779	פיקוס בנימינה	10.0	5*25	6.5	*	רב גזעי, פרט חיוני
781	אזדרכת מצויה	9.0	33.12	0.5	*	פרט מנוון, פצעי גזע וריקבון. גזע חלול
782	אורן ירושלים	15.0	50.96	3.5	*	עץ נוטה מאוד למזרח, נראה מסוכן, ריבוי ענפים יבשים ואצטרובלים

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור העתקה עקירה	הערות
783	פלפלון דמוי-אלה	9.0	3*14	3.5	*	רב גזעי, ענפים מצטלבים
788	פיקוס בנימינה	11.0	26.11	6	*	פרט בינוני, חיוני
789	פיקוס בנימינה	8.0	27.39	6	*	פרט בינוני, חיוני
790-792	זית אירופי	5 ממוצע	19.1 ממוצע	7	*	
793-800	אורן ירושלים	13 ממוצע	18.1 ממוצע	4	*	
801-806	אורן ירושלים	13 ממוצע	18.1 ממוצע	4	*	קבוצת עצי אורן מוזנחים ומנוונים
807	אורן הסלע	18.0	35.03	5	*	זקוף, ריבוי ענפים יבשים, ריבוי איצטרובלים
808-810	אורן ירושלים	13 ממוצע	18.1 ממוצע	4	*	קבוצת עצי אורן מוזנחים ומנוונים
811	אורן הסלע	18.0	45.86	6	*	זקוף, ריבוי ענפים יבשים, ריבוי איצטרובלים
812	איקליפטוס המקור	11.8	42.99	5.5	*	נטוע באספלט, מערכת שורשים עילית חשופה, גזעים מחוגרים
813	איקליפטוס המקור	11.8	32.8	5	*	נטוע באספלט. גזע נוטה
814	איקליפטוס המקור	10.7	25.24	5.5	*	פרט בינוני
815	איקליפטוס המקור	18.7	4*9.5	7	*	פרט מרשים, ראוי לשימור כבודד. גזע מתפצל מבסיסו ל-3 חלקים.
816	זית אירופי	3.5	10*10	6.5	*	רב גזעי, מבנה שיחי
817	פיקוס השדרה	8.2	20*10	4.5	*	רב גזעי
818	איקליפטוס המקור	10.5		4.5	*	רב גזעי, נטוע מחוץ לגדר הבסיס. פרט בינוני
819-821	איקליפטוס המקור	11.7 ממוצע	11.7 ממוצע	6	*	רב גזעי
822	איקליפטוס המקור	28.0	83.44	7.5	*	עץ גבוה מאוד, זקוף. ראוי לשימור כבודד.
823	תמר קנרי	8.0	66.88	7.5	*	פרט יפה, חיוני, חריג במינו בנוף האיקליפטוסים.
824	איקליפטוס המקור	23.0	2*76	7	*	גזע מתפצל לשניים בבסיסו. זווית חיבור צרה. גזעים נוטים.
825	איקליפטוס המקור	19.7	2*71	7	*	גזע מתפצל מבסיסו לשניים בזווית חיבור צרה.
826-827	איקליפטוס המקור	23 ממוצע	38.2 ממוצע	6	*	עצים בינוניים

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
828	איקליפטוס המקור	17.0	75.8	7	*	
829	איקליפטוס המקור	23 ממוצע	38.2 ממוצע	6	*	עץ בינוני
830	איקליפטוס המקור	21.6	92.68	5.5	*	גזע מתפצל לשניים בגובה 1.5 מ' בזוית חיבור צרה. צוואר השורש חשוף ושורשים פגועים.
831	איקליפטוס המקור	20.0	152.2	7.5	*	עץ בעל גזע מרשים בגודלו. ריבוי ענפים יבשים. ראוי לשימור.
832	איקליפטוס המקור	11.9	35	6	*	עץ בינוני
833-841	איקליפטוס המקור	13 ממוצע	64.6 ממוצע	7	*	קבוצה הומוגנית יחסית, עצים גורדמו בעבר וענפים פרצו מחדש בנק' הגיזום
842-843	איקליפטוס המקור	13 ממוצע	40.7 ממוצע	6.5	*	עצים מגורדמים, בנק' הגיזום פרצו ענפים חדשים
844	איקליפטוס המקור	16.0	78.03	5.5	*	עבר גרדום, בנק' הגיזום פרצו ענפים חדשים. פצע גזע.
845	איקליפטוס המקור	13.7	3*21	5	*	
846	איקליפטוס המקור	13.7	46.5	5.5	*	גזע אחד מתוך שניים נכרת מבסיסו.
848	איקליפטוס המקור	20.8	60.51	7	*	גזע זקוף, עץ גבוה ומרשים
849	איקליפטוס המקור	19.2	58.28	7	*	גזע זקוף, עץ גבוה ומרשים
849	איקליפטוס המקור	13 ממוצע	40.7 ממוצע	6.5	*	עצים מגורדמים, בנק' הגיזום פרצו ענפים חדשים.
853	איקליפטוס המקור	17.7	5.63694	6.5	*	גזע מתפצל לשניים בגובה 3 מ'. ענפים מתפצלים.
855	איקליפטוס המקור	19.6	89.81	7.5	*	
856	איקליפטוס המקור	21.7	69.79	6	*	עץ זקוף, מיעוט עלווה
857	איקליפטוס המקור	12.2	68.79	5.5	*	פצעי גזע גדולים. גזע נוטה מעט
858	איקליפטוס המקור	17 ממוצע	40.1 ממוצע	6.5	*	עצים בינוניים, עברו גרדום בעבר
859	איקליפטוס המקור	18 ממוצע	40.1 ממוצע	6.5	*	
860-861	איקליפטוס המקור	16.7 ממוצע	80.8 ממוצע	8	*	עצים מאוזנים אשר עברו גרדום בעבר
862	איקליפטוס המקור	18.7	40.45	3.5	*	

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/ העתקה/ עקירה	הערות
863	איקליפטוס המקור	11.3	27.71	4.5	*	קצות ענפים יבשים.
864	איקליפטוס המקור	22.7	2*54.1	6.5	*	רב גזעי, מפוצל לשניים מבסיס הגזע
865	איקליפטוס המקור	26.1	3*49.6	6	*	רב גזעי, גזע מפוצל לשלשה מבסיסו.
867-868	איקליפטוס מ.ל.י.	17 ממוצע	38.2 ממוצע	6.5	*	מקבץ עצים צפוף, העצים זקופים, חלק בעלי גזע מתפצל מהקרקע.
869	איקליפטוס מ.ל.י.	17 ממוצע	38.2 ממוצע	6.5	*	
870-874	איקליפטוס מ.ל.י.	17 ממוצע	38.2 ממוצע	6.5	*	
875	איקליפטוס המקור	23.4	50	6	*	פצע גזע מפוצל לשלשה
876	איקליפטוס המקור	18.3	3*42.6	6.5	*	רב גזעי, גזע מפוצל לשלשה.
877-882	איקליפטוס המקור	16.7 ממוצע	49 ממוצע	7	*	פצעי גזע בחלקם
883	איקליפטוס המקור	18.0	70	6	*	
884	איקליפטוס המקור	12.5	40	6	*	
885	איקליפטוס המקור	19.0	55	6	*	
2038	איקליפטוס המקור	16.0	47	6	*	
5001	שדרת ברוש מצוי	17 ממוצע	50 ממוצע	7	*	שדרת בחשים
5002	שדרת ברוש מצוי	16 ממוצע	55 ממוצע	7	*	שדרת בחשים
5004	איקליפטוס המקור	17.0	60	7	*	
5005	אזדרכת מצויה			0	*	
5027	איקליפטוס המקור	11.0	5*14	3.5	*	
5028	איקליפטוס המקור	23 ממוצע	50 ממוצע	7.5	*	שורה - 29 עצים
5028א	איקליפטוס המקור	23 ממוצע	50 ממוצע	7.5	*	שורה-19 עצים
5028ב	איקליפטוס המקור	23 ממוצע	50 ממוצע	7.5	*	שורה-11 עצים
5028ג	איקליפטוס המקור	23 ממוצע	50 ממוצע	7.5	*	שורה-23 עצים

מספר העץ	סוג העץ	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)	ערך העץ	שימור/העתקה/עקירה	הערות
5029-5052	ברוש מצוי	18 ממוצע	35	6.5	*	רוב העצים צעירים - בינוניים, זרעים בחלקם, רב גזעיים
5069	איקליפטוס המקור	17.5	78.34	7	*	גזע מתפצל לשניים.
5070	איקליפטוס המקור	24.5	108.3	7.5	*	
5071-5075	ברוש מצוי	18 ממוצע	35	6.5	*	רוב העצים צעירים - בינוניים, זרעים בחלקם, רב גזעיים
5125	שדרת ברוש מצוי	17 ממוצע	65 ממוצע	6	*	שדרת בחשים
5127	איקליפטוס המקור	16.5	45	6	*	
5128	איקליפטוס המקור	16.5	52	6	*	
5134	ברוש מצוי	21.0	32	6	*	שדרה 12 פרטים
5134.1	ברוש מצוי	21.0	32	6	*	שדרה 6 פרטים
5136	ברוש מצוי+איקליפטוס המקור	18.0	33	6	*	בחשים: 15, אקליפטוסים: 2
5137	ברוש מצוי	18.0	45	6	*	שדרה של 15 פרטים
5138	ברוש מצוי	10.0	15	5.5	*	
5139	איקליפטוס המקור	10.0	20	5.5	*	
5140	איקליפטוס המקור	6.5	15	5	*	
5141	ברוש מצוי	8.0	15	5.5	*	
5142	ברוש מצוי	10.5 ממוצע	20.3 ממוצע	4.5	*	
5143-5144	ברוש מצוי	10.5 ממוצע	20.3 ממוצע	4.5	*	שדרת עצי ברוש, עצים בינוניים מנוונים, בחלק מהעצים פצעי גזע
5145-5146	אקליפטוס המקור	12.0	20	4.5	*	

ויקטור פילרסקי

מתכנן מרחב עסקי חיפה

רשות מקרקעי ישראל
אין לנו התנגדות עקרונית לתוכנית שטחית של פיתוח מתחם מסחרי עם
רשויות התכנון המוסמכות.
חתימתנו חייבה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי לחקוק כל זכות
ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר בשטח התכנית כל עוד לא
הוקצה השטח ונחתם עמו הסכם מתאים בנינו, ואין חתימתנו זו
באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות
מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין.
למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידנו הסכם
בגין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית הכרה או
הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטל בגלל
הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על מיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על
כל זכות אחרת העומדת לנו מכאן הסכם כאמור ועפ"י כל דין שכן
חתימתנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.
תאריך: 29.4.45

רשות מקרקעי ישראל - מרחב חיפה